

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100
f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Telefonisch bereikbaar:

ma t/m do: 08.30 - 17.00 uur
Vrij: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden burgerzaken:

Ma: 08:30-11.00 uur (op afspraak)
Di: 08.30-12.30 uur (op afspraak)
14.00-17.00 uur (op afspraak)
17.00-19.30 uur (vrije inloop)
Wo: 08.30-12.30 uur (vrije inloop)
Do: 08.30-12.30 uur (vrije inloop)
14.00-16.30 uur (op afspraak)
Vrij: 08.30-11.00 uur (op afspraak)



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/
gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte

Buiten kantooruren:
06-54975991
(uitsluitend voor spoedeisende zaken)

Storingen rioolgemaal:

06-54933882
(24 uur via gemeentelijke storingsmonteur)

Voor overige dringende klachten en/of calamiteiten buiten kantooruren die niet kunnen wachten tot de volgende werkdag en betrekking hebben op veiligheid en handhaving kunt u bellen met 06-14758549:

Voor meer informatie

kijk in de gemeentegids of op www.dinkelland.nl

Redactie:

Gemeente Dinkelland,
Team Communicatie

De ambtelijke organisatie van de gemeente Tubbergen en Dinkelland werken samen onder de naam:



dat werkt gewoon beter



VACATURE

Wij willen de juiste dingen doen, met de juiste intentie, met de juiste mensen, op de juiste manier en op het juiste ogenblik. Daarom zoeken wij de juiste persoon voor de functie

Beleidsmedewerker WOZ en belastingen (m/v) voor 36 uur per week

Wij

Wij zijn Noaberkracht Dinkelland Tubbergen. Een ondernemende en betrokken organisatie van twee gemeenten die waardevolle en duurzame effecten voor de samenleving wil bereiken. Wij hebben ambitie, willen de samenleving aan zet laten, zijn onderscheidend en vernieuwend en vooral niet bang om te veranderen.

Jij

Jij staat midden in de samenleving, bent verbindend en ondernemend, durft verantwoordelijkheid te nemen en kunt samenwerken. Je bent daarnaast in staat om in teamverband zowel beleids- als beheersmatige werkzaamheden te verrichten.

Samen verder?

Solliciteer dan voor 8 september! Kijk voor de volledige vacature op www.dinkelland.nl of www.tubbergen.nl onder: Organisatie en bestuur > Noaberkracht > Werken voor de gemeente Tubbergen/Dinkelland.

Sociale kaart Dinkelland Tubbergen

Voor uw hulpvragen op de volgende thema's: zorg en gezondheid, wonen en huishouden, woonomgeving en vervoer, geldzaken, actief zijn en meedoen, werk, jeugd en gezin, mijn buurt.

Voor meer informatie kunt u kijken op:

www.socialekaartdinkellandtubbergen.nl

Gevonden en verloren voorwerpen

Gevonden: 1 jas, 1 portemonnee

Verloren: 1 jas, 1 zonnebril, 1 navigatie, 1 gehoorapparaat

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook,
Twitter
en Instagram!



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?

Denekamp, startpunt Oldenzaal-seestraat 49

Rossum, Grotestraat 58

Saasveld, plein Drosteweg

Deurningen, Vliegvelddstraat ter hoogte van kruising Frans op den Bult

Wat en wanneer?

Fiets-4-daagse Denekamp van 13 t/m 16 augustus 2019

ST-OER muziek-evenement van 24 t/m 27 oktober 2019

Standplaatsvergunning (minimarkt) voor de verkoop van bloemen, planten en aanverwante artikelen op de donderdagmorgen

Ontheffing van geluidshinder wegens het uitvoeren van werkzaamheden aan de N737 gedurende de vier weekenden in september 2019

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?

Denekamp, Molendijk 37

Deurningen, Vliegvelddstraat ter hoogte van kruising Frans op den Bult

Saasveld, plein Drosteweg

Wat en wanneer?

Montmartre Markt op 11 augustus 2019

Ontheffing van geluidshinder wegens het uitvoeren van werkzaamheden aan de N737 gedurende de vier weekenden in september 2019

standplaats op de minimarkt voor de verkoop van bloemen, planten en aanverwante artikelen op donder-

Verzonden

11-07-2019

09-07-2019

09-07-2019

dagmorgen van 08.00 tot 12.30 uur van 8 juli 2019 tot 8 juli 2022

Tilligte, Frensdorferweg 17 CLUB (startpunt)

Kloatscheetersmarathon op 17 augustus 2019. Het betreft een vergunning die voor een periode van vijf jaar is verleend.

09-07-2019

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?

Denekamp, Eurowerf, Vledderstraat en Grotestraat

Wat en wanneer?

modeshow op 15 september 2019

Weerselo, Burgemeester Scholtensplein in Weerselo

Beachvolleybaltoernooi van 16 t/m 18 augustus 2019

E-mailservice en app "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u:

- zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is;
- de nieuwe app voor smartphone of tablet installeren. Deze app is beschikbaar voor Apple (iOS), Android en Windows.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via www.overuwbuurtoverheid.nl. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag

moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Brandlichterweg 75	het kappen van bomen	01-07-2019
Denekamp, Clematisstraat 39	het tijdelijk plaatsen van een noodunit	02-07-2019
Deurningen, Hoofdstraat 52	het kappen van eiken	26-06-2019
Ootmarsum, Anne Frankstraat 11	het verbouwen van een woning	26-06-2019

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwarentermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwarentermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Lattrop-Breklenkamp, Frensdorferweg 23D	het bouwen van een woning	08-07-2019
Weerselo, Bornsestraat 20	het bouwen van een schuur	09-07-2019

Omgevingsvergunningen; besluit intrekking of wijziging, reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders hebben besloten om het besluit tot intrekking van een omgevingsvergunning in te trekken.

Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Dat kan gedurende 6 weken na verzending aan de geadresseerde van het intrekking- of wijzigingsbesluit. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Het gaat om:

Waar?	Project	Verzonden
Ootmarsum, Kloosterstraat 7, 9, 11 en 13	verbouw gedeelte voormalig internaatgebouw tot 4 appartementen, 16 maart 2004	09-07-2019

Ruimtelijk beleid

Ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied, Vollenhoekweg 15, Tilligte, Rood voor Rood” en ontwerp-beeldkwaliteitsplan “Rood voor Rood”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerp-bestemmingsplan “Buitengebied, Vollenhoekweg 15, Rood voor Rood”.

Het ontwerp-bestemmingsplan maakt op basis van het gemeentelijk Rood voor Rood beleid de bouw van een woning aan de Vollenhoekweg 15 te Tilligte mogelijk.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 19 juli 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPVOLLENHWG15-OW01.

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Jacobi van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Burgemeester en wethouders maken tevens bekend dat ter inzage ligt:

Het ontwerp-beeldkwaliteitsplan “Rood voor Rood”.

In het gemeentelijk welstandsbeleid is nog geen rekening gehouden met de nieuwe functie van het gebied. Daarom is er een beeldkwaliteitsplan gemaakt. Het beeldkwaliteitsplan dient ter vervanging van de welstandsparagraaf van het gemeentelijke welstandsbeleid. De welstandsnota bevat basisvoorwaarden waaraan bouwaanvragen op welstandsaspecten worden getoetst. De gemeenteraad dient daarvoor overeenkomstig het bepaalde in artikel 12a van de Woningwet deze aanvullende criteria vast te stellen waarvan de essentie in de welstandsnota wordt opgenomen.

Het beeldkwaliteitsplan beschrijft wenselijke verschijningsvormen en materialisering van de te bouwen gebouwen door criteria te geven voor typologie, volume, detaillering en materiaal- en

kleurgebruik. Het beeldkwaliteitsplan stuurt op samenhang tussen de verschillende te realiseren onderdelen van het plan en beschrijft het proces voor het toetsen van bouwplannen.

Ter inzage

Het ontwerp-beeldkwaliteitsplan ligt gelijktijdig met het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage vanaf donderdag 19 juli 2019. Het beeldkwaliteitsplan is in te zien bij de receptie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Ook is het beeldkwaliteitsplan te raadplegen via www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Inspraak

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzagelegging kan een ieder mondeling of schriftelijk een inspraakreactie naar voren brengen tegen het ontwerp beeldkwaliteitsplan. Schriftelijke inspraakreacties moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge inspraakreacties kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Jacobi van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, Bornsestraat 58 Saasveld”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2019 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan “Buitengebied, Bornsestraat 58 Saasveld”.

Het bestemmingsplan maakt de uitbreiding van het bedrijfsperceel mogelijk en zorgt voor vergroting van de bouwmogelijkheden. Ter compensatie van de uitbreidingsmogelijkheden voor het bestaande installatiebedrijf wordt een investering in ruimtelijk kwaliteit gedaan conform het beleid Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO).

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 19 juli t/m 30 augustus 2019 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPBORNSE58-VG01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mev. R. Rietveld van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied Diepemorsweg 8, Weerselo (Zuiveringsinstallatie Vitens)”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2019 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan “Buitengebied, Diepemorsweg 8 Weerselo (Zuiveringsinstallatie Vitens)”.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de verouderde zuiveringsinstallaties te vernieuwen en uit te breiden met installaties om de hardheid van het water te verlagen.

Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn:

- op de Verbeelding is 725 m2 houtwal bestemd met de dubbelbestemming 'Waarde-Ecologie', om de compensatie van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) te realiseren;
- in de toelichting is een bijlage bij het ecologisch onderzoek (bijlage 10: Memo aanvulling quickscan natuurtoets) toegevoegd betreffende een memo over het te compenseren NNN-gebied;
- in de toelichting is in paragraaf 4.2.4 toegevoegd dat het te verdwijnen NNN met een factor 1,5 wordt gecompenseerd en de dubbelbestemming 'Waarde - Ecologie' krijgt en daarmee bijdraagt aan de landschappelijke kwaliteit.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 19 juli t/m 30 augustus

2019 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPDIPEMORSWEG8-VG01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. R. Rietveld van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaar-

schriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.