

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100
f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Telefonisch bereikbaar:

ma t/m do: 08.30 - 17.00 uur
Vrij: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden burgerzaken:

Ma: 08.30-11.00 uur (op afspraak)
Di: 08.30-12.30 uur (op afspraak)
14.00-17.00 uur (op afspraak)
17.00-19.30 uur (vrije inloop)
Wo: 08.30-12.30 uur (vrije inloop)
Do: 08.30-12.30 uur (vrije inloop)
14.00-16.30 uur (op afspraak)
Vrij: 08.30-11.00 uur (op afspraak)



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/
gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte

Buiten kantooruren:
06-54975991
(uitsluitend voor spoedeisende zaken)

Storingen rioalgemaal:

06-54933882
(24 uur via gemeentelijke storingsmonteur)

Voor overige dringende klachten en/of calamiteiten buiten kantooruren die niet kunnen wachten tot de volgende werkdag en betrekking hebben op veiligheid en handhaving kunt u bellen met 06-14758549:

Voor meer informatie

kijk in de gemeentegids of op www.dinkelland.nl

Redactie:

Gemeente Dinkelland,
Team Communicatie

De ambtelijke organisatie van de gemeente Tubbergen en Dinkelland werken samen onder de naam:



Wegwerkzaamheden Denekamp en Ootmarsum

In opdracht van de gemeente Dinkelland gaat Strukton Civiel Noord & Oost (voorheen Reef Infra) wegwerkzaamheden uitvoeren in Denekamp en Ootmarsum.

Denekamp – Scandinavië Route

De werkzaamheden worden uitgevoerd tussen de rotonde Oldenzaalsestraat - rotonde Brandlichterweg en tussen de rotonde Brandlichterweg - rotonde Nordhornestraat. Hier wordt de weg voorzien van een oppervlaktebehandeling.

De werkzaamheden worden op 9, 10 en 11 september in de avond/nacht uitgevoerd: van 19.00 tot 06.00 uur. Tijdens de werkzaamheden is steeds één

weghelft afgesloten voor het doorgaande verkeer.

Tijdens de afsluiting van de rijstrook richting Nordhorn wordt het verkeer omgeleid via de Singravenstraat – de Borghert - Churchillstraat - Nordhornestraat.

Tijdens de afsluiting van de rijstrook richting Oldenzaal wordt het verkeer via de Nordhornestraat – Churchillstraat – de Borghert – Singravenstraat geleid.

Ootmarsum – Fonteinstraat, Kampstraat, Papenstraat, Meijerstraat en Moerbekkenkamp

Van 2 t/m 6 september worden deze wegen voorzien van nieuw asfalt. In deze periode zijn de wegen afgesloten voor al het doorgaande verkeer, de percelen blijven bereikbaar. Op 5 en 6 september zijn de percelen niet bereikbaar in verband met het aanbrengen van het asfalt.

Sociale kaart Dinkelland Tubbergen

Voor uw hulpvragen op de volgende thema's: zorg en gezondheid, wonen en huishouden, woonomgeving en vervoer, geldzaken, actief zijn en meedoen, werk, jeugd en gezin, mijn buurt. Voor meer informatie kunt u kijken op: www.socialekaartdinkellandtubbergen.nl

Gevonden en verloren voorwerpen

Gevonden: 1 kinderfietsje

Verloren: 1 portemonnee, 1 armband, 1 bril

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!



Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!



Het belang van goed licht en goed zicht

Een trap die eigenlijk net wat te donker is. Of 's nachts op de tast naar het toilet? Goede verlichting is belangrijk in alle ruimtes in en om het huis. Maar vooral op plekken waar u extra risico loopt op ongelukken.

Goede verlichting in de keuken

Is er in uw keuken alleen plafondverlichting in het midden van de ruimte? Dan kunnen er hinderlijke schaduwen ontstaan als u bij het aanrecht staat. In de keuken doen we veel precisiewerk, zoals hakken en snijden. Vandaar het advies om uw aanrecht en fornuis extra en schaduwvrij te verlichten, bijvoorbeeld met een spotje boven het aanrecht en het fornuis.

Goed zicht op overloop en trap

Bij de trap is het met name bij het afdalen belangrijk dat de traptreden goed verlicht zijn, liefst vanaf beide zijden van de trap. Dit vermindert schaduwwerking. Zorg dat u niet verblind wordt door het licht. U kiest daarvoor een lamp waarvan u niet rechtstreeks in de lichtbron kan kijken.



Bekijk meer tips en voordelen op onze nieuwe, persoonlijke webpagina: dinkellandtubbergen.langzultuwonen.nl

Hier vindt u meer concrete tips en adviezen om uw woning veiliger en comfortabeler te maken.

Lampen met bewegingssensor

Als u in de nachtelijke uren het toilet bezoekt, gaat vaak het licht niet aan. U wilt uw partner niet wakker en u kent de weg. Zo'n tocht in het duister kan gevaarlijk zijn, met zelfs kans op valpartijen. 't Hoefte ook niet, want er zijn er handige hulpmiddelen. Zoals een lampje onder uw bed met een sensor die op beweging reageert. De weg naar het toilet wordt verlicht. En uw partner merkt er niets van.

Regelmatig uw ogen laten controleren

Niet alleen goed licht, ook uw eigen zicht is belangrijk. Uit verschillende onderzoeken blijkt dat veel mensen een bril of contactlenzen dragen met de verkeerde sterkte. Laat daarom bij voorkeur ieder jaar uw ogen opmeten.



Officiële publicatie

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de Commissie Omgeving & Economie

Op dinsdag 3 september 2019 om 19.30 uur vergadert de Algemene raadscom-

missie in het gemeentehuis, Nicolaasplein 5 in Denekamp. De commissie bereidt de maandelijkse raadsvergadering voor en verzamelt alle informatie die de raad nodig heeft om zijn werk goed te kunnen doen. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op gemeenteraad.dinkelland.nl.

De vergadering is openbaar en er is spreekrecht voor het publiek. Als u daar gebruik van wilt maken, meldt dit dan voorafgaand aan de vergadering bij de voorzitter van de commissie of bij de griffier de heer O.J.R.J. Huitema. U kunt de vergadering ook volgen op onze webcam via gemeenteraad.dinkelland.nl.

Agenda

1. Opening

2. Vaststelling agenda**3. Informatie vanuit het college**

Het college en de leden van het college krijgen de gelegenheid kort het woord te voeren om te kunnen voldoen aan hun actieve informatieplicht.

Portefeuille: wethouder Brand, wethouder Blokhuis

4. Rondvraag

Tijdens de rondvraag mag iedere fractie over maximaal twee onderwerpen vragen stellen. Per onderwerp mogen maximaal drie vragen worden gesteld. Het onderwerp en de daarbij te stellen vragen dienen uiterlijk 10 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffier te worden gemeld.

Portefeuille: wethouder Brand, wethouder Blokhuis

5. Spreekrecht zienswijzen bestemmingsplanprocedures

Burgers die een zienswijze tegen een ontwerp-bestemmingsplan hebben ingediend, kunnen bij dit onderwerp gebruik maken van spreekrecht.

6. Voorstel inzake gewijzigd vaststellen bestemmingsplan “Father Raatgerstraat 1 Rossum”

Het bestemmingsplan maakt het planologisch mogelijk negen woningen en vijf appartementen op de locatie van voormalig warenhuis Vos in Rossum te realiseren.

Portefeuille: wethouder Brand

7. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan “Vasserweg 14A/B Ootmarsum” en rood voor rood beeldkwaliteitsplan

Verzocht is om de rood voor rood regeling toe te passen op het perceel Vasserweg 14A/B te Ootmarsum. Op het perceel worden alle landschap ontsierende gebouwen gesloopt waarmee recht bestaat op twee compensatiewoningen. Men wil echter één nieuwe woning realiseren en daarnaast het gebruik van een voormalige bedrijfswoning als burgerwoning legaliseren.

Portefeuille: wethouder Brand

8. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan “Buitengebied, Haarstraat 37-39 Rossum”

Met het bestemmingsplan wordt de bestaande agrarische bestemming met twee bedrijfswoningen omgezet naar de bestemming 'Bedrijf - Voormalig Agrarisch' voor elk perceel afzonderlijk. Hierdoor is het voor zowel de Haarstraat 37 als de Haarstraat 39 mogelijk een niet agrarisch bedrijf uit te oefenen.

Portefeuille: wethouder Brand

9. Voorstel inzake aanpassing nota omgevingskwaliteit

Op dit moment staat de nota omgevingskwaliteit het gebruik van digitale schermen niet toe. Vanuit het bedrijfsleven komen echter initiatieven en verzoeken voor het plaatsen van digitale schermen op bedrijfsgebouwen. Om dit onder voorwaarden mogelijk te maken, dient de nota omgevingskwaliteit op dit punt te worden aangepast.

Als de gemeenteraad kan instemmen met de ontwerp-nota kan deze voor inspraak ter inzage worden gelegd.

Portefeuille: wethouder Brand

10. Voorstel inzake kennis nemen van het Strategisch beleidsplan Twence 2020-2023

Bij de evaluatie van het Strategisch beleidsplan 2016-2019 heeft Twence geconstateerd dat het wenselijk is om hun visie en missie op onderdelen aan te passen zodat deze beter aansluiten bij de actualiteit.

Portefeuille: wethouder Blokhuis

11. Voorstel inzake grondcomplex Hopmanstraat Denekamp

Met dit voorstel worden de kosten en opbrengsten ten gevolge van de woningbouwontwikkeling Hopmanstraat op een financieel correcte wijze verantwoord en wordt aan de gestelde eisen van uit het Besluit Beheer en Verantwoording voldaan. Portefeuille: wethouder Blokhuis

12. Sluiting

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Het Rememan 16 -18	buurtfeest op 31 augustus 2019
Ootmarsum, Markt	standplaatsvergunning voor de verkoop van planten en tuinbenodigdheden voor een periode van 3 jaar
Weerselo, Haarstraat 37	onthefing stookverbod voor 2019 en 2020
Weerselo, Lemseloseschoolweg 15A	onthefing stookverbod voor 2019 en 2020

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Stroothuizerweg 37	Vliegerfeest van 27 t/m 29 september 2019. Het betreft een vergunning die voor een periode van vijf jaar is verleend.	26-08-2019
Ootmarsum, Markt	standplaatsvergunning voor de verkoop van planten en tuinbenodigdheden voor een periode van 3 jaar	19-08-2019
Rossum, Haarstraat 37	onthefing stookverbod voor 2019 en 2020	22-08-2019
Weerselo, Lemseloseschoolweg 15A	onthefing stookverbod voor 2019 en 2020	22-08-2019

E- mailservice en app “Berichten over uw buurt”

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u:

- zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is;
- de nieuwe app voor smartphone of tablet installeren. Deze app is beschikbaar voor Apple (iOS), Android en Windows.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via www.overuwbuurtoverheid.nl. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Nosseltweg 25A	het bouwen van een bijgebouw	15-08-2019
Ootmarsum, Oostwal 37	het verplaatsen van een parkeerplaats	18-08-2019

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Saasveld, Schoolweg 1	het wijzigen van het type luchtwasser	01-07-2019

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwarentermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwarentermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Grensweg 17	het uitbreiden van een landbouwwerk-tuigenloods	20-08-2019
Ootmarsum, Ganzenmarkt 15	het verbouwen van een woning en het bouwen van een overkapping	20-08-2019
Oud Ootmarsum, Ottershagenweg 5A	het bouwen van een ligboxenstal	22-08-2019
Saasveld, Postweg 13A	het bouwen van een landelijk bijgebouw	22-08-2019
Weerselo, Voortmors kadastraal bekend sectie P, nr. 2124 en 918	het kappen van 33 bomen	20-08-2019

Ruimtelijk beleid

Ontwerp-wijzigingsplan “Buitengebied, Korenmorsweg 2 Denekamp”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerp-wijzigingsplan “Buitengebied, Korenmorsweg 2 Denekamp”.

Het ontwerp-wijzigingsplan maakt de verplaatsing en uitbreiding van twee kuilvoerplaten mogelijk.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-wijzigingsplan ligt met ingang van 30 augustus 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIWPKORENMORSW2-OW01

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een belanghebbende mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Jacobi van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het te-

lefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Ontwerp-wijzigingsplan “Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerp-bestemmingsplan “Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat”.

Het ontwerp-bestemmingsplan voorziet in het vervangen en verleggen van de hogedrukgasleiding die nu vanaf het Almelo-Nordhornkanaal via de Kloppendijk - Telgenhofke - Telgenkamp naar het Gasdruk meet- en regelstation (GOS) Denekamp (Norhornsestraat 49) loopt. In het kader van onderhoud en risicobeheersing is het noodzakelijk om deze oude dunwandige hogedrukgasleiding te vervangen door een nieuwe hogedrukgasleiding.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 30 augustus 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.DENBPKLOPPENDIJK-OW01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. N. van Benthem of mevr. R. Rietveld van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze personen contact opnemen.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.