

## Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 13 oktober 2020

---

Zaaknummer	149461
Vergaderdatum	13 oktober 2020
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder Duursma Wethouder Blokhuis Loco gemeentesecretaris Waanders
Afwezig	Wethouder Brand Gemeentesecretaris Grobben

---

### Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
149463	Openbare besluitenlijst collegevergadering college Dinkelland d.d. 6 oktober 2020	De openbare B&W-besluitenlijst Dinkelland van 6 oktober 2020 vast te stellen.	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld.
147729	Actualiseren beleid inzake woningbouw kaveluitgifte	<ol style="list-style-type: none"><li>1. De regeling 'Grondverkoopbeleid 2012-2013', vastgesteld door uw college op 28 augustus 2012, deels in te trekken. Dit met uitzondering van de bepalingen welke zien op de uitgifte van bedrijfskavels;</li><li>2. De regeling 'algemene verkoopvoorwaarden gemeente Dinkelland 2012', vastgesteld door uw college op 6 december 2011, deels in te trekken. Dit met uitzondering van de bepalingen welke zien op de verkoop van bedrijfskavels;</li><li>3. De regeling 'Toewijzingsreglement woningbouwkavels 2015', vastgesteld door uw college op 16 juni 2015, geheel in te trekken;</li></ol>	De motie 'Inschrijfgeld bouwgrondzoekenden' is de directe aanleiding geweest om de betaalde inschrijfgelden te restitueren aan de bouwgrondzoekenden. Restitutie van de betaalde inschrijfgelden heeft reeds plaatsgevonden. Tevens is de motie aanleiding geweest om het onderliggende beleid: het woningbouw kaveluitgiftebeleid, het toewijzingsreglement inzake woningbouwkavels en de algemene verkoopvoorwaarden inzake woningbouwkavels, te actualiseren.

		<ol style="list-style-type: none"> <li>4. De 'uitgifte-regeling woningbouw-kavels Dinkelland 2020' vast te stellen;</li> <li>5. De 'algemene verkoopvoorwaarden woningbouw-kavels Dinkelland 2020' vast te stellen;</li> <li>6. De gemeenteraad middels een raadsbrief te informeren over punt 1 t/m 5.</li> </ol>	
<b>146689</b>	De raad wordt voorgesteld om Bestemmingsplan Jonkershoesweg 11-13, Lattrop-Breklenkamp vast te stellen	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Jonkershoesweg 11-13, Lattrop-Breklenkamp' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPJONKHOESWEG11-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</li> <li>2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPJONKHOESWEG11-VG01 vast te stellen;</li> <li>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</li> <li>4. het beeldkwaliteitsplan Rood voor Rood als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen;</li> </ol>	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Jonkershoesweg 11-13, Lattrop-Breklenkamp' gewijzigd en het rood voor rood beeldkwaliteitsplan vast te stellen. De plannen maken de uitvoering van een rood voor rood project mogelijk.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 oktober 2020