

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 17 november 2020

Zaaknummer	157521
Vergaderdatum	17 november 2020
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder Duursma Wethouder Brand Wethouder Blokhuis Plv. gemeentesecretaris Gerrit van Hofwegen
Afwezig	Gemeentesecretaris Grobben

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
157523	Openbare besluitenlijst collegevergadering college Dinkelland d.d. 10 november 2020	conform	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld
157301	Verzoek aansluiting Werkgeversvereniging Samenwerkende Veiligheidsregio's (WVSV)	conform	Op 1 januari 2020 is de Wet normalisering rechtspositie ambtenaren (Wnra) in werking getreden. Ambtenaren vallen daarmee qua rechtspositie onder het privaatrecht. Sindsdien geldt voor werknemers bij gemeenten de CAO- gemeenten en werknemers bij gemeenschappelijk regelingen de CAO-SGO. Werknemers bij de veiligheidsregio's zijn tijdelijk vrijgesteld van de Wnra. De publiekrechtelijke CAR/UWO is nog enige tijd van toepassing. Uiterlijk per 2022 stopt de VNG de ondersteuning van het bijhouden van de CAR/UWO. Het Veiligheidsberaad, het overlegorgaan van de 25 voorzitters veiligheidsregio, heeft het principebesluit genomen tot het oprichten van de Werkgeversvereniging Samenwerkende Veiligheidsregio's (WVSV), die namens de besturen van de veiligheidsregio's onderhandelt met de werknemersorganisaties

			<p>en bindende afspraken maakt over arbeidsvoorwaarden voor de werknemers van de veiligheidsregio's.</p> <p>De veiligheidsregio Twente is voornemens lid te worden van deze werkgeversvereniging.</p> <p>Het college stelt de gemeenteraad voor om aan het algemeen bestuur van de veiligheidsregio Twente aan te geven geen wensen of bedenkingen te hebben tegen dit lidmaatschap.</p>
154519	Begroting 2021 Stichting Participatie Dinkelland en aanwending aanvullende rijksbijdrage Wsw vanwege coronacrisis	conform	<p>De stichting Participatie Dinkelland (SPD) voert voor de gemeente Dinkelland de Wet sociale werkvoorziening (Wsw) uit. De gemeente ontvangt daarvoor in 2021 een rijksbijdrage tot een bedrag van € 2.084.000 en dit bedrag wordt op grond van de begroting 2021 van SPD overgedragen aan SPD. Daarnaast wordt er door de stichting een bijdrage van de gemeente gevraagd in de exploitatie tot een bedrag van € 218.850. Beide bedragen zijn opgenomen in de begroting 2021 van de gemeente Dinkelland en worden conform aangevraagd.</p> <p>Daarnaast heeft het Rijk besloten om de rijksbijdrage Wsw 2020 te verhogen met een bedrag van € 169.000 om de nadelige financiële effecten van de coronacrisis te compenseren. Er is besloten om van deze compensatie een bedrag van € 156.400 als voorschot te betalen aan SPD en het resterende bedrag van € 12.400 te reserveren tot de definitieve jaarcijfers van SPD over 2020 bekend zijn. Tot slot is besloten om niet meer te compenseren dan door het Rijk betaalbaar is gesteld aan de gemeente Dinkelland.</p>
146106	Overdracht molen Oude Hengel Ootmarsum	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de overdracht van molen Oude Hengel (Ootmarsum) aan Stichting Landschap Overijssel conform de in de verkoopovereenkomst opgenomen bepalingen. 2. De raad hierover te informeren per raadsbrief. 	<p>De gemeente Dinkelland verkoopt molen Oude Hengel te Ootmarsum aan Stichting Landschap Overijssel. Daarmee wordt een duurzame instandhouding als monument en cultureel erfgoed geborgd.</p>
142568	Jaarverslag Wmo-lab 2019 adviesraad sociaal domein gemeente Dinkelland	vka	<p>Het Wmo-lab, de adviesraad voor het sociaal domein in de gemeente Dinkelland, vertegenwoordigt de inwoners van de gemeente Dinkelland. Op de verschillende beleidsthema's geeft zij gevraagd en ongevraagd advies aan het college van B&W. Jaarlijks stelt het Wmo-lab het jaarverslag over het voorgaande</p>

			jaar beschikbaar aan het college van B&W. Het college heeft kennis genomen van het jaarverslag over 2019.
142553	Afscheid en benoeming leden en voorzitter adviesraad Wmo-lab	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mevrouw L. Leushuis-Assen per 01-07-2020 te ontheffen uit haar functie als voorzitter van het Wmo-lab; 2. Mevrouw H. Amsterdam per 01-07-2020 te ontheffen uit haar functie als lid van het Wmo-lab; 3. De heer J. Mistratie Haarhuis per 01-07-2020 te ontheffen uit zijn functie als lid van het Wmo-lab; 4. De heer A. van Peet per 01-07-2020 te ontheffen uit zijn functie als lid van het Wmo-lab; 5. Mevrouw P. Droste per 01-09-2020 te benoemen als voorzitter van het Wmo-lab; 6. De heer G. Meijer per 01-09-2020 te benoemen als lid van het Wmo-lab; 7. Mevrouw Y. Tjihuis per 01-01-2021 te benoemen als lid van het Wmo-lab. 	Per 1 september zijn een drietal leden en de voorzitter afgetreden. Door de nieuwe leden en een nieuwe voorzitter te benoemen, voldoet het Wmo-lab aan het minimaal aantal deelnemers zoals vermeld in de verordening Adviesraad sociaal domein gemeente Dinkelland.
49189	Vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Brandlichterweg 66d Denekamp"	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Brandlichterweg 66D Denekamp ' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPBRANDLIWEG66D-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPBRANDLIWEG66D-VG01 vast te stellen; 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Buitengebied, Brandlichterweg 66D Denekamp" vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het inzamelen van bedrijfs- en (grof) huishoudelijk afval van derden aan de Brandlichterweg 66D mogelijk.

		<ol style="list-style-type: none"> 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 4. om de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan voor een deel over te nemen en voor een ander deel niet over te nemen. 	
154281	vaststellen bestemmingsplan "Rossum, Pierikspad 1 en 3"	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Rossum, Pierikspad 1 en 3" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.ROSBPPIERIKSPA1EN3-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden ongewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.ROSBPPIERIKSPA1EN3-VG01 vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Rossum, Pierikspad 1 en 3" vast te stellen. Met het bestemmingsplan worden de bedrijfswoningen aan het Pierikspad 1 en 3 bestemd tot reguliere burgerwoningen met een bestemming 'Wonen', deze bestemming sluit aan bij het al jarenlang voortdurende feitelijk gebruik.
156183	vaststellen bestemmingsplan 'Lattrop, Dorpsstraat 23'	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Lattrop, Dorpsstraat 23' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTRAAT23-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Lattrop, Dorpsstraat 23' vast te stellen. Op de locatie is in de huidige situatie een opslagloods aanwezig, welke gesloopt zal worden. Met de bestemmingsplanprocedure wordt mogelijk gemaakt dat op de locatie een levensloopbestendige woning met bijgebouw, bedoeld voor senioren of starters, kan worden gerealiseerd.

		<p>ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTRAAT23-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</p>	
157578	procesbesluit in procedure omtrent aansprakelijkheidsstelling	<p>Besluit om op grond van artikel 160 lid 1 onder f van de Gemeentewet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • verweer te voeren tegen de vordering alsmede handelingen strekkende tot verweer welke tot op heden zijn verricht te bekrachtigen; • aan te wijzen en te machtigen mr. R.D. Lubach of zijn plaatsvervanger(s), als advocaat werkzaam bij Nyssingh advocaten-notarissen N.V., om verweer te voeren, alsmede alle verdere proceshandelingen te verrichten welke noodzakelijk zijn in het belang van de gemeente. 	De gemeente is aansprakelijk gesteld wegens het niet doorgaan van de nieuwvestiging van een varkenshouderij aan de Hondeveldsweg. De gemeente laat zich in deze procedure vertegenwoordiging door een advocaat die daartoe gemachtigd is.
156303	begroting 2021	conform	<p>Na het opmaken en vaststellen van de begroting 2021 door het college hebben zich een aantal zaken voorgedaan die het college voor de behandeling van de begroting 2021 op 10 november 2020 met de gemeenteraad wil delen. Het betreft hier de volgende drie zaken:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Septembecirculaire 2020 · Bijstandsbudgetten (de gebundelde uitkering "BUIG") · (Herverdeeffecten) herijking gemeentefonds
156037	Vaststelling van de verordening op de heffing en invordering van de onroerende-zaakbelastingen 2021	De raad voor te stellen de bijgaande verordening vast te stellen: "Verordening op de heffing en invordering van de onroerende-zaakbelastingen 2021"	De raad stelt jaarlijks de belastingverordeningen en de nieuwe tarieven voor het komende jaar vast.
155223	Vaststelling diverse belastingverordeningen voor 2021	De raad voor te stellen de bijgaande belastingverordeningen 2021 vast te stellen.	De raad stelt jaarlijks de belastingverordeningen (inclusief de legesverordening met bijbehorende tarieventabel) en de nieuwe tarieven voor het komende jaar vast.
153773	Grondprijnsbrief 2021	1. De grondprijzen voor woningbouwkavels, bedrijfskavels en groen- en reststroken voor 2021	Het college heeft op de gebruikelijke wijze en in overeenstemming met het marktconforme en onafhankelijke

		<p>conform het taxatierapport vast te stellen;</p> <p>2. De vastgestelde grondprijzen te verwerken in de eerstvolgende herziening van de grondexploitaties;</p> <p>3. De Raad hierover te informeren.</p>	<p>taxatierapport de grondprijzen voor 2021 vastgesteld voor zowel de woningbouw- als de bedrijfskavels en de groen- en reststroken.</p> <p>De grondprijzen voor woningbouwkavels stijgen met € 10,= per m2 en voor het plan Commanderie met € 25,= per m2.</p> <p>De grondprijzen voor bedrijfskavels en groen- en reststroken blijven ongewijzigd.</p>
155380	Vaststellen aanwijzingsbesluit medewerkers belastingen en inlichtingenverplichting toeristen- en forensenbelasting Dinkelland	Besloten dat de medewerkers van in het concept besluit genoemde bedrijf worden aangewezen als medewerkers belastingen jegens wie een inlichtingenverplichting geldt.	De fiscale wet- en regelgeving kent specifieke taken en bevoegdheden toe aan belastingambtenaren die daaraan uitvoering moeten geven. Deze ambtenaren dienen daartoe door het college als zodanig te worden aangewezen. Jaarlijks worden in het kader van de heffing en invordering van toeristen- en forensenbelasting controles uitgevoerd door medewerkers van een gespecialiseerd extern bureau. Deze controleurs zijn niet in dienst van de gemeente, maar dienen vanwege de uit te voeren controlewerkzaamheden wel als belastingambtenaar te worden aangewezen.
153380	Grondcomplex en -exploitatie Denekamp Oost en Saasveld De Lenne	<p>De raad voor te stellen:</p> <p>1. Een complex Denekamp Oost in te stellen en de bijbehorende grondexploitatie vast te stellen;</p> <p>2. Een complex Saasveld De Lenne in te stellen en de bijbehorende grondexploitatie vast te stellen.</p>	<p>Voor de toekomstige woningbouwplannen Denekamp Oost en Saasveld De Lenne dient, conform het Besluit Begroting en Verantwoording (afgekort BBV), de raad formeel een tweetal grondcomplexen in te stellen en de bijbehorende grondexploitaties vast te stellen.</p> <p>Het toekomstige woningbouwplan Denekamp Oost voorziet in een uitbreidingsbehoefte van 40 woningen. De grondexploitatie sluit met een voordelig resultaat van € 120.023</p> <p>Het uitbreidingsplan Saasveld De Lenne voorziet in een uitbreidingsbehoefte van 15 woningen. De grondexploitatie sluit met een voordelig resultaat van € 137.426</p>
148879	Verkoop bouwkwavel in het Spikkert	Kavel 113 en 114 in het Spikkert als 1 kavel, in afwijking van de grondprijzbrief, conform de kavelprijs zoals voorgesteld in het taxatieadvies, te verkopen.	Kavel 113 en 114 in het Spikkert worden als 1 kavel met de mogelijkheid voor de bouw van 1 woning tegen een gereduceerde grondprijs verkocht.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 17 november 2020