

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100
f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Telefonisch bereikbaar:
ma t/m do: 08.30 - 17.00 uur
Vrij: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden burgerzaken:
Vanwege de maatregelen tegen het coronavirus hebben wij onze dienstverlening aangepast. Zo kunt u alleen op afspraak terecht. Kijk voor de openingstijden en andere wijzigingen in de dienstverlening op www.dinkelland.nl/informatie-coronavirus of neem telefonisch contact op.



 @Dinkellandinfo

 gemeentedinkelland

 [facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

Storingen openbare ruimte
Buiten kantooruren:
06-54975991
(uitsluitend voor spoedeisende zaken)

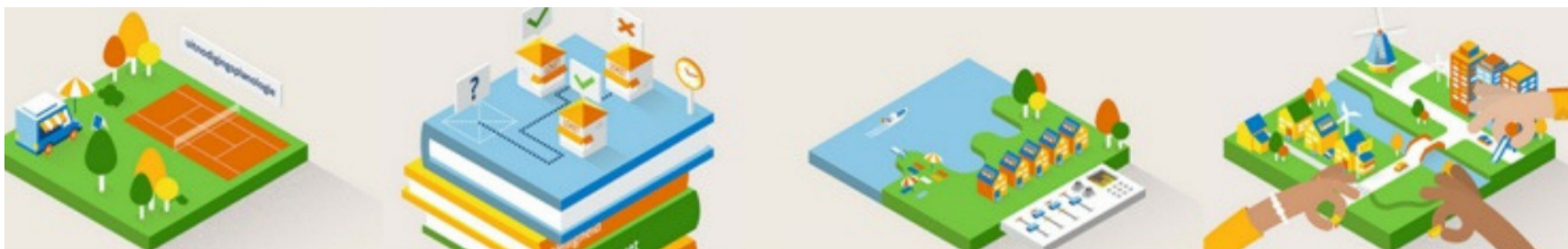
Storingen rioolgemeal:
06-54933882
(24 uur via gemeentelijke storingsmonteur)

Voor overige dringende klachten en/of calamiteiten buiten kantooruren die niet kunnen wachten tot de volgende werkdag en betrekking hebben op veiligheid en handhaving kunt u bellen met 06-14758549:

Voor meer informatie
kijk in de gemeentegids of op www.dinkelland.nl

Redactie:
Gemeente Dinkelland,
Team Communicatie

De ambtelijke organisatie van de gemeente Tubbergen en Dinkelland werken samen onder de naam:



Uitnodiging

Digitale bijeenkomst over de eerste versie van MijnOmgevingsvisie

Beste inwoners,

Op 1 januari 2022 wordt de Omgevingswet van kracht. Onderdeel van deze nieuwe wet is de Omgevingsvisie, waarin wordt vastgelegd wat we als samenleving en als gemeente belangrijk vinden voor onze fysieke leefomgeving.

In de afgelopen periode hebben we hierover tijdens een aantal bijeenkomsten met u gesproken. De uitkomsten van deze bijeenkomsten hebben we verwerkt in MijnOmgevingsvisie. Omdat we graag willen weten of we alle opgehaalde reacties en ideeën op een goede manier hebben verwerkt, willen we graag met u in gesprek over de eerste versie van MijnOmgevingsvisie.

Vanwege de Corona maatregelen kunnen wij helaas geen fysieke bijeenkomst hiervoor organiseren. Wij organiseren daarom een digitale bijeenkomst op donderdag 28 januari van 20:00 tot 21:30 uur.

Aanmelden onder vermelding van Bijeenkomst Omgevingsvisie Dinkelland kan tot en met 18 januari door een mail te sturen naar:

omgevingswet@noaberkracht.nl.

Dan volgt er later een mail met de vergaderlink.

Met vriendelijke groet,
Team Omgevingswet



Gevonden en verloren voorwerpen

Gevonden: armband
Verloren: mobiel

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!



Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!

Officiële publicatie

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

Op dinsdag 19 januari 2021 vergadert de raad digitaal. De vergadering begint om 19.30 uur. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>. U kunt de vergadering volgen op onze webcam via <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>

Agenda

1. Opening.
2. Vaststelling agenda.
3. Informatie vanuit het college.
4. Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking.
5. Vragenhalfluur.
6. Open debatronde.
7. Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 5 januari 2021.
8. Vaststelling van de besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 24 november en 15 december 2020.
9. Voorstel inzake vaststelling beleidsnota inbreidingslocaties 2020.
10. Voorstel inzake beslissing op bezwaar tegen afwijzing herziening bestemmingsplan Ossendijk 4 Deurningen.
11. Voorstel inzake gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Buitengebied, Rossumerstraat 19a Agelo.
12. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan Denekamp, Hopmanstraat 30.
13. Voorstel inzake nieuw bankreglement voor Stadsbank Oost Nederland.
14. Voorstel inzake ontslag en benoeming lid agendacommissie.
15. Sluiting.

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, Deurningerstraat 36	onthefing stookverbod voor 2021 en 2022
Lattrop-Breklenkamp, Kommiezendijk 8	onthefing stookverbod voor 2021 en 2022
Ootmarsum, Vasserweg kadastraal bekend sectie A, nr. 2341	onthefing stookverbod voor 2021 en 2022
Tilligte, Gruttoweg 6	onthefing stookverbod voor 2021 en 2022

E- mailservice en app "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u:

- zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is;
- de nieuwe app voor smartphone of tablet installeren. Deze app is beschikbaar voor Apple (iOS), Android en Windows.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via www.overuwbuurt.overheid.nl. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen. Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Borgstadweg 1	het bouwen van een woning en een schuur	29-12-2020
Agelo, Voortsweg 1	het uitbreiden van een zorggebouw	30-12-2020
Ootmarsum, Dwarsstraat 1 en 3	het verbouwen van de winkel en de bovenverdieping tot vier studentenkamers/ studio's/niet zelfstandige woning	18-12-2020
Ootmarsum, Nuttersvoetpad 7	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning	30-12-2020
Saasveld, Boerkampsmorsweg, kadastraal bekend WSL sectie T, nr. 832	het uitbreiden van een bestaande vijver	03-01-2021
Saasveld, Westerikweg 2	het bouwen van een dubbele woning	31-12-2020
Tilligte, Harseveldweg 4	het bouwen van een woning met inwoning	28-12-2020
Weerselo, Bisschopstraat sectie T nr. 1697 en 837	het kappen van bomen	08-12-2020
Weerselo, Erve Spikkert 10, kavel 5	het bouwen van een woning en het aanleggen van een inrit	23-12-2020
Weerselo, Legtenbergerstraat 112, kadastraal bekend sectie Q nr. 1110	het bouwen van de linkerhelft van een dubbelblok	18-12-2020
Weerselo, Legtenbergerstraat 112A, kadastraal bekend sectie Q nr. 1110	het bouwen van de rechterhelft van een dubbelblok	18-12-2020
Weerselo, Legtenbergerstraat, sectie Q nr. 1110	het bouwen een woning	31-12-2020

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Ootmarsum, De Mors 105	het starten van een kringloopwinkel	12-11-2020
Ootmarsum, Vinkenbek 7	het bouwen van een woning en het aanleggen van een uitrit	07-10-2020

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwaartermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwaartermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Averhofstraat 12	het uitbreiden van een woning	07-01-2021
Denekamp, Burgemeester Wijniastraat 53	het plaatsen van een dakkapel	06-01-2021
Denekamp, Kapelaan van Schaikstraat 13	het uitbreiden van een woning	04-01-2021
Ootmarsum, Oostwal 24	slopen ten behoeve van het herontwikkelen van het Klooster Maria Ad Fontes	05-01-2021
Rossum, Grotestraat 38	het plaatsen van een opbouw op het platte dak van de uitbouw	11-01-2021
Rossum, Haarstraat 41	het bouwen van een overkapping, een kapschuurmodel	06-01-2021

Ruimtelijk beleid

Ontwerpbestemmingsplan “Noord Deurningen, Johanninksweg 1a t/m 1c” en ontwerpbesluit hogere grenswaarde “Johanninksweg 1a t/m 1c Noord Deurningen”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerpbestemmingsplan “Noord Deurningen, Johanninksweg 1a t/m 1c”.

Het ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk om 1 extra woning te bouwen.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens om op grond van de Wet geluidshinder een hogere grenswaarde vast te stellen. De hogere grenswaarde heeft betrekking op het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege het verkeer op de Nordhornestraat op de gevels van de geplande woningen. Er is een ontwerpbesluit opgesteld om de hogere grenswaarde op de woningen aan de Johanninksweg 1a t/m 1c te Noord Deurningen vast te leggen.

Ter inzage

De papieren exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde liggen met ingang van 15 januari 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.NDEBPJOHANNINK1A1C-OW01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen m.b.t. het bestemmingsplan moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp. Schriftelijke zienswijzen tegen het besluit hogere grenswaarden moeten worden gericht aan het college van Burgemeester en wethouders postbus 11, 7590 AA Denekamp. Schriftelijke zienswijzen dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. N. Luttkhuis van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. N. Luttkhuis van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.