

## Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5  
Postbus 11, 7590 AA Denekamp  
t. (0541) 854100 f. (0541) 854320  
e. info@dinkelland.nl  
i. www.dinkelland.nl

## Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak.

Een afspraak maken kan digitaal [www.dinkelland.nl](http://www.dinkelland.nl) of telefonisch via 0541 854 100.

## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00

Vrij: 8.30 – 12.30

Avondopenstelling burgerzaken:  
dinsdag 17 – 19.30 uur  
(op afspraak).

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel. Telefoon: 0541-854401 Website: [www.schakeldinkelland.nl](http://www.schakeldinkelland.nl) Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/  
gemeente.dinkelland

## Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91

(uitsluitend voor spoed)

## Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

## Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.

## Weet u wanneer wij in 2024 uw container komen legen?

Ook in 2024 komt ROVA weer in uw gemeente langs om uw container(s) te legen. Ieder jaar is ROVA bezig om onze inzamelroutes te verbeteren. Dit werkt prettig voor u én voor ons. Om die reden kunnen uw inzamelroutes wijzigen.

### Wat verandert er voor uw adres?

Via uw persoonlijke inzamelkalender van ROVA ziet u snel en eenvoudig wat in 2024 precies gaat veranderen op uw adres. U kunt uw inzamelkalender op verschillende manieren bekijken:

- **ROVA app**  
Heeft u een smartphone of tablet? Dan kunt u via

de QR-code de ROVA-app downloaden. In de app kunt u een herinnering instellen voor inzameldagen. Zo vergeet u niet uw container aan de straat te zetten.

### - ROVA website

Heeft u geen smartphone of tablet? Dan kunt u uw postcode en huisnummer invoeren op [www.rova.nl/inzamelkalender](http://www.rova.nl/inzamelkalender). U krijgt dan direct uw persoonlijke inzamelkalender met inzameldagen in beeld.

### Waarom kunnen inzamelroutes veranderen?

Elk jaar kijkt ROVA of de routes verbeterd kunnen worden voor het inzamelen van afval en grondstoffen. We wijzigen routes om verschillende redenen. Bijvoorbeeld vanwege extra adressen door nieuwbouwwoningen of doordat er te veel containers voor

een route zijn ingepland.

Een gevolg van de wijzigingen kan zijn dat de chauffeurs moeten wennen aan de nieuwe inzamelroute. In sommige gevallen kan hierdoor een container vergeten worden. Is uw container per ongeluk niet geleegd? Neem dan contact op met ROVA via het klantcontactcentrum: (038) 427 37 77 of kijk op [www.rova.nl/contact](http://www.rova.nl/contact)



## Wet goed verhuurderschap

Op 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap van kracht geworden. Deze wet moet ongewenst gedrag van verhuurders en verhuurbemiddelaars voorkomen. In de Wet goed verhuurderschap staan regels waaraan verhuurders zich moeten houden. Huurders die een woning in de particuliere sector huren -corporaties en woningstichtingen zijn uitgezonderd- kunnen vanaf nu misstanden melden via een gemeentelijk meldpunt.

Dit meldpunt is te vinden op de website van de gemeente Dinkelland onder 'melding doen'.

U dient eventuele misstanden duidelijk te omschrijven. Ook de contactgegevens van de verhuurder moeten worden vermeld.

Op deze manier kan de gemeente ingrijpen bij misstanden. Bij overtreding van de Wet kan de gemeente als dat nodig is handhavend optreden.

### Om welke misstanden gaat het bijvoorbeeld?

- Huurders die vermoeden dat zij worden afgevoerd voor de huur van een woning vanwege discriminatie;
- Intimidatie, zoals; fysieke bedreiging. U wordt tegen u wil, gedwongen iets te doen, na te laten of te dulden;
- Problemen met de huurovereenkomst, (waar)borg, servicekosten, opzegging, extra kosten die de verhuurder in rekening brengt.

### Enkele overige voorbeelden:

Huurovereenkomst op schrift  
Verhuurders zijn nu verplicht de huurovereenkomst schriftelijk vast te leggen en de huurder schriftelijk te informeren over rechten en plichten. Ook moeten zij het meldpunt van de gemeente vermelden.

### Uitleggen

Verhuurders moeten transparant een huurder selecteren via een bepaald systeem en dat bekendmaken. Zij moeten ook aan een afgewezen huurder uitleggen waarom voor een andere huurder is gekozen.

### (Waar)borg en servicekosten

De borg mag niet meer zijn dan 2 maanden huur. De verhuurder moet de borg binnen 2 weken terugbetalen als de huurder de woning volgens afspraak heeft verlaten.

Servicekosten moeten redelijk zijn en in verhouding zijn met gemaakte kosten. Verhuurders moeten jaarlijks een transparante afrekening geven van de servicekosten.

## GEHEIMHOUDING PERSOONSgegevens

### Wet BRP

In de Basisregistratie Personen (BRP) staan de persoonsgegevens van alle Nederlanders. Het bijhouden van de gegevens in de BRP is een taak van de gemeente. De gegevens in de BRP worden gebruikt door overheidsinstanties en een aantal andere instanties.

In de Wet BRP staat aan wie uw gegevens mogen worden verstrekt. De minister van Binnenlandse Zaken bepaalt welke gegevens de instanties precies mogen hebben. Dat hangt namelijk af van de taken die zij uitvoeren. Aan commerciële bedrijven en aan particulieren verstrekt de gemeente nooit gegevens, tenzij u daar zelf toestemming voor hebt gegeven.

### Wanneer is geheimhouding van uw gegevens wel mogelijk?

Als u om geheimhouding van uw gegevens hebt gevraagd, dan verstrekken wij geen gegevens meer aan:

- Particulieren. Dat betekent dat u via de gemeente ook niet meer te traceren bent door (bijvoorbeeld) een ver familielid of een oud-klasgenoot die een reünie wil organiseren;
- De Stichting Interkerkelijke Ledenadministratie (SILA). De SILA is een samenwerkingsverband van kerkgenootschappen of andere genootschappen met een geestelijke grondslag en houdt gegevens bij voor de ledenadministratie van de aan dit samenwerkingsverband deelnemende kerken. Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties heeft bepaald welke gegevens aan de SILA mogen worden verstrekt.

### Wanneer is geheimhouding van uw gegevens gedeeltelijk mogelijk?

Als u om geheimhouding van uw gegevens hebt gevraagd, verstrekken wij aan bepaalde derden alleen gegevens nadat wij hierover met u contact hebben gehad. Het gaat bij deze derden meestal om advocaten of curatoren. Zij hebben soms gegevens nodig om een wettelijke taak te kunnen uitvoeren. De gemeente mag die gegevens niet zomaar weigeren. Maar als u om geheimhouding hebt gevraagd, stellen wij u eerst in de gelegenheid om een reactie te geven.

Daarna wegen wij uw belang af tegen het belang van degene die uw gegevens heeft gevraagd. Op basis van die belangenafweging beslissen wij uiteindelijk of wij uw gegevens verstrekken of niet.

### Wanneer is geheimhouding van uw gegevens niet mogelijk?

U kunt uw gegevens nooit geheim houden voor overheidsinstellingen (andere gemeenten, de Belastingdienst, de Sociale Verzekeringsbank, de Rijksdienst voor het Wegverkeer e.d.), notarissen en gerechtsdeurwaarders. Ook enkele andere instellingen hebben wettelijk altijd recht op gegevens. Bijvoorbeeld het Centraal Bureau voor Genealogie, de afdeling Reclassering van het Leger des Heils, ziekenhuizen en pensioenfondsen.

Tenslotte krijgen kredietinstellingen, effecteninstellingen, verzekeraars en beleggingsinstellingen uw gegevens, maar daaraan is een belangrijke voorwaarde gekoppeld. Deze instellingen krijgen uw gegevens alleen als zij beschikken over geld dat (nu of in de toekomst) aan u uitgekeerd moet worden.

### Hoe kunt u om geheimhouding van uw persoonsgegevens vragen

- Digitaal: <https://www.dinkelland.nl/geheimhouding-persoonsgegevens>

- Schriftelijk: u stuurt een ondertekende brief en een kopie van uw geldig identiteitsbewijs naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland, afdeling Publieke Dienstverlening, team Burgerzaken, Postbus 11, 7591 AA Denekamp. U hoeft bij dit verzoek geen reden voor het verzoek tot geheimhouding op te geven.

- Persoonlijk:

Neem telefonisch contact met de gemeente op voor het maken van een afspraak. U dient op de afgesproken tijd wel uw identiteitsbewijs mee te nemen.

### Geheimhouding persoonsgegevens bij verhuizing

Wanneer u binnen de gemeente verhuist waar u geheimhouding heeft aangevraagd, blijft de geheimhouding van de gegevens bestaan. Het verzoek is niet aan een bepaalde termijn gebonden. Als u verhuist naar een andere gemeente dan hoeft u in de nieuwe gemeente niet opnieuw een verzoek tot geheimhouding te doen.

# Genomineerden sportverkiezing Dinkelland 2023

Op vrijdag 12 januari 2024 vindt voor de 12e keer het Sportgala van de gemeente Dinkelland plaats. Een deskundige commissie bepaalt wie van de genomineerden met de titel sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg en sportploeg van 2023 naar huis gaat.

Op deze pagina kunt u zien en lezen wie de genomineerden zijn in de categorie sporttalent. De komende weken kunt u op deze pagina zien wie de genomineerden zijn in de verschillende categorieën.

## Sporttalent:



### Tiede Groener - Zwemmen

Deze zwemmer uit Denekamp stond in 2023 bij de Nederlandse Jeugdkampioenschappen korte baan maar liefst 5 keer op het podium. Hij wordt 1 keer derde, 3 keer tweede en hij verovert het Nederlands kampioenschap op de 200 meter rug. Ook wordt hij Nederlands Kampioen lange baan op de 400 meter wisselslag en zwemt zich bij de jeugdkampioenschappen naar goud in het wisselslagklassement.



### Eline Leeuw - Groepsspringen

Eline uit Weerselo leverde in 2023 topprestaties, zowel met het team als individueel. Met het team werd ze Nederlands Kampioen minitrampoline en met het microteam. Daarnaast verovert ze ook individueel op het Nederlands kampioenschap twee keer goud. Op de onderdelen minitrampoline en de airtrack wordt ze eerste bij de junioren A. Ook is ze in de race voor een plek in het Nederlands team dat naar het EK gaat.



### Femke Meenhuis - paardrijden

Deze amazone uit Rossum traint met passie, inzet en veel plezier dagelijks tal van paarden, waaronder die van Jeroen Dubbeldam en Annelies Vosselmans. In 2023 scoort ze op provinciaal en landelijk niveau hoge ogen en wint ze veel prijzen zoals het Overijssels kampioenschap op de 1 meter 30. Bij de Nederlandse kampioenschappen springt ze stap voor stap naar de top. Ze wordt eerst elfde op de 1 meter 20 en daarna tiende op 1 meter 30. Mooie prestaties voor deze amazone.



### Jelle Weierink - Wielrennen

Deze renner uit Ootmarsum liet in 2023 van zich horen. Hij behaalde een tweede plek bij de districtkampioenschappen wist. Zijn beste prestatie in 2023 is het winnen van de topcompetitie bij de junioren als eerstejaars, een eindklassement over een aantal klassiekers. Dit is naast het Nederlands kampioenschap het hoogst bereikbare, dus een topprestatie.



### Sil Blokhuis - Voetballen

Deze voetballer uit Denekamp speelt nu 6 jaar bij de FC Twente/Heracles academie en liet in 2023 zijn voetbaltalent zien. Na goede wedstrijden tegen onder andere PSV en Ajax selecteerde de bondscoach hem voor een 2-daagse stage bij Oranje Onder 16. Daar heeft hij twee dagen meegetraind en wedstrijden gespeeld. Hij komt nu uit voor Oranje Onder 16 futures.



### Liv Bosch - Volleyballen

Deze jonge speelster uit Denekamp speelt op 15-jarige leeftijd al in Dames 1. Hier is ze een vaste waarde en levert ze een belangrijke bijdrage aan de goede teamprestaties. In 2023 mocht ze bij volleybalvereniging Devoko de Kim den Ouden bokaal in ontvangst nemen. Deze wordt jaarlijks uitgereikt aan de meest talentvolle speelster van het seizoen. Een welverdiende prijs voor deze sportieveling die iedere keer opnieuw laat zien hoe gedreven en talentvol ze is.

Op vrijdag 12 januari worden de  
winnaars bekend gemaakt.

Ook worden alle (nationale) kampioenen uit  
de gemeente Dinkelland op deze avond  
gehuldigd. Het belooft een avond vol mooie  
en spannende momenten te worden.

We begroeten u graag op 12 januari!

# Sport Gala

## Dinkelland

# Genomineerden sportverkiezing Dinkelland 2023

Op vrijdag 12 januari 2024 vindt voor de 12e keer het Sportgala van de gemeente Dinkelland plaats.

Een deskundige commissie bepaalt wie van de genomineerden met de titel sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg en sportploeg van 2023 naar huis gaat. Op deze pagina kunt u zien en lezen wie de genomineerden zijn in de categorie jeugdsportploeg. De komende weken kunt u op deze pagina zien wie de genomineerden zijn in de verschillende categorieën.



## Jeugdsportploeg



### Saasveldia JO19-1 - Voetbal

Dit voetbalteam uit Saasveld wordt in 2023 kampioen in de derde klasse nadat ze twee keer in de top 3 waren geëindigd. Een bijzondere prestatie voor een vereniging met slechts één elftal in deze leeftijdscategorie.



### Estafetteploeg jongens De Dinkel - zwemmen

Deze jongens van De Dinkel uit Denekamp vormen al jaren een team. Bij de Nederlandse Jeugd-kampioenschappen in het Pieter van den Hoogenbandstadion te Eindhoven, behaalt het team op de estafette 4 keer 200 meter vrije slag een zeer verdienstelijke derde plaats.



### Wevo MB1 - Volleybal

Deze meiden uit Weerselo hebben laten zien dat ze tot de sterksten van hun leeftijd behoren. Het team behaalt in de eerste helft van seizoen 2023 het kampioenschap in de 1e klasse B.

### KV De Brink - Klootschieten

Al jaren behoren deze jonge klootschutters tot hetzelfde succesvolle team. Dat is ongekend, zoveel talent in één team. Voor het 2e jaar op rij wordt de prestigieuze KTO-cup op veld gewonnen. Ook wordt het team winnaar van de landelijke veldcompetitie in de hoogste klasse van de jeugd.



Op vrijdag 12 januari worden de winnaars bekend gemaakt.

Ook worden alle (nationale) kampioenen uit de gemeente Dinkelland op deze avond gehuldigd.

Het belooft een avond vol mooie en spannende momenten te worden.

We begroeten u graag op 12 januari!

## Officiële publicatie

### Openbare vergaderingen

#### openbare vergadering van de gemeenteraad

Op **dinsdag 19 december 2023** vergadert de raad in het gemeentehuis van Dinkelland. De vergadering begint om 19.30 uur. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>. U kunt de vergadering volgen op onze webcam via <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>

#### Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Informatie vanuit het college
4. Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking
5. Vragenhalfuur
6. Open debatronde
7. Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 5 december 2023
8. Vaststelling van de besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 november 2023

9. Voorstel inzake vaststellen windbeleid gemeente Dinkelland
10. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Muldersweg 1 Saasveld"
11. Voorstel inzake instellen grondcomplex en vaststellen grondexploitatie Marconiweg Denekamp
12. Voorstel inzake benoemen commissie Omgevingskwaliteit Dinkelland
13. Voorstel inzake wijziging Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Twente
14. Voorstel inzake vaststellen diverse belastingverordeningen 2024
15. Voorstel inzake Rekenkamer Dinkelland Losser Oldenzaal
16. Afscheid raadslid de heer J.G. Johannink
17. Toelating raadslid de heer T.S.G. Busscher
18. Sluiting

## Actualiteiten

### Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, start Nicolaasplein 8	winterwandeling op 16 december 2023
Rossum	carnavalsoptocht Rossum op 10 februari 2024

## Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Kanaalweg 26	Trekkertrek Denekamp 2024 op 4 mei 2024
Deurningen, Knollenveldweg kadastraal bekend sectie X, nr. 21	ontsteken van een paasvuur
Lattrop-Breklenkamp, Horstweg 12	ontheffing stookverbod
Tilligte, Damweg 13A	ontheffing stookverbod

## Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Deurningen, Knollenveldweg kadastraal bekend sectie X, nr. 21	ontsteken van een paasvuur op 1e paasdag in 2024 en 2025	07-12-2023
Lattrop-Breklenkamp, Horstweg 12	ontheffing stookverbod t/m 5 december 2025	05-12-2023
Ootmarsum, Molenstraat 5	Carnaval café 'n Deurloop 2024 op 21 januari 2024, 10 en 13 februari 2024 met daarbij behorende ontheffingen	05-12-2023
Ootmarsum, Vasserweg 12	ontheffing stookverbod t/m 1 december 2025	04-12-2023
Tilligte, Damweg 13A	ontheffing stookverbod t/m 5 december 2025	05-12-2023
Weerselo, Burgemeester Scholtensplein en Rossum, Thijplein	standplaatsvergunning voor de verkoop van poelierswaren op de minimarkt van 1 januari 2024 t/m 31 december 2026	06-12-2023
Weerselo, Burgemeester Scholtensplein	standplaatsvergunning voor de verkoop van vis op de minimarkt van 1 januari 2024 t/m 31 december 2026	06-12-2023

## E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen. Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Weerselosestraat 33	het kappen van 3 eiken	05-12-2023
Denekamp, Burgemeester Wyniastraat 59	het verbreden van een bestaande inrit	04-12-2023
Denekamp, Rodenmorsweg 11-POMP	het aanpassen van een vijver en realiseren van een extra concentraatvijver	07-12-2023
Denekamp, Westerhoekweg 12	het kappen van 3 eiken	03-12-2023

Ootmarsum, 't Hoge 27	het bouwen van een overkapping	07-12-2023
Ootmarsum, Alleeweg plan Brookhuis kavel 4 en 5 kadastraal bekend sectie C nr. 8387	het bouwen van een 2-onder-1- kap woning	07-12-2023
Ootmarsum, Berend Vinckenstraat plan Brookhuis kavel 24 kadastraal bekend sectie C nr. 3373	het bouwen van een woning	06-12-2023
Ootmarsum, Papenstraat 11	het plaatsen van een dakkapel	06-12-2023
Rossum, Molenweg 4	het bouwen van een vrijstaande woning en verbouw van een bestaand bijgebouw	01-12-2023
Saasveld, Bellinckhofweg19	het bouwen van een werktuigenberging	04-12-2023
Tilligte plan ten Dam, Hof van Ewwert, kavel 3 tot en met 8 kadastraal bekend sectie M nr. 1596	het bouwen van 6 appartementen	05-12-2023

## Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaretermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwaretermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Johanninksweg 78	het plaatsen van duurzame brievenbussen	07-12-2023
Denekamp, Kappelhofsweg 12	het bouwen van een dak)terras	05-12-2023
Deurningen, Vliegvelddstraat 23	het plaatsen van een schutting	06-12-2023
Tilligte, Hof van Ewwert 2, 4, 6 en 8	het bouwen van 4 rijwoningen	08-12-2023

## Ruimtelijk beleid

### Ontwerp-bestemmingsplan "Weerselo, Spikkert 4"

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het bestemmingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het ontwerp-bestemmingsplan "Weerselo, Spikkert 4" opgesteld?

Het ontwerp-bestemmingsplan is opgesteld om 18 grondgebonden woningen te realiseren aansluitend aan de meest recente uitbreiding van de kern Weerselo, te weten "Spikkert 3". Tevens maakt het bestemmingsplan een bajonetaansluiting mogelijk op de Eertmansweg en de Legtenbergerstraat.

#### Wilt u meer informatie?

Het ontwerp-bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 15 december 2023 voor een periode van zes weken.

U kunt het ontwerp-bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.WEEBPSPKIKERT4-OW01;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen)

#### Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 25 januari 2024 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerp-bestemmingsplan. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Oude Moleman. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerp-bestemmingsplan, kunt u later alleen reageren op het definitieve bestemmingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

#### Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. R. Oude Moleman via het telefoonnummer 0541-854100.

## Gemeente Dinkelland - Ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Wiemselweg 5 Tilligte"

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het bestemmingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Wiemselweg 5 Tilligte" opgesteld?

Het ontwerp-bestemmingsplan is opgesteld om een bestaande bedrijfswoning te verplaatsen, de parkeerplaatsen uit te breiden en het buitenterrein te vergroten aan de Wiemselweg 5 te Tilligte.

#### Wilt u meer informatie?

Het ontwerp-bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 15 december 2023 voor een periode van zes weken.

U kunt het ontwerp-bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPWIEMSELWG5-OW01;
- via de gemeentelijke website [www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen).

#### Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 26 januari 2024 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerp-bestemmingsplan. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met de heer B.

Prins. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.

- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerp-bestemmingsplan, kunt u later alleen reageren op het definitieve bestemmingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

#### Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met de heer B. Prins via het telefoonnummer 0541-854100.

## Rechtsbescherming

**Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:** Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: [info@Dinkelland.nl](mailto:info@Dinkelland.nl).

#### Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

#### Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

#### Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

#### Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

#### Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.