

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 8 juni 2023

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100 f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak. Een afspraak maken kan digitaal www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00
Vrij: 8.30 – 12.30
Avondopenstelling burgerzaken: dinsdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel. Telefoon: 0541-854401 Website: www.schakeldinkelland.nl Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.

Update over de bomen bij zwembad de Kuiperberg

Misschien heeft u het wel gezien, de rood-witte linten op de ligweide van zwembad de Kuiperberg. Wanneer gaan die linten weg? En wanneer kan de glijbaan en het volleybalveld weer gebruikt worden? Daarover willen we u graag informeren.

Op het veld staan reusachtig grote zilversdoorns. Vorig jaar is uit één van deze bomen een grote tak afgebroken. In het najaar van '22 hebben we laten uitzoeken wat er aan de bomen gedaan moest worden voor de veiligheid van de bezoekers. Het advies was om de bomen flink te snoeien en gelijktijdig te verstevigen met zogenaamde kroonankers.

De werkzaamheden stonden gepland voor in de zomer van '23. Normaal worden bomen gesnoeid in de winter, maar dat kan niet bij zilversdoorns. Die gaan namelijk 'bloeden' uit de snoeiwonden. Deze wonden herstellen zich in de winter niet waardoor de kans op infecties toeneemt die de bomen zouden verzwakken. Daardoor hebben we deze werkzaamheden niet voor het zwemseizoen kunnen uitvoeren.

In de winter is echter één van de bomen gaan 'scheuren'. Deze scheur werd in het voorjaar ontdekt. Vervolgonderzoek heeft opgeleverd dat er drie bomen gekapt moeten worden. Hiervoor is een kapvergunning aangevraagd. We hebben hierover eerder bericht. De vergunningverlener neemt binnen acht weken een beslissing om wel of niet te kappen. Vervolgens hebben mensen een periode van zes weken waarin bezwaar kan worden gemaakt tegen het kappen van de bomen. Op 21 juni '23 is deze bezwaartermijn voorbij.

Ook wordt hierbij regulier een QuickScan gemaakt van de aanwezige flora en fauna; als er beschermde planten of dieren zitten moeten we daar rekening mee houden. Dit kan het werk vertragen.



Als er geen bezwaren worden ingebracht tegen het kappen van de boom starten de werkzaamheden direct na 21 juni. Bij normale weersomstandigheden zal vlot daarna het veld weer gebruikt mogen worden en gaat ook de glijbaan weer open.

Wij hopen u hiermee wat meer duidelijkheid te hebben kunnen geven waarom er linten hangen en de ligweide tijdelijk gedeeltelijk niet toegankelijk is. Een deel van het veld is wel geopend voor publiek en uiteraard zijn de baden gewoon toegankelijk.

In dat kader attenderen wij u ook op de uitbreiding in openingstijden waardoor de baden nu ook op dinsdag- en donderdagavond geopend zijn van 17.30 - 19.30 uur. Alle openingstijden staan weergegeven op www.zwembadootmarsum.nl.

Heeft u vragen over de bomen? Dan kunt u bellen naar de gemeente Dinkelland via (0541) 854100 en vragen naar een medewerker van de afdeling beheer openbare ruimte. Heeft u andere vragen over het zwembad? Dan kunt u telefonisch contact opnemen met het zwembad de Kuiperberg via (0541) 291 616.

Energiekostenbesparing 'van idee naar volgende stap'

Op 14 juni organiseren wij een bijeenkomst om met ons in gesprek te gaan over verschillende duurzaamheidsmaatregelen in uw woning. Gedurende de avond zijn er energieadviseurs- en coaches, subsidieadviseurs en warmtescan-experts aanwezig die u met alle plezier helpen bij het zetten van het idee naar de volgende stap. De kans op een duurzame woning, van gesprek tot realisatie. Laat u inspireren.

Datum: 14 juni 2023

Tijdstip: 19.30 uur

Locatie: 't Trefpunt, Legtenbergerstraat 6, 7595 XB in Weerselo

Wilt u deelnemen? Meld u dan aan via duurzaam@dinkelland.nl. We verwelkomen u graag!

Markt Weerselo

De markt in Weerselo wordt vrijdag aanstaande verplaatst naar de parkeerplaats achter het trefpunt. Dit i.v.m. de kermis die op het Burgemeester Scholtenplein staat.

Ontving u het NL-Alert testbericht? Praat erover met uw burens

Ontving u het NL-Alert testbericht op maandag 5 juni? Dan weet u hoe het is om een NL-Alert te ontvangen. Nog niet alle mensen van 75 jaar en ouder ontvangen NL-Alert. Bijvoorbeeld omdat hun mobiele telefoon uitstaat tijdens het eten, of als ze bezoek hebben. Herkent u dit bij mensen in uw buurt? Ga dan het gesprek met uw burens aan. En geef hen deze boodschap mee: laad uw mobiele telefoon op en laat 'm aan. Zo weet u zeker dat zij NL-Alert ontvangen. En krijgt iedereen direct informatie bij een noodsituatie.

Maak afspraken en informeer anderen

Willen uw burens niet altijd bereikbaar zijn? Dan kunt u ook afspreken dat u hen informeert bij een noodsituatie. Ook het wegleggen van de mobiele telefoon kan een goede optie zijn. Bijvoorbeeld in een andere kamer of in een la. Het harde, doordringende alarmgeluid van een NL-Alert verschilt van een gewoon bericht en is goed te horen. Ook als de telefoon ergens anders ligt.

NL-Alert

NL-Alert is het alarmmiddel van de overheid dat u waarschuwt en informeert over noodsituaties. Denk aan een grote brand, rookwolk met giftige stoffen of onverwacht noodweer. In een NL-Alert staat wat er aan de hand is, wat u moet doen en waar u meer informatie kunt vinden. Het is belangrijk dat iedereen direct informatie krijgt bij een noodsituatie. Informeer daarom ook anderen als u een NL-Alert ontvangt.

Kijk voor meer informatie over NL-Alert op www.nl-alert.nl.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Uw huis deze zomer verduurzamen?

Ons Energieloket helpt!

Samen
ENERGIE
besparen

Duurzaam Bouwloket verzorgt het gemeentelijke Energieloket van Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen. Het is een digitaal 'loket' waar u terecht kunt met uw vragen over energiebesparing, het energiezuinig maken van uw woning en zelf energie opwekken. De adviezen zijn onafhankelijk, deskundig en gratis.

Hulp van een energieadviseur?

U kunt via het loket een (gratis) gesprek aanvragen met een energieadviseur: dit is een professionele adviseur die bij u thuis komt om mee te denken over het verduurzamen van uw woning.

Ga naar de website en vraag **gratis & vrijblijvend** advies aan



www.duurzaambouwloket.nl/dinkelland



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp Denekamp, Molendijk 37	Hugomarkt op 22 augustus 2023 het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens een bruilof op 8 juli 2023
Denekamp, Schotbroekweg 2	Stompe Haak Feest 2023 op 30 september 2023
Deurningen, Deurningerstraat 20	Fancy Fair Feesten 2023 van 4 t/m 7 augustus 2023
Lattrop-Breklenkamp, Breemorsweg	POPCORN 2023 op 9 september 2023
Ootmarsum, centrum	Siepelmarkten 2023 op 27 juli, 3 en 10 augustus
Tilligte, Westenveldweg 13	Twents Oldtimerfestival 2023 van 2 t/m 3 september 2023

Ingekomen meldingen

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, buitengebied	wandel 2-daagse op 6 en 8 juni 2023
Ootmarsum, Grotestraat 1	opening van de winkel op 10 juni 2023

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belangheb-

benden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Molendijk 37	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens een bruilof op 8 juli 2023	01-06-2023
Ootmarsum, Grotestraat 1	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens opening van de winkel op 10 juni 2023	02-06-2023
Rossum, Grotestraat 58	Zomerfeest Rossum op 30 juni t/m 2 juli 2023 met daarbij behorende ontheffingen	31 mei 2023

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum, Markt 10 Tilligte, Frensdorferweg 17-CLUB	live-muziek na afloop van de Siepelmarkten Klootscheetersmarathon op 19 augustus 2023

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!



Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen. Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Hanzeweg 14 en 18	het uitbreiden en gedeeltelijk vernieuwen van een bedrijfshal	26-05-2023
Denekamp, Krabbendijk 9A	het tijdelijk vestigen van een dierenartsenpraktijk	31-05-2023
Denekamp, nabij Sombeekweg 9	het aansluiten van het nieuwe hemelwatersysteem van nieuwbouwwijk Denekamp Oost op de bestaande legger van het waterschap	31-05-2023
Denekamp, Nordhornsestraat kadastraal bekend sectie O, nr. 5087	het kappen en rooien van 3 eiken en struweel	26-05-2023
Denekamp, Nordhornsestraat/Hanzeweg 18	het aanleggen van een inrit	26-05-2023
Saasveld, Peddemorsweg 6	het aanleggen van een paardenrijbak	01-06-2023
Weerselo, Erve Spikkert kavel 61 kadastraal bekend sectie Q nummer 1180	het bouwen van een drie onder één kap woning	02-06-2023
Weerselo, Erve Spikkert kavel 62 kadastraal bekend sectie Q nummer 1178	het bouwen van een drie onder één kap woning	02-06-2023
Weerselo, Erve Spikkert kavel 63 kadastraal bekend sectie Q nummer 1180	het bouwen van een drie onder één kap woning	02-06-2023

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit. Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Rossum, Tiethofweg 3	het plaatsen van een mono-mestvergister	20-04-2023
Weerselo, Oude Almlosedijk 6A	het realiseren van een bedrijfseigen mono-mestvergister	08-03-2023

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Rossumerstraat 19A	het uitbreiden van een loods	31-05-2023
Denekamp, Brandlichterweg 85	het bouwen van een kapschuur	26-05-2023
Ootmarsum, Stobbenkamp 41	het plaatsen van nieuwe kozijnen en dakisolatie	26-05-2023
Weerselo, Vicarieweg 5	het verbouwen van een bijbehorend bouwwerk	01-06-2023

Ontwerp- omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens een omgevingsvergunning te verlenen. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Denekamp, Ootmarsumsestraat 80	het bouwen van een woning met inwoning

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom is nu eerst een ontwerpvergunning opgesteld. Dit ontwerp ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Die termijn van 6 weken gaat in op de dag na de datum van deze publicatie. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Het is de bedoeling om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3°, van de Wabo. Daarom kunt u de stukken ook digitaal inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (- > een plan bekijken - > bestemmingsplannen - > ID - > type dan: NL.IMRO.1774.PBBUIOOTMRSUMSTR80-OW01 en op de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

Meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Voor het "oprichten of veranderen" van bepaalde categorieën van inrichtingen is geen omgevingsvergunning vereist. Wel moet op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer vooraf een melding worden ingediend en moeten landelijk vastgestelde voorschriften worden nageleefd. Burgemeester en wethouders kunnen met betrekking tot deze bedrijven wel nog zogenoemde "maatwerkvoorschriften" vaststellen. Een melding is ingediend voor een inrichting te:

Plaats, adres	Betreft:	Maatwerk?
Weerselo, Hilbertweg 5	het veranderen van een bedrijf; bouwen van een nieuwe stal/kliniek	Nee

Ruimtelijk beleid

Ontwerpbestemmingsplan "Weerselo, Echelpoelweg 13 en Zandhaarweg 36"

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het bestemmingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het ontwerp-bestemmingsplan "Weerselo, Echelpoelweg 13 en Zandhaarweg 36" opgesteld?

Het ontwerp-bestemmingsplan ziet op een legalisatie van verharding voor buitenopslag door een wijziging van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Bedrijventerrein', ten behoeve van de bedrijfsvoering van 'Wolbers RVS en Staalproducten B.V.' gevestigd aan de Echelpoelweg 13 te Weerselo en 'Oude Hesselink Coating B.V.' gevestigd aan de Zandhaarweg 36 te Weerselo. Dit vanwege het gebrek aan opslagcapaciteit.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerp-bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 9 juni 2023 voor een periode van zes weken.

U kunt het ontwerp-bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.WEEBPECHEL13ZAND36-OW01;
- via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 21 juli 2023 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerp-bestemmingsplan. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. J. Vulker. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerp-bestemmingsplan, kunt u later alleen reageren op het definitieve bestemmingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. J. Vulker via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.