

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 19 oktober 2023

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100 f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak.

Een afspraak maken kan digitaal www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00

Vrij: 8.30 – 12.30

Avondopenstelling burgerzaken:

dinsdag 17 – 19.30 uur

(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel.

Telefoon: 0541-854401 Website:

www.schakeldinkelland.nl

Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/
gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91

(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.



Heeft u binnenkort een gezellig dagje weg gepland? Ga eens met het openbaar vervoer!

Bezoek een OV-inloopspreekuur

Tijdens de maandelijkse inloopspreekuren op locatie geven OV-ambassadeurs advies en tips aan 55-plussers over het reizen met trein of bus. Zo helpen zij hun leeftijdsgenoten zelfstandig te reizen en kan men zelf ervaren dat reizen met het openbaar vervoer niet moeilijk is. Door het te doen, blijkt het allemaal mee te vallen! Een uitje naar familie of een bekende, een bezoek aan het museum of een controle in het ziekenhuis is dan geen probleem meer.

Datum: donderdag 2 november 2023

Tijd: 14.00 – 15.30 uur

Locatie: Bibliotheek Dinkelland/Kulturhus Denekamp, Oranjestraat 21, Denekamp

Ga mee met een proefreis

Veel uitleg op het station. Oefening baart kunst. In het vervolg kan ik het zelf." Werner (70 jaar)

Tijdens de proefreis laten OV-ambassadeurs senioren oefenen met het reizen met bus en trein. Op de stations krijgt u duidelijk uitgelegd hoe u kunt in- en uitchecken met uw OV-chipkaart bij verschillende vervoerders en hoe de kaartautomaat werkt. Ook kunt u oefenen met het laden van reissaldo en het ophalen van verschillende producten, zoals een keuzedag en meereiskorting. Onderweg ervaart u hoe het is om te reizen met bus of trein. Er wordt op eigen kosten gereisd. Neem daarom uw geldige OV-chipkaart mee, of koop tijdens de proefreis

uw kaartje. Na aanmelding wordt u telefonisch geïnformeerd over het exacte tijdstip en opstapplaats vanuit uw eigen woonplaats.

Datum: maandagmiddag 6 november 2023

Locatie: vanuit Denekamp

Aanmelden kan via www.ervaarhetov.nl/proefreis of door te bellen met de OV-ambassadeurs: 038 – 45 40 130.

De OV-ambassadeurs helpen u graag op weg!

Voor meer informatie en alle activiteiten: www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur.



Kap met kappen zonder vergunning

Bomen zijn onze groene vrienden die ons niet alleen voorzien van schaduw en zuurstof, maar ook een belangrijk onderdeel vormen van ons ecosysteem. Het is dan ook niet voor niets dat het kappen van bomen niet zomaar mag gebeuren. Ook voor het snoeien van meer dan 20 procent van de boomkroon of het wortelgestel is een vergunning nodig. Helaas komt het nog te vaak voor dat er zonder vergunning bomen worden gekapt.

Gelukkig is er een manier om te controleren of er een vergunning nodig is voor het kappen van een boom. Dit kan gemakkelijk worden gecontroleerd via www.omgevingsloket.nl. Het is dus belangrijk om dit te doen voordat u de bijl in een boom zet. Mocht u dan nog vragen hebben, bel dan met de gemeente.

Als er zonder vergunning wordt gekapt, wordt er opgetreden door middel van een forse herplantplicht en een dwangsom. Als de herplantplicht niet op tijd wordt uitgevoerd, moet er een dwangsom worden betaald. Daarnaast kan er door de politie ook nog een boete worden opgelegd.

Laten we dus allemaal ons steentje bijdragen aan het behoud van onze bomen en ervoor zorgen dat we alleen bomen kappen wanneer dit nodig is én met de juiste vergunningen.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.



10 november

't Oale Roadhoes Tubbergen



We zien je graag bij dé woonbeurs van Dinkelland en Tubbergen!

Meer info? Kijk op www.woonbeursdinkellandtubbergen.nl of volg ons via Facebook en Instagram!

Landelijke milieunormen windturbines liggen ter inzage

Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat werkt aan nieuwe landelijke milieunormen voor windparken op land. Deze landelijke normen liggen ter inzage van 12 oktober tot en met 22 november 2023.

Wat staat er in het ontwerp besluit?

In het ontwerp besluit zijn diverse geluidsnormen opgenomen. Het geluid op geluidgevoelige gebouwen, zoals woningen, moet lager zijn dan 45 dB Lden en 39 dB Lnight. Verder is een afstandsnorm opgenomen van minimaal twee keer de tiphoogte. De gemeente houdt de ontwikkelingen nauwlettend in de gaten en zal de mogelijke gevolgen van dit ontwerp besluit op het te realiseren windbeleid nader bestuderen.

Meer weten of een zienswijze indienen? Kijk op www.platformparticipatie.nl/windturbinesleefomgeving.

mijn
Dinkelland
2030

Ootmarsum op weg naar 2030!

Het Stadsbestuur Ootmarsum en omgeving

We hebben al eerder onze zorg uitgesproken over de toekomst van Ootmarsum in de meest brede zin van het woord. De uitspraak "de jeugd heeft de toekomst" is zeker van toepassing en heeft grote invloed op velerlei voorzieningen en verenigingen.

Derhalve blijven we als Stadsbestuur ons, onder andere, inzetten voor het woonbeleid. Waar is behoefte aan voor alle geledingen van de bevolking van Ootmarsum en omgeving. We participeren in de werkgroep die zich bezig houdt met de woonzorgvisie, Dinkelland breed.

De samenwerking met Ofo, Biz, VVV, BCO, afgevaardigden van de gemeente en Het Stadsbestuur werpt zeker zijn vruchten af. De hierboven geschetste situatie over woonbeleid, toenemende vergrijzing maar ook verkeersbeleid in en rondom het centrum krijgt een breder draagvlak.

Een aspect dat onze aandacht zeker blijft vragen is de huidige groenvoorziening en het onderhoud daarvan. Op dit moment is aan het onderhoud niveau C gekoppeld (goedkoopste versie voor de gemeente Dinkelland). Vindt u dit voor een stad als Ootmarsum onvoldoende? Dan moeten we samen om tafel en reageren richting de gemeenteraad.

Repaircafé

Ook zijn we de haalbaarheid van een repaircafé opnieuw aan het inventariseren. We ho-

pen dat de inwoners die zich hier al eerder mee bezig hebben gehouden, contact met ons zullen opnemen om ons in raad en daad te ondersteunen en mee te denken. Ook hebben we hierover contact gezocht met Tubbergen waar dit naar volle tevredenheid al enige tijd loopt.

Watertappunt

Het plaatsen van een nieuw watertappunt is in de afrondende fase. De plek op het kerkplein, naast het bord van het fietsknooppunt, is vastgesteld en bij het ontwerp zal zoveel mogelijk gebruik gemaakt worden van dezelfde materialen zoals deze zichtbaar zijn in de directe omgeving.

Afval

Het wordt in de verschillende media al gemeld door de inwoners van Ootmarsum. Het dumpen van afval op diverse plaatsen in en om Ootmarsum. Een negatieve ontwikkeling die ook voor ons als Stadsbestuur een doorn in het oog is. Denk ook aan de natuur maar ook aan Ootmarsum als trekpleister. In feite te gek voor woorden dat we hier woorden aan "vuil" moeten maken. Als Stadsbestuur zijn we in gesprek met diverse mensen om samen te zoeken naar een passende oplossing. Meedenken en meepraten, graag maar dan wel via de juiste wegen en niet via het "roddelcircuit".

Het Stadsbestuur

We zijn begonnen met "de jeugd heeft de toekomst" en dat geldt ook voor de samen-

stelling van Het Stadsbestuur. Kom langs of informeer en kom ons versterken. Het is jullie toekomst om voorzieningen in stand te houden en Ootmarsum en omgeving leefbaar te houden.

Het Stadsbestuur,
E-mailadres: info@stadsbestuur-ootmarsum.nl



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, Kerkweg 12	Gala-avonden Deurningen van 18 tot en met 20 januari 2024
Deurningen, Sint Plechelmusplein	Standplaatsvergunning voor de verkoop van brood en banket
Ootmarsum	parkeervergunning
Weerselo, terras Legtenbergerstraat 1	Jonkerbal op 10 december 2023

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Ootmarsum	parkeervergunning	12-10-2023
Deurningen, Sint Plechelmusplein	Standplaatsvergunning voor de verkoop van brood en banket	13-10-2023

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Nicolaasplein	Levende kerststal met activiteiten op 7, 8, 9, 15, 16 en 17 december 2023

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!
Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!

E-mailservice “Berichten over uw buurt”

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Ootmarsum, 't Hoge 14	het aanleggen van een parkeerplaats	09-10-2023
Weerselo, plan 't Spikkert, Erve Marijnenboer kavel 82	het bouwen van een woning	07-10-2023
Weerselo, plan 't Spikkert, Erve Marijnenboer kavel 79	het bouwen van een woning	07-10-2023

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Rossum, Laarweg, kadastraal bekend sectie U, nr. 429	het plaatsen van een mast voor telecommunicatiedoeleinden	23-08-2023

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Krabbendijk 9, 9A, 9B, 9C, 9D, 9E	het bouwen van 6 appartementen	10-10-2023
Rossum, Haarstraat 59	het uitbreiden van een ligboxenstal	13-10-2023
Saasveld, Darfeldsweg 3	het plaatsen van een monomestvergister	09-10-2023
Tilligte, Hof van Ewwert 15 en 17	het bouwen van een dubbelblok	13-10-2023

Meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Voor het “oprichten of veranderen” van bepaalde categorieën van inrichtingen is geen omgevingsvergunning vereist. Wel moet op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer vooraf een melding worden ingediend en moeten landelijk vastgestelde voorschriften worden nageleefd. Burgemeester en wethouders kunnen met betrekking tot deze bedrijven wel nog zogenoemde “maatwerkvoorschriften” vaststellen. Een melding is ingediend voor een inrichting te:

Plaats, adres	Betreft:	Maatwerk?
Rossum, Boschweg 3	het starten van een bedrijf	Nee

Ruimtelijk beleid

Gemeente Dinkelland – Zakelijke beschrijving exploitatieovereenkomst “Diekmanweg 5 te Denekamp”

Op 9 oktober 2023 is door het college van burgemeester en wethouders in het kader van het project “Diekmanweg 5 te Denekamp” een exploitatieovereenkomst gesloten. Deze overeenkomst regelt dat de gemeente bepaalde kosten, die samenhangen met het plan “Diekmanweg 5 te Denekamp”, kan verhalen op de exploitant.

Het betreft

Het plan betreft het toevoegen van één extra woning op het perceel aan de Diekmanweg 5 te Denekamp.

Inhoud van de overeenkomst

In de exploitatieovereenkomst is in hoofdlijnen het volgende overeengekomen:

1. Tussen de gemeente en de exploitant is een overeenkomst in het kader van artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gesloten.
2. De exploitant is voornemens om dit project te realiseren.
3. De exploitant ontwikkelt en realiseert het plan voor eigen rekening en risico.
4. De gemeente heeft een inspanningsverplichting om het bestemmingsplan voor het project vast te stellen of te verlenen.
5. De exploitant betaalt aan de Gemeente een exploitatiebijdrage met overeenkomstige toepassing van het Besluit ruimtelijke ordening en heeft zich bereid verklaard eveneens de kosten verbonden aan eventuele uit het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning voortvloeiende planschade voor haar rekening te nemen.
6. De exploitant zal de schade aan gemeentelijke eigendommen van de realisering van het project in de directe omgeving van het plangebied aan de gemeente vergoeden.

Ter inzage

Ter uitvoering van artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt deze zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst vanaf 20 oktober 2023 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Vulker van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.