

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 4 mei 2023

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100 f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Openingstijden
Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak.
Een afspraak maken kan digitaal www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 854 100.

Openingstijden gemeentehuis
Ma t/m do: 8.30 – 17.00
Vrij: 8.30 – 12.30
Avondopenstelling burgerzaken: dinsdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel
De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel. Telefoon: 0541-854401 Website: www.schakeldinkelland.nl Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91 (uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Redactie:
Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.



Energietoeslag

De gemeente Dinkelland heeft besloten om de doelgroep voor energietoeslag uit te breiden. Huishoudens met een inkomen tot 150 procent van de bijstandsnorm kunnen energietoeslag aanvragen. Zij kunnen tot en met 30 juni 2023 hiervoor een aanvraag indienen.

De Dinkellandse gemeenteraad heeft een extra bedrag beschikbaar gesteld voor huishoudens die problemen ervaren door de hoge energielasten. Het college heeft besloten om deze middelen in te zetten voor verruiming van de doelgroep die voor energietoeslag in aanmerking kunnen komen.

Nieuwe doelgroep

De doelgroep die voor energietoeslag in aanmerking komt is uitgebreid tot een inkomen van 150 procent van de toepasselijke bijstandsnorm. De tegemoetkoming wordt op basis van een staffel uitgekeerd.

“Door de inflatie komen veel mensen met een laag inkomen in de problemen. We helpen inwoners met het verduurzamen van hun woning waardoor de energiekosten laag blijven en we helpen inwoners met een laag inkomen nog een tandje extra. We doen dat met een energietoeslag die in stapjes afneemt naarmate het inkomen stijgt, om ook mensen die net iets meer verdienen een steuntje in de rug te geven”, vertelt wethouder Cel Severijn.

Energietoeslag 2023

Voor de energietoeslag over 2023 is een wetsvoorstel ingediend. Er wordt gewacht op besluitvorming door het Rijk. De verwachting is dat deze wet in juni 2023 wordt aangenomen. Daarna kunnen gemeenten aan de slag met de toeslag over 2023.

Hulp nodig?

Heeft u vragen? Zorgen de verhoogde energielasten voor grotere problemen? Of twijfelt u of u recht hebt op de energietoeslag? Via Schakel mag de gemeente maatwerk leveren. Zo voorkomen we dat de schulden van inwoners verder oplopen. Schakel kijkt samen met u naar een oplossing. Neem contact op met Schakel via 0546-628701 of werkeninkomen@noaberkracht.nl. Of kom langs bij het loket van Schakel in het gemeentehuis in Dinkelland. Dit is elke werkdag geopend van 9 tot 12 uur. Meer weten? Kijk op www.dinkelland.nl/energietoeslag.



Subsidie voor isolatie van woningen

De komende periode stimuleert gemeente Dinkelland inwoners en ondernemers om woningen en gebouwen te verduurzamen. Dat doen we onder meer door woningeigenaren te ondersteunen bij de uitvoering van verduurzamingsmaatregelen, zoals isoleren.

Alle inwoners van gemeente Dinkelland kunnen van 1 januari 2023 tot 15 oktober 2024 een subsidie aanvragen bij de gemeente voor het isoleren van hun eigen woning. De subsidie is van toepassing op meerdere isolatiemaatregelen, zoals spouwmuur-, vloer-, dak- of beglazingisolatie. Het isoleren moet worden uitgevoerd door een erkende isolatiepartij.

Inwoners die tussen 1 oktober en 31 december 2022 een isolatiemaatregel hebben laten uitvoeren, kunnen de extra subsidie aanvragen met terugwerkende kracht.

De maximale subsidie die inwoners kunnen ontvangen is € 750,-. De subsidie kan alleen worden aangevraagd door de woningeigenaar.

Aanvragen subsidie

Aanvragen van de subsidie voor het isoleren van uw woning kan vanaf 1 januari 2023 via www.dinkelland.nl/subsidieregeling-isolatie. Hier is ook meer informatie te vinden over de voorwaarden en vergoedingen.

Ontwikkelingen duurzame energie in Dinkelland

Gemeente Dinkelland wil haar inwoners op de hoogte houden van ontwikkelingen rondom energiebesparing, de zoekgebieden voor het duurzaam opwekken van elektriciteit door middel van wind- en zonne-energie, maar ook over het aardgasvrij verwarmen van gebouwen.

Meer informatie vindt u op www.dinkelland.nl/duurzaam.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Officiële publicatie

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de Commissie Omgeving & Economie

Op dinsdag 9 mei 2023 om 19.30 uur vergadert de raadscommissie Omgeving & Economie. De commissie bereidt de maandelijkse raadsvergadering voor en verzamelt alle informatie die de raad nodig heeft om zijn werk goed te kunnen

doen. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op de website gemeenteraad.dinkelland.nl.

Indien u gebruik wilt maken van spreekrecht of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de griffie via griffie@dinkelland.nl. U kunt de vergadering ook volgen op onze webcam via gemeenteraad.dinkelland.nl.

Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
- 3.1 Informatie vanuit het college

Het college en de leden van het college krijgen de gelegenheid kort het woord te voeren om te kunnen voldoen aan hun actieve informatieplicht.
Portefeuille: wethouder Brand

4. Rondvraag
Tijdens de rondvraag mag iedere fractie over maximaal twee onderwerpen vragen stellen. Per onderwerp mogen maximaal drie vragen worden gesteld. Het onderwerp en de daarbij te stellen vragen dienen uiterlijk 10 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffier te worden gemeld.
Portefeuille: wethouder Brand
5. Voorstel inzake gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Boschweg 24 Rossum"
Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend om de rood voor rood regeling toe te passen op het perceel Boschweg 24 te Rossum. Dit omdat de voormalige agrarische bedrijfsgebouwen op de locatie geen vervolgfunctie meer hebben. Door middel van de sloop wil men één extra woning realiseren op de slooplocatie.
Portefeuille: wethouder Brand
6. Voorstel inzake wijziging beleid "Buitengebied met kwaliteit"
De voorgestelde wijziging betreft een wijziging van het beleid "Buitengebied met kwaliteit" met de toevoeging van een sloopregeling voor het slopen van kassen binnen de rood voor rood regeling.
Portefeuille: wethouder Brand
7. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Reimerweg 12"
Initiatiefnemer is voornemens zijn bedrijfsactiviteiten te verplaatsen omdat de huidige locatie van het bouwbedrijf niet meer voldoet aan de omvang van het bedrijf.
Portefeuille: wethouder Brand
8. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Bornsedijk 1 Agelo"
Initiatiefnemer is voornemens om de huidige woning aan de Bornsedijk 1 te slopen en elders op het erf opnieuw op te richten. Hierbij wil men een inwoonsituatie creëren in een levensloopbestendige woning.
Portefeuille: wethouder Brand
9. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Tilligte, Varwick"
Het bestemmingsplan is bedoeld om de tuinen aan het Varwick op een juiste planologische wijze vast te leggen. Omdat deze ontwikkeling niet in overeenstemming is met het vigerend bestemmingsplan "Tilligte", is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.
Portefeuille: wethouder Brand
10. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Breemorsweg 12"
Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend om het bestaande bestemmingsplan te actualiseren, een nieuwe vorm van verblijfsrecreatie in de vorm van boomhutten te realiseren en de seizoengebonden campingplaatsen aan de oostzijde van de Breemorsweg op te schalen naar jaarrond staanplaatsen.
Portefeuille: wethouder Brand
11. Voorstel inzake intrekken beeldkwaliteitsplan Brookhuis Ootmarsum
In het beeldkwaliteitsplan "Brookhuis" wordt onderscheid gemaakt tussen projectmatige bouw en particuliere woningen. Omdat er geen sprake meer is van projectmatige bouw kan niet getoetst worden aan het geldende beeldkwaliteitsplan.
Portefeuille: wethouder Brand
12. Sluiting

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, Saterslostraat 15	onthefing stookverbod
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum	parkeervergunning
Weerselo, Bisschopstraat 1	onthefing stookverbod
Weerselo, Oude Weerseloseweg 6	onthefing geluidhinder tbv een bruiloft op 17 mei 2023
Weerselo, Oude Weerseloseweg 6	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens een bruiloft op 17 mei 2023

Ingekomen meldingen

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, Hoofdstraat 9	Weizentocht op 7 mei 2023

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Deurningen, Saterslostraat 15	onthefing stookverbod t/m 26 april 2025	26-04-2023
Ootmarsum	parkeervergunning	24-04-2023
Ootmarsum	parkeervergunning	24-04-2023
Ootmarsum	parkeervergunning	24-04-2023
Ootmarsum	parkeervergunning	24-04-2023
Weerselo, Bisschopstraat 1	onthefing stookverbod t/m 24 april 2025	24-04-2023
Weerselo, Oude Weerseloseweg 6	onthefing geluidhinder tbv een bruiloft op 17 mei 2023	26-04-2023

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen. Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Diekmanweg 5	het verplaatsen van een inrit/uitweg	25-04-2023
Lattrop-Breklenkamp, Frensdorferweg 23B	het gewijzigd uitvoeren van een nieuw te bouwen woning	28-04-2023
Ootmarsum, Campstede 21	het bouwen van een carport met berghok	25-04-2023
Weerselo, Deurningerstraat 7A	het bouwen van een kapschuur	27-04-2023

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Nutter, Wittebergweg 24	het bouwen van twee schuren	06-02-2023

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwarentermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwarentermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Burgemeester Wijniastraat 67	het plaatsen van een dakkapel	26-04-2023
Denekamp, Hanzeweg 20	het plaatsen van een heftruckvulstation	25-04-2023

Lattrop-Breklenkamp, Dissertweg 7	het maken van een in- en uitrit	26-04-2023
Oud Ootmarsum, Wiemselweg 12	het bouwen van een machineberging	25-04-2023
Saasveld, Voortsweg 6	het wijzigen van een verleende omgevingsvergunning (gewijzigd ontwerp bijgebouw)	24-04-2023

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Weerselo, Deurningerstraat 5	het brandveilig gebruiken van 3 boerderijkamers

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na deze publicatie ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Voor het "oprichten of veranderen" van bepaalde categorieën van inrichtingen is geen omgevingsvergunning vereist. Wel moet op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer vooraf een melding worden ingediend en moeten landelijk vastgestelde voorschriften worden nageleefd. Burgemeester en wethouders kunnen met betrekking tot deze bedrijven wel nog zogenoemde "maatwerkvoorschriften" vaststellen. Een melding is ingediend voor een inrichting te:

Plaats, adres
Deurningen, Vlijertsdijk 2

Betreft:
het veranderen van een bedrijf: het gebruiken van een werktuigenloods

Maatwerk?
Nee

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.