

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 12 december 2023

Zaaknummer	870754
Vergaderdatum	12 december 2023
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder De Way Wethouder Brand Wethouder Severijn Gemeentesecretaris Luttkhuis

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
870757	Openbare besluitenlijst B&W-vergadering college Dinkelland d.d. 5 december 2023	De openbare B&W-besluitenlijst van 5 december 2023 vast te stellen.	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld.
867105	Aanpassing Bibobbeleid, versie 2024 (Omgevingswet)	<ol style="list-style-type: none">De beleidsregels toepassing Wet Bibob Dinkelland 2024 vast te stellen;De beleidsregels toepassing Wet Bibob Dinkelland 2023 in te trekken.	De beleidsregels toepassing Wet Bibob Dinkelland 2024 zijn tekstueel aangepast aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2024. De uitgangspunten van het beleid veranderen niet. De juridisch grondslag is gewijzigd ten opzichte van versie 2023.
864995	Ontwerp Meerjarenbeleidsplan Politie 2024-2027	<ol style="list-style-type: none">Kennis te nemen van het ontwerp Meerjarenbeleidsplan Politie 2024-2027.Het ontwerp Meerjarenbeleidsplan Politie 2024-2027 aan de raad voor te leggen, waarbij de raad in de gelegenheid wordt gesteld om uiterlijk voor 1 februari 2024 wensen en bedenkingen over het ontwerp	Op basis van artikel 38b van de Politiewet hoort de burgemeester de gemeenteraad over het ontwerp Meerjarenbeleidsplan van de politie. Het college heeft kennis genomen van de inhoud van het ontwerp Meerjarenbeleidsplan en stelt de gemeenteraad in de gelegenheid om wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

		kenbaar te maken.	
866696	Raadsbrief Fit en Vitaal Dinkelland	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de stand van zaken betreffende het sportakkoord en het preventieakkoord, die zijn samengegaan in het Fit & Vitaal akkoord; 2. De raad middels de bijgevoegde raadsbrief over het Fit & Vitaal akkoord te informeren. 	Het met lokale partners ondertekende sportakkoord en preventieakkoord is samengevoegd tot één gezamenlijk akkoord Fit & Vitaal Dinkelland, met één gezamenlijke kerngroep en één beoordelingscommissie voor aanvragen vanuit de samenleving. De partners bestaan uit vrijwilligers van lokale verenigingen en partijen uit de sector zorg & welzijn die meepraten en -denken. Beide akkoorden kennen een jaarlijks uitvoeringsbudget, betaald uit de rijksbijdrage. Het totale budget bedraagt €40.000,-. Fit & Vitaal is het communicatieplatform om inwoners te informeren, inspireren en stimuleren om te gaan sporten en bewust bezig te zijn met mentale en fysieke gezondheid.
870793	Het ontwerpbestemmingsplan ‘Bornsestraat 58 Saasveld, 1e Herziening’ wordt ter inzage gelegd	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan ‘Bornsestraat 58 Saasveld, 1e Herziening’ en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 	Het ontwerpbestemmingsplan ‘Bornsestraat 58 Saasveld, 1e Herziening’, ten behoeve van de legalisatie van een sportveld op het bedrijfsperceel van Lesscher Installatietechniek aan de Bornsestraat 58 te Saasveld, wordt ter inzage gelegd.
869896	Het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bedrijventerrein Weerselo, Gunnerstraat 39’’ wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bedrijventerrein Weerselo, Gunnerstraat 39’’ en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 	Het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bedrijventerrein Weerselo, Gunnerstraat 39’’, ten behoeve van de uitbreiding van Buitengoed, de voormalige Methoeve, wordt ter inzage gelegd.
870554	Het ontwerpbestemmingsplan ‘Weerselo, Abdijweg 46’ wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan ‘Weerselo, Abdijweg 46’ en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 	Het ontwerpbestemmingsplan ‘Weerselo, Abdijweg 46’, ten behoeve van het toevoegen van een woning op een inbreidingslocatie, wordt ter inzage gelegd.
869498	Het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bossenstrategie Dinkelland, Vrijdijk, Lubberdinksweg, Hanenweg’’ wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bossenstrategie Dinkelland, Vrijdijk, Lubberdinksweg, Hanenweg’’ en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 	Het ontwerpbestemmingsplan ‘‘Bossenstrategie Dinkelland, Vrijdijk, Lubberdinksweg, Hanenweg’’ voorziet in het omzetten van de agrarische bestemming op percelen aan de Vrijdijk, Lubberdinksweg en Hanenweg naar bos en natuur in het kader van de bossenstrategie Overijssel.

867484	Het ontwerpbestemmingsplan "Deurningen, Woonzorgcomplex" wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Deurningen, Woonzorgcomplex" en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 3. conform de inspraakverordening een ontwerpbeeldkwaliteitsplan als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet ter inzage te leggen. 	Het ontwerpbestemmingsplan "Deurningen, Woonzorgcomplex", ten behoeve van het realiseren van een woonzorgcomplex met 12 appartementen en bijbehorende voorzieningen, wordt ter inzage gelegd.
867069	Het ontwerpbestemmingsplan Lattrop, uitbreiding Dorpsstraat 91 wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Lattrop, uitbreiding Dorpsstraat 91 en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. 	Het ontwerpbestemmingsplan Lattrop, uitbreiding Dorpsstraat 91, ten behoeve van de uitbreiding van een aannemersbedrijf wordt ter inzage gelegd. Het plan ziet op een wijziging van de bestemming 'Wonen' naar de bestemming 'Bedrijf', wat bijdraagt aan een betere bedrijfsvoering en toekomstbestendigheid van het aannemersbedrijf. De bedrijfswoning wordt verplaatst naar het naastliggende perceel en wordt omgezet naar een reguliere woning.
865900	Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Almlosestraat 75 Agelo En Vlijertsdijk 1 Deurningen" wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Almlosestraat 75 Agelo En Vlijertsdijk 1 Deurningen" en zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. 	Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Almlosestraat 75 Agelo En Vlijertsdijk 1 Deurningen", ten behoeve van de realisatie van een nieuwe woning en de verplaatsing van het bestaande woonrecht uit het gemeentelijke monument naar de nieuwe woning aan de Almlosestraat 75 te Agelo waarbij het bestaande gemeentelijke monument de functie van bijgebouw/kantoor krijgt en het slopen van bebouwing aan de Vlijertsdijk 1 te Deurningen waarbij de bestemming 'Agrarisch - 1' van het perceel gewijzigd wordt naar de bestemming 'Wonen', wordt ter inzage gelegd.
865177	Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Deurningerstraat 66 en 66a Deurningen' wordt ter inzage gelegd.	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Deurningerstraat 66 en 66a Deurningen' en het plan zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. 	Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Deurningerstraat 66 en 66a Deurningen', wordt ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan ziet op de omzetting van de bedrijfsbestemming naar een woonbestemming waarbij de bestaande voormalige bedrijfswoning met inwoning wordt gesplitst in twee reguliere woningen. Een deel van de aansluitende agrarische gronden worden aan de woonbestemming toegevoegd.
859702	Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Frensdorferweg 37-	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Frensdorferweg 37-41' en het ontwerp 	Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend om het feitelijke gebruik in overeenstemming te hebben met de planologische

	41' wordt ter inzage gelegd.	<ul style="list-style-type: none"> 2. plan zes weken ter inzage leggen; in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. 	situatie door de paardenbakken binnen het bestemmingsvlak te brengen en het gebruik van trainingwedstrijden planologisch mogelijk te maken voor stal Meyboom aan de Frensdorferweg 37-41 te Lattrop.
856569	Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo' wordt ter inzage gelegd.	<ul style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo' en het plan zes weken ter inzage leggen; 2. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 3. conform de inspraakverordening een ontwerpbeeldkwaliteitsplan als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet ter inzage te leggen. 	Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo' wordt ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om middels de rood voor rood regeling twee extra woningen te realiseren aan de Alofssteeg 4 te Weerselo en een bijgebouw aan de Haarstraat 31 te Weerselo. Dit vanwege de sloop van 2.455m ² landschap ontsierende bebouwing. Voor de nieuw te bouwen gebouwen aan de Alofssteeg wordt ook een beeldkwaliteitsplan ter inzage gelegd.
866760	Subsidieregeling Professionele Algemene Voorzieningen Dinkelland 2024	<ul style="list-style-type: none"> 1. De Subsidieregeling professionele algemene voorzieningen Dinkelland 2024 vast te stellen; 2. De Subsidieregeling professionele algemene voorzieningen Dinkelland 2023 in te trekken; 3. Subsidie te verlenen voor het jaar 2024 aan de Stichting Welzijn Tubbergen Dinkelland ter hoogte van € 517.252 en aan Wijkkracht ter hoogte van € 345.365, onder de voorwaarden, zoals opgenomen in de Subsidieregeling professionele algemene voorzieningen Dinkelland 2024. 	Het college heeft de Subsidieregeling professionele algemene voorzieningen Dinkelland 2024 vastgesteld. Het college heeft besloten op grond hiervan subsidie te verlenen aan Stichting Welzijn Tubbergen Dinkelland en Wijkkracht.
868015	Verordening Starterslening gemeente Dinkelland 2021; aanpassing bedragen voor het jaar 2024	<ul style="list-style-type: none"> 1. De maximale kosten voor de koop-/aaneemsom voor de starterslening voor 2024 vast te stellen op €365.000,- en 2. Het maximaal te lenen bedrag als starterslening (de absolute grens) voor 2024 vast te stellen op €40.000,-, 	Er wordt toepassing gegeven aan de in de Verordening Starterslening gemeente Dinkelland 2021 opgenomen bevoegdheid van uw college het bedrag aan respectievelijk de maximale kosten koop-/ aaneemsom en het maximaal te lenen bedrag binnen de Starterslening aan te passen aan de ontwikkeling van de NHG-grens.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 december 2023

