

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 11 januari 2024

## Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5  
Postbus 11, 7590 AA Denekamp  
t. (0541) 854100 f. (0541) 854320  
e. info@dinkelland.nl  
i. www.dinkelland.nl

## Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak.

Een afspraak maken kan digitaal [www.dinkelland.nl](http://www.dinkelland.nl) of telefonisch via 0541 854 100.

## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00

Vrij: 8.30 – 12.30

Avondopenstelling burgerzaken: dinsdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel. Telefoon: 0541-854401 Website: [www.schakeldinkelland.nl](http://www.schakeldinkelland.nl) Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/gemeente.dinkelland

## Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91

(uitsluitend voor spoed)

## Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

## Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.



## Tarieven sportcomplexen gemeente Dinkelland

Met ingang van 1 januari 2024 zijn de tarieven voor sportcomplex Dorper Esch verhoogd i.v.m. de indexering 2024. Zowel voor het gebruik van het zwembad als de huur van de sportzalen.

Jeugd t/m 17 jaar	€ 3,70
67+	€ 3,70
Volwassen	€ 5,20
Ouder/kind (t/m 4 jr.)	€ 7,65

Voor overige tarieven zie onze website [www.dorperesch.nl](http://www.dorperesch.nl).

## Omgevingsvergunning aanvragen? Vergeet niet de burens in te lichten

**Sinds 1 januari 2024 moeten aanvragers van een omgevingsvergunning de buurt betrekken bij hun plannen. De nieuwe Omgevingswet moedigt aan om vroegtijdig belanghebbenden, zoals bijvoorbeeld inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties te betrekken bij projecten of plannen. Als een plan of project niet in overeenstemming is met het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan), is participatie verplicht bij het indienen van de aanvraag. Zonder participatie zullen wij de aanvraag niet in behandeling nemen.**

Hoeveel participatie nodig is en hoe dat moet worden uitgevoerd hangt af van het initiatief. De bouw van een erker vraagt om een andere mate van participatie dan de aanleg van een speeltuin of werkzaamheden waardoor de straat tijdelijk niet toegankelijk is. Soms kan een kop koffie drinken met de buurman al genoeg zijn.

### Hoe weet u hoeveel participatie genoeg is?

Op [www.dinkelland.nl/omgevingswet](http://www.dinkelland.nl/omgevingswet) staat informatie die u nodig heeft om een participatieproces te doorlopen. Een handleiding en stappenplan helpen u om te bepalen hoeveel en welke manier van participatie voor uw plan nodig is. Op de website zijn ook formats te vinden van een brief of een informatieavond.

### Vragen?

Neem voor vragen over participeren contact op met de gemeente. We helpen u graag verder.

## Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: [www.dinkelland.nl](http://www.dinkelland.nl) voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

## Adviesraad Sociaal Domein Dinkelland: voor en door inwoners

**Om inwoners van de gemeente Dinkelland te betrekken bij zaken op het gebied van het sociaal domein werd in 2014 een adviesraad ingesteld. Het doel van de adviesraad is een bijdrage leveren aan het verbeteren van de dienstverlening, de beleidsvorming over en de uitvoering van de gemeentelijke regelingen binnen het sociaal domein. De adviesraad bestaat uit inwoners van de gemeente Dinkelland.**

Het sociaal domein richt zich op de Jeugdwet, de Participatiewet en de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). De adviesraad houdt zich dan ook bezig met al deze onderwerpen. Momenteel is de adviesraad van het Sociaal Domein vooral een vraagbaak en sparringpartner voor de beleidsmedewerkers en wethouders van de gemeente Dinkelland. Graag wil de adviesraad deze rol nog actiever vervullen voor de inwoners van de gemeente Dinkelland. De adviesraad helpt de inwoners van de gemeente graag verder en hoort graag wat er leeft.

### Onafhankelijk, betrokken en transparant

De leden van de adviesraad zijn zoveel mogelijk een afspiegeling van de samenleving en ze brengen hun eigen kennis en ervaring binnen het sociaal domein mee. De adviesraad probeert bij de advisering altijd vanuit de inwoner te denken. Naast gevraagd advies, geeft de adviesraad ook ongevraagd advies over zaken die ze opmerken in de samenleving. Waar lopen inwoners, cliëntorganisaties en instellingen zoal tegenaan als het gaat om zelfredzaamheid, meedoen in de samenleving, ondersteuning en zorg, jeugdhulp, werk en inkomen? Wat gaat goed en waar zit ruimte voor verbetering?

### Neem contact op met de adviesraad

De adviesraad Sociaal Domein Dinkelland is er om al uw algemene vragen over de Wmo, Jeugdwet of Participatiewet te beantwoorden. Ook als u als inwoner een tip heeft of als u een bijeenkomst wilt organiseren over onderwerpen die horen bij het sociaal domein, laat het dan weten aan de adviesraad.

Kijk voor meer informatie en voor de contactgegevens op <https://adviesraaddinkelland.nl/>





# Officiële publicatie

## Actualiteiten

### Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbers kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?
Weerselo, Weerselveldweg 2	ontheffing stookverbod

### Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbers kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Weerselo, Weerselveldweg 2	ontheffing stookverbod tot en met 28 december 2025	28-12-2023

### Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Weerselo, Legtenbergerstraat 1	Zatlappenfestival 2024 op 4 februari 2024

### E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Smitsweg 9	het bouwen van een woning	27-12-2023
Agelo, Timmusweg kadastraal bekend sectie C nummer 2164	het bouwen van een schuur	28-12-2023
Agelo, Weerselosestraat 8	het bouwen van een woning	28-12-2023
Denekamp, Beatrixstraat 2	het uitbreiden van een woning	29-12-2023
Denekamp, Brandlichterweg 76	het kappen van een boom	27-12-2023
Denekamp, de Gervelink 30	het kappen van een notenboom	29-12-2023
Denekamp, Dorpermeienweg 8	het plaatsen van een gebouw voor materiaal opslag	27-12-2023
Denekamp, Edisonweg 5	het uitbreiden van een bedrijfshal	31-12-2023
Denekamp, Hanzeweg 18	het uitbreiden en gedeeltelijk vernieuwen van een bedrijfshal	22-12-2023
Denekamp, Hanzeweg 18	het aanleggen van een uitrit	27-12-2023
Denekamp, Hanzeweg 18	het kappen en rooien van 2 eiken en struweel	27-12-2023
Denekamp, Krabbendijk 48	het bouwen van een woning	27-12-2023
Denekamp, plan Denekamp Oost kadastraal bekend sectie P, nr. 2662	het bouwen van een tijdelijk tinyhouse	27-12-2023
Denekamp, plan Denekamp Oost, Heideven kadastraal bekend sectie P nr. 2603	het bouwen van een woning	22-12-2023

Denekamp, Priorweg 14	het kappen van een eik	30-12-2023
Denekamp, Schiphorstdijk 22A	het bouwen van een woning	30-12-2023
Deurningen, Jonkmansweg 5	het verplaatsen van kuilvoerplaten	27-12-2023
Deurningen, Jonkmansweg 5	het aanleggen van 4 sleufsilos	28-12-2023
Deurningen, Jonkmansweg 5	het bouwen van een machineberging	28-12-2023
Deurningen, nabij Oude Postweg kadastraal bekend sectie M nr. 3158	het verwijderen gedeelte oude vispassage en aanbrengen nieuwe vispassage en herleggen duiker en reinigen spoorduiker en het aanvullen gaten waterbodem	22-12-2023
Deurningen, Reefsmaat 3	het uitbreiden van een woning	31-12-2023
Lattrop-Breklenkamp, hoek Dorpsstraat-Disseroltweg kadastraal bekend sectie L nr. 1574	het bouwen van een 2-onder-1-kap	22-12-2023
Lattrop-Breklenkamp, hoek Dorpsstraat - Disseroltweg kavel 9 en 10	het bouwen van een dubbel woonhuis	22-12-2023
Lattrop-Breklenkamp, Ottershagenweg 30	het verbouwen en uitbreiden van een woning met inwoning	29-12-2023
Lattrop-Breklenkamp, plan Möske kavel 8, hoek Dorpsstraat-Disseroltweg kadastraal bekend sectie L nr. 1574	het bouwen van een woning	24-12-2023
Nutter, Wittebergweg 18	het vergroten van een recreatiewoning en bouwen van een berging	25-12-2023
Ootmarsum, Brookhuis 15	het uitbreiden van een woning	28-12-2023
Ootmarsum, De Mors kadastraal bekend sectie C nr. 2696	het bouwen van een 2-laags kantoor met magazijn	22-12-2023
Ootmarsum, De Mors kavel 7, kadastraal bekend sectie C nr. 3338	het bouwen van een bedrijfshal	29-12-2023
Ootmarsum, Denekamperstraat 35	het uitbreiden van een woning	28-12-2023
Ootmarsum, Erve Molenbeek 5	het verschuiven van een woning 1,9m	27-12-2023
Ootmarsum, Kloosterstraat 8A	het bouwen van een woning	29-12-2023
Ootmarsum, Oostwal kadastraal bekend sectie A nr. 4197	het bouwen van 6 woningen	22-12-2023
Ootmarsum, Vasserweg 14D	het verbouwen van een woning	29-12-2023
Ootmarsum, Westwal 23	het uitbreiden van een woning	31-12-2023
Oud Ootmarsum, Laagsestraat 39	het bouwen van een woning	28-12-2023
Oud Ootmarsum, Postelhoekweg 1	het bouwen van een woning	29-12-2023
Oud Ootmarsum, Postelhoekweg 1	het bouwen van een schuur	29-12-2023
Rossum, Everlostraat 29	het bouwen van een schuur	27-12-2023
Rossum, Haarstraat 47	het bouwen van een schuur met overkapping	27-12-2023
Rossum, Heermanweg 4	het uitbreiden van een ligboxenstal met een vrijloopstal	28-12-2023
Rossum, Loosteresweg 4	het verbouwen van een woning	28-12-2023
Rossum, Ootmarsumsedijk 26	het verbouwen van een woning	30-12-2023
Rossum, Reimerweg 17	het bouwen van een bijgebouw	29-12-2023
Rossum, Rikhofsweg 1	het realiseren van een woning met inwoning	24-12-2023
Rossum, Rode Veldweg 4	het bouwen van een kapschuur	29-12-2023
Rossum, Roepenbeltweg kadastraal bekend sectie E nr. 1203	het bouwen van een woonboerderij met schuur	28-12-2023
Rossum, Scholten Lindeweg 2	het bouwen van een machineberging	28-12-2023
Rossum, Vogelpoelweg 4	het realiseren van een mantelzorgwoning	27-12-2023
Saasveld, Bornsestraat 60	het plaatsen van een overkapping	31-12-2023
Saasveld, Loohavenweg 8A	het bouwen van een schuur	28-12-2023
Saasveld, Luttekerveldweg 4	het bouwen van een woning ter vervanging van de huidige woning	30-12-2023
Saasveld, Westerikweg 3	het bouwen van een woning	31-12-2023
Tilligte, Frensdorferweg 7	het bouwen van een woning	27-12-2023
Tilligte, Frensdorferweg 9	het bouwen van een woning	23-12-2023
Weerselo, Abdijweg 52	het bouwen van een schuur	22-12-2023
Weerselo, Bellinckhofweg 1	het bouwen van een woning	22-12-2023
Weerselo, Bornsestraat kadastraal bekend sectie T nummer 1735	het bouwen van een woning	28-12-2023
Weerselo, Vicarieweg 2	het plaatsen van zonnepanelen	28-12-2023

## Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Ootmarsum, Eerste Stegge 2	het verbouwen van een bedrijfspand	03-08-2023
Ootmarsum, Eerste Stegge 40	het kappen van een esdoorn	03-11-2023

## Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Oldenzaalsestraat 6 en 12	het bouwen van een portaal tussen 2 winkelgebouwen voor maximaal 10 jaar	28-12-2023
Denekamp, Vledderstraat 20	het vervangen van een serre	04-01-2024
Ootmarsum, Berend Vinckenstraat 7, 9, 11, 13, 15, 17 en 19	het bouwen van 7-onder-1-kap woningen	03-01-2024
Oud Ootmarsum, Wittebergweg 13	het verbouwen van een bestaande schuur	03-01-2024
Rossum, Ootmarsumsestraat kadastraal bekend sectie U, nr. 282 en Deurningen, Deurningerstraat kadastraal bekend sectie W. nr. 65	het kappen van een beuk en een kers	03-01-2024
Weerselo, Hilbertweg 5	het bouwen van een bedrijfsgebouw	05-01-2024
Weerselo, Hilbertweg 6	het uitbreiden van een woning met inwoning en het bouwen van een bijgebouw	05-01-2024
Weerselo. Potskamp 4	het verbouwen van een woning	04-01-2024

## Ontwerpbesluit (gedeeltelijk) intrekken omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens een omgevingsvergunning (gedeeltelijk) in te trekken. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Lattrop-Breklenkamp, Rammelbeekweg 29	Gedeeltelijke intrekking WM (Wet Milieubeheer) vergunning van 05-11-2018 met zaaknummer WABO-2018-0712

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom is nu eerst een ontwerpbesluit opgesteld. Dit ontwerp ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Die termijn van 6 weken gaat in op de dag na de datum van deze publicatie. Als u de

stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

## Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Saasveld, Loodijk 17	het intrekken van vigerende OBM en vvgb

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het besluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Dinkelland.

Ook ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

## Rechtsbescherming

**Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: [info@Dinkelland.nl](mailto:info@Dinkelland.nl).**

### Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

### Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

### Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

### Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

### Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.