

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 14 maart 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak.

Een afspraak maken kan digitaal www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00

Vrij: 8.30 – 12.30

Avondopenstelling burgerzaken: dinsdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel. Telefoon: 0541-854401 Website: www.schakeldinkelland.nl Adres: Nicolaasplein 5. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/gemeente.dinkelland

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91 (uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82 (24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.



De nieuwe ROVA-app is beschikbaar

De afgelopen periode heeft ROVA gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuwe ROVA-app. Deze ROVA-app is nu beschikbaar in de App- en Play-store. Met de nieuwe ROVA-app heeft u altijd snel toegang tot de juiste informatie rondom de inzamelmomenten voor uw eigen adres, nieuwsberichten en andere handige informatie over afval en grondstoffen, zoals tips en de afvalscheidingswijzer.

Download de nieuwe app op tijd

Het is belangrijk om de nieuwe ROVA-app te downloaden, want vanaf april vervalt de oude app. Vanaf dat moment geeft alleen de nieuwe ROVA-app toegang tot de juiste informatie rondom inzamelmomenten en aanvullende (nieuws)berichten.

Hoe download ik de nieuwe ROVA-app?

De nieuwe ROVA-app is te downloaden in de App- en Playstore. De nieuwste versie van de ROVA-app is te herkennen aan het icoon van het ROVA-roodborstje. Of scan de QR-code en ga direct naar de websitepagina <https://www.rova.nl/rova-app>. Op deze pagina staan de juiste links voor de Android en Apple versie.

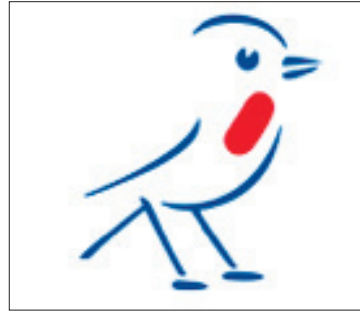
Waarom een nieuwe ROVA-app?

De nieuwe ROVA-app is ontwikkeld om een veilige en technisch goede app te kunnen bieden. Bestaande functionaliteiten voor inzamelmomenten, het zelf regelen van afspraken en de nieuwsberichten hebben weer hun plek gekregen in de nieuwe ROVA-app. Deze functionaliteiten zijn verbeterd in vormgeving, voor een gebruiksvriendelijk en overzichtelijk resultaat. Daarnaast biedt de nieuwe ROVA-app meer mogelijkheden voor het aanbieden van informatie op maat en voor het doorontwikkelen daarvan.

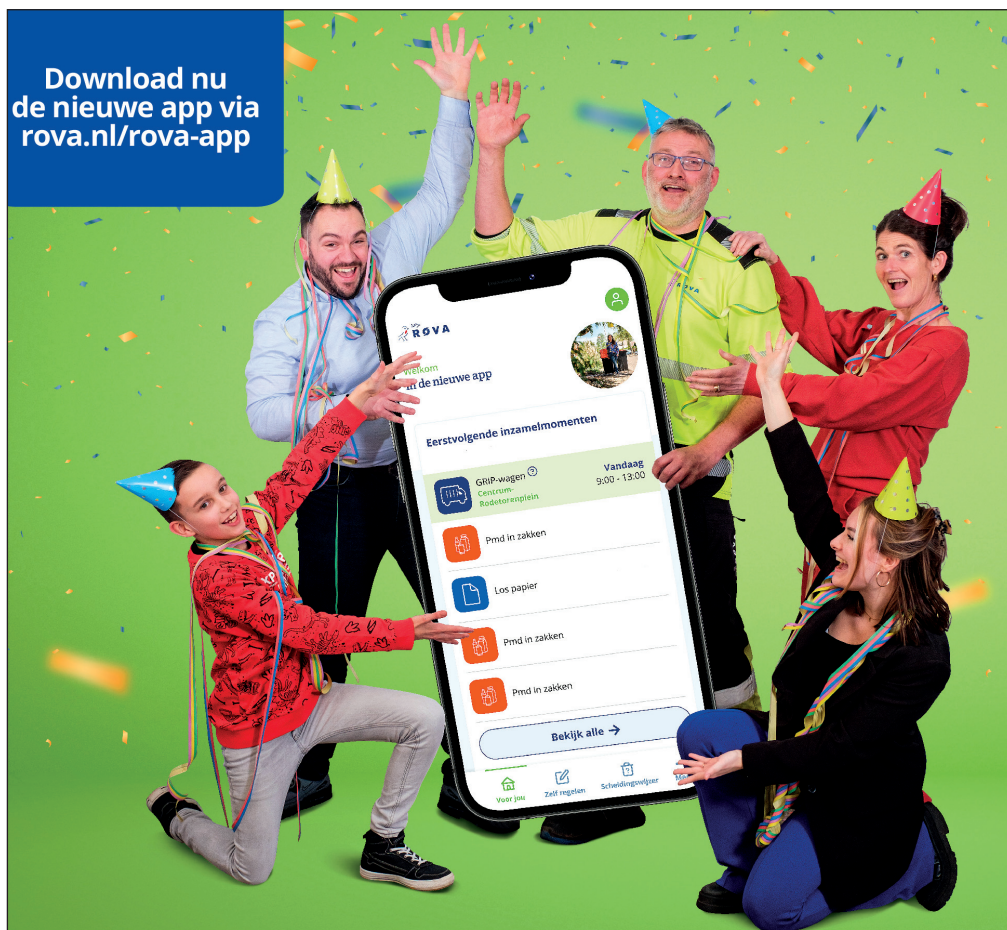
Een ander belangrijk verschil in de nieuwe ROVA-app is het instellen van meldingen. Door de verbeterde techniek is deze optie nu makkelijker in gebruik, met een kleinere kans op foutmeldingen en betere mogelijkheden voor monitoring.

Indeling nieuwe app

In de nieuwe ROVA-app staat een welkom-bericht, waarin op hoofdlijnen wordt uitgelegd waar welke informatie te vinden is. Toch nog vragen? Neem dan contact op met het met ROVA-Klantcontactcentrum via de website www.rova.nl/contact of door te bellen naar telefoonnummer (038) 427 377 77.



Download nu de nieuwe app via rova.nl/rova-app



Groene cheques 2024

De gemeente Dinkelland stimuleert lokale energie-initiatieven van inwoners, verenigingen, stichtingen en bedrijven die bijdragen aan de verduurzaming in onze gemeente. In 2024 zijn hiervoor weer groene cheques beschikbaar. Deze subsidievouchers zijn bedoeld voor initiatieven om energie te besparen of om duurzame energie op te wekken. Er kan per initiatief een bedrag aangevraagd worden tot maximaal € 3.500,-.

De groene cheques kunnen worden aangevraagd door bedrijven die iets nieuws willen ontwikkelen op het gebied van duurzaamheid. Daarnaast komen maatschappelijke organisaties uit de gemeente Dinkelland ook in aanmerking voor de groene cheque. Denk hierbij aan verenigingen, kernraden, duurzaamheidscoöperaties, duurzaamheidswerkgroepen en maatschappelijke instellingen. Individuele inwoners kunnen de groene cheque aanvragen als het gaat om een samenwerking tussen tenminste 5 huishoudens met eenzelfde verduurzamingsmaatregel. Het (collectief) project of plan moet uiterlijk op 30 september 2025 worden gerealiseerd of in werking zijn.

Lees meer over de voorwaarden op www.dinkelland.nl/groene-cheque.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!



Ensink Kalfsvleesch: 'Ga je mee met de tijd, dan is er altijd toekomst'

Aan het woord: Ria (64), Jan (65), Patrick (35) en Nadien (35) Ensink

Plaats: Tilligte

Maatschap: Maatschap Ensink/Ensink Kalfsvleesch

Type bedrijf: akkerbouw en rosé-kalverhouderij

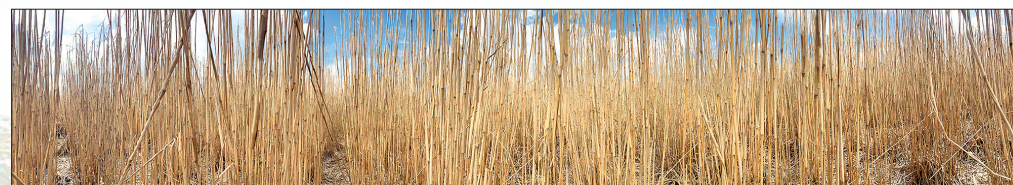
Maar liefst vier mensen aan de interviewtafel. Hoe is de taakverdeling?

Patrick: "Mijn ouders zijn fulltime werkzaam in de maatschap. Ik heb een fulltimebaan als QEHS-engineer bij een chemiebedrijf en ben mede-eigenaar van de boerderij. QEHS staat voor quality, environment, health and safety. Veiligheid en milieu dus, ook zeer belangrijk op boerderijen. Nadien is apotheker."

Wat maakt jullie bedrijf bijzonder?

Jan: "Maatschap Ensink is akkerbouw in dienst van een kalverhouderij. In deze regio zijn niet veel kalverhouders. We verkopen ons vlees bovendien zelf. Onze kalveren zijn geen eigendom van een voerleverancier of slachterij, zoals vaak het geval is."

Patrick: "De kalveren eten alleen eigen gewassen, geteeld op eigen land. Daarvoor verbouwen we graan, mais, gras en sinds een paar jaar miscanthus, oftewel olifantsgras. Ik zag het pas nog in het tuincentrum: drie stengels miscanthus voor 8 euro. Mooi cellofaantje erom. Maar hier staat het op het land, als een soort riet dat veel verschillende toepassingen kent."



Wat is olifantsgras precies?

Patrick: "Miscanthus is een vaste plant die zo'n 20 tot 25 jaar op de plek blijft staan. Het wordt afgemaaid in het vroege voorjaar, daarna groeit het weer op. Het staat nu op het land als een zee van gelige planten. Alsof je in de Weerribben in de rietkragen kijkt. Miscanthus is verrassend goed voor de wildstand trouwens."

Hoe veelzijdig is miscanthus?

Patrick: "Het is bruikbaar als strooisel in stallen, als bodembedekking tegen onkruid, als veevoer en als brandstof. We gebruiken het voor onze eigen kachel. De plant haalt gedurende het hele jaar nutriënten uit de bodem en lucht en vangt vier keer meer CO2 uit de lucht dan bos. Er komt steeds meer vraag naar, onder andere van kwekers als vervanger voor turf. Je kunt er ook alles van maken wat van hout wordt gemaakt en het wordt gebruikt voor biobased bouwmaterialen. Mogelijkheden genoeg, maar de wet- en regelgeving loopt nog een beetje achter. Alle materialen moeten CE-gekeurd zijn en dat is nog niet zover. Zo gezien is het echt pionieren met dit gewas. Er komen voortdurend geïnteresseerden bij ons op bezoek die informatie willen over miscanthus en we gaan naar bijeenkomst om kennis over miscanthus te delen."

Hoe is het bedrijf in de loop der jaren veranderd?

Ria: "Het was oorspronkelijk een traditioneel gemengd bedrijf met kippen, varkens, koeien, trekpaarden en graan- en aardappelteelt. Knollen zelfs. Er staan nu heel andere gewassen op het land. Onze kalveren eten een mengsel eigen teelt aangevuld met mineralen. Dat is het krachtvoer, allemaal zelf verbouwd."

Patrick: "Men heeft het vaak over kringlooplandbouw als doel, maar eigenlijk wordt dat door veel boeren al gedaan. Als je als boer je kringloop niet sluit, put je op een gegeven moment de grond uit."

Hoe bekend is men met kalfsvlees?

Patrick: "Het ligt niet standaard in de supermarkt en bij de slager moet je er om vragen. In zuidelijke landen wordt het volop gegeten; in Frankrijk, Italië en Oostenrijk staat het overal op het menu. Groot gelijk, het is zo smaakvol. Wie lust er nou geen echte Wiener schnitzel?" Ria: "Gelukkig kunnen ze kalfsvlees hier ook kopen, gewoon in ons winkeltje op het erf in Tilligte. Er komen klanten uit de hele regio speciaal naar ons toe, veel Duitsers ook. In de horeca wordt het wel veel geserveerd trouwens."

Als jullie voorouders dit bedrijf nu zouden bekijken, zouden ze het dan nog herkennen?

Jan: "Twee schuren zouden ze nog herkennen en de houtwallen zeker ook. Maar er is een hoop veranderd in vergelijking met de tijd dat mijn moeder hier werd geboren. Wij hebben de boerderij overgenomen van een ongetrouwde oom. Het heette vroeger erve Ribbert. Ik denk dat oom Jan het heel mooi zou vinden zoals we het nu doen."

Patrick: "Mooi om te bedenken dat hier zoveel historie ligt. Dit is waarschijnlijk al sinds 1750 een boerenerf. Dat is voordat Nederland een land werd; Napoleon moest nog komen. De boeren die hier hebben gewerkt, hebben altijd moeten mee veranderen en meebewegen met de tijd.



Vooruitkijken. Zolang je dat blijft doen, komt er altijd raad."

Ben je boer of ondernemer?

Patrick: "Allebei. Dat moet je wel zijn, anders kan het niet. Als je niet onderneemt, dan ben je snel geen boer meer. Dan sta je stil en ga je achteruit. Boer zijn moet je in de genen zitten. En je moet ook een beetje gek zijn: eigenlijk sta je 7 dagen per week, 24 uur per dag klaar en lang niet altijd voor een winst."

Of zijn jullie landschapsbeheerders?

Ria: "Dat sowieso. We hebben meer dan een hectare aan bloemenranden aan de akkers. Dat is vrijwillig en het geeft zo'n mooi effect. We zien mensen steeds bloemen plukken. Dat doen ze stiekem, maar we vinden het niet zo erg. Onze bloemen staan regelmatig op Instagram; ze worden vaak gefotografeerd."

Patrick: "Agrarisch natuurbeheer doen we ook, met weidevogelbeheer en kruidenrijke graslanden. Dat betekent dat we soms een jaar niet maaien, of heel laat, of in gedeeltes. Een jaar biologisch beheren, niet spuiten. En stal mest opbrengen in plaats van injecteren."

Zijn jullie trots om de traditie voort te zetten?

Patrick: "Zeker. Maar we voelen de verantwoordelijkheid ook. Boeren doe je niet zomaar; dat doe je in goede én slechte tijden. Je wilt niet diegene zijn die een eeuwenoud familiebedrijf laat ploffen."

Hoe vaak staan jullie op de barricaden?

Ria: "We hebben een trekker in de wei gehad met een omgekeerde vlag en een spandoek. Daarop stond een uitspraak die oom Jan altijd deed. 'Ze pesten de boeren net zolang totdat de wolf terugkomt en de laatste boer opeet'. Bedenk wel: hij zei dat in de jaren '70 en toen was er geen sprake van wolven. Zijn metafoor klopt sowieso, maar het is bijna letterlijk."

Heb je ooit een beroepskeuzetest gedaan?

Patrick: "Ja. Ik moest de natuur in en ik had interesse in milieu, kwam daaruit. Ik heb toen echt een andere studiekeuze gemaakt en ik kwam terecht bij milieukunde. De milieuoactivisten in die groep waren talrijk, maar de kennis over het milieu was beperkt. Dat leer je namelijk niet uit een boekje, maar van kinds af aan, buiten in het gras, tussen de planten en dieren, met de jagers mee."

Hoe ziet het erf er over 10 jaar uit?

Nadien: "Dan staat er een elk geval een huis bij. Het is bijna in aanbouw. De kachel staat er dan ook nog, die brandt dan nog steeds op miscanthus."

Patrick: "De kalveren zullen er nog zijn. Wellicht dat er dan een erfwindmolen staat. Of wie weet zijn er tegen die tijd wel heel andere mogelijkheden."

Ik hoop trouwens echt er geen grote windmolens in deze buurt komen. Op mijn werk in Deventer zie ik elke paar seconden zo'n grote wiek langskomen. Die slagschaduw is vreselijk."

En hoe ziet het erf er over 50 jaar uit?

Patrick: "Ik denk dat er betrekkelijk weinig verandert. De natuur blijft de natuur en de boer werkt met de natuur. Als je kijkt naar de hele kringloop van land naar voedsel, blijft er – in welke vorm dan ook – toch enige vorm van dierhouderij in combinatie met akkerbouw bestaan. Ik denk wel dat over 50 jaar nagenoeg iedere boer een biologische boer is. Dat is de stip aan de horizon maar dan moeten we wel nu al gaan beginnen met het proces daarnaartoe. Maar dan moet Europa de markt nu natuurlijk niet gaan open zetten voor gemodificeerd materiaal uit Zuid-Amerika en andere landen. Ik heb nog niet het idee dat men weet wat men wil met de landbouw. In de tussentijd doen wij ons ding: zaaien, oogsten en een mooi stukje vlees verkopen in onze boerderijwinkel."



Boeren met passie

In de rubriek Boeren met Passie werpen we een blik achter de schermen bij agrarische bedrijven in de gemeente Dinkelland. Dit keer bezoeken we Ensink Kalfsvleesch aan de Vollenhoekweg 16 in Tilligte. Het vlees van de rosékalveren is te koop in de winkel op het erf waar in de zomer ook ijs en fris wordt verkocht. Meer weten over Ensink Kalfsvleesch? Volg ze dan op facebook: @ensinkkalfsvleesch en Instagram: @ensink_kalfsvleesch.



THEATERCOLLEGE 'De negen open deuren'

Een leuke voorstelling voor alle vrijwilligers in Dinkelland

Communiceren is zo dicht mogelijk langs elkaar heen praten. Hoe je dat doet? Dat en meer leer je in dit theatercollege

In dit interactieve maar vooral leuke college met daarin veel persoonlijk lief en leed, neemt Jaap Vriend je mee langs negen open deuren die "alleen nog even ingetrapt hoeven worden". Ze staan symbool voor negen communicatielessen zoals grenzen stellen, nee zeggen (nee!) en luisteren (wat zeg je?), die overall uitstekend van pas kunnen komen.



Vrijwillig in de Buurt wil alle vrijwilligers die actief zijn in Dinkelland uitnodigen om gratis deel te nemen aan dit leuke college!



Aanmelden kan via de website www.vrijwilligindebuurt.nl



Of scan de QR code voor het aanmeldformulier



Donderdag 18 april
Kulturhus Denekamp
Start 20.00 uur



anders
ambtenaar
worden?

Ontdek het op onze Open Avond!

🕒 18.00 tot 20.00 uur

📅 27 maart 2024

📍 Gemeentehuis Dinkelland
Nicolaasplein 5 in Denekamp

28 maart 2024

Gemeentehuis Tubbergen
Raadhuisplein 1 in Tubbergen

Ben jij klaar voor een nieuwe uitdaging? Of wil je weten hoe het is om bij Noaberkracht te werken? Kom dan naar een van onze open avonden! Wij staan voor je klaar om alles te vertellen over de diverse kanten van het werken voor niet één, maar twee gemeenten!



Meer informatie



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Lattrop-Breklenkamp, Hoonhorst 2	Koningsdag Lattrop-Breklenkamp 2024 op 27 april 2024
Lattrop-Breklenkamp, perceel Bergvennenweg 13-15	ontsteken van een paasvuur op 31 maart 2024
Ootmarsum, park nabij Wildehof 1	Schuimparty op 11 juli 2024
Weerselo, Burgemeester Scholtensplein	Koningsdag Weerselo 2024 op 27 april 2024

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, centrum	SoundGardens Denekamp 2024 op 8 juni 2024 in 12 tuinen
Denekamp, Gravenallee 23	ontheffing stookverbod
Denekamp, Zoekeweg 9	ontheffing stookverbod
Deurningen, Gammelkerstraat 11	ontheffing stookverbod
Deurningen, Handijksweg 12	ontheffing stookverbod

Lattrop-Breklenkamp, Breemorsweg 5	Concours hippique Lattrop Breklenkamp 2024 op 27/28 juli en 30 juli t/m 4 augustus
Lattrop-Breklenkamp, Kommezendijk 4	ontheffing stookverbod
Rossum, Kampsweg	ontheffing stookverbod
Tilligte, hoek Damweg/Hunenborgseweg	KemVeldloop Tilligte 2024 op 21 augustus 2024
Weerselo, Burgemeester Scholtensplein, De Aanleg en Sint Remigiusstraat	Dorpsfeesten Weerselo 2024 van 31 mei t/m 2 juni 2024

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Gravenallee 23	ontheffing stookverbod t/m 8 maart 2026	08-03-2024
Denekamp, Zoekeweg 9	ontheffing stookverbod t/m 8 maart 2026	08-03-2024
Deurningen, Gammelkerstraat 11	ontheffing stookverbod t/m 8 maart 2026	08-03-2024
Deurningen, Gammelkerstraat 9	ontheffing stookverbod t/m 4 maart 2026	04-03-2024
Deurningen, Handijksweg 12	ontheffing stookverbod t/m 7 maart 2026	07-03-2024
Deurningen en Rossum	standplaatsvergunning op de minimarkt van 1 januari 2024 t/m 31 december 2026 voor de verkoop van aardappelen, groente en fruit	08-03-2024
Gemeente Dinkelland	ontheffing voor het rijden met landbouwvoertuigen	05-03-2024

Lattrop-Breklenkamp, Bergvennenweg 11	ontsteken paasvuur op Eerste paasdag 2024 en 2025	06-03-2024
Lattrop-Breklenkamp, Kommiezendijk 4	onthefing stookverbod t/m 8 maart 2026	08-03-2024
Ootmarsum, Commanderieplein 2	Twents Songfestival op 7 juli 2024 met daarbij behorende ontheffingen. Het betreft een vergunning die voor een periode van 5 jaar is verleend.	05-03-2024
Rossum, Kampsweg	onthefing stookverbod t/m 8 maart 2026	08-03-2024
Saasveld, terrein thv Koninksweg 20	JFS Ekstra weekend van 5 t/m 7 april 2024 met daarbij behorende ontheffingen	05-03-2024

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Saasveld	Tijdelijk verkeersbesluit voor JFS Ekstra Weekend van 5 t/m 7 april 2024

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd.

Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan.

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
O. Zaiets	31 maart 1995	Lemselosestraat 19 7595 ML Weerselo	16 januari 2024
A. Konivets	01 juni 1995	Lemselosestraat 19 7595 ML Weerselo	16 januari 2024
O. Kohut	02 augustus 1997	Lemselosestraat 19 7595 ML Weerselo	16 januari 2024

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Plegtsweg 20	het verbreden van een inrit	04-03-2024
Tilligte, Damweg kadastraal bekend sectie I nr. 914	het kappen van elzen	05-03-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Weerselo, Deurningerstraat 6	het kappen van een kastanjeboom	06-03-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Smitsweg 9	het bouwen van een woning	06-03-2024
Denekamp, Gravenesweg 19	het bouwen van een bijgebouw	05-03-2024
Denekamp, Lange Voor 2	het plaatsen van een luifel en het aanpassen van de reclame	06-03-2024
Denekamp, Lattropperstraat 37	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning	05-03-2024
Rossum, Molenweg 4	het bouwen van een vrijstaande woning en verbouw van een bestaand bijgebouw	06-03-2024

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres Denekamp, Burgemeester Hoogklimmerstraat 17	Project het brandveilig gebruik van een kinderdagopvang
---	---

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het besluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Dinkelland.

Ook ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Ruimtelijk beleid

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied SvS Gammelkeresweg 5, Deurningerstraat 32, Rode Veldweg 4 & Loodijk 17”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf. Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving. In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Buitengebied, SvS Gammelkeresweg 5, Deurningerstraat 32, Rode Veldweg 4 & Loodijk 17” opgesteld?

Het bestemmingsplan ziet op het toestaan van extra vierkante meters voor de realisatie van nieuwe bijgebouwen op de percelen Gammelkeresweg 5, Deurningerstraat 32 en Rode Veldweg 4, door op het perceel aan de Loodijk 17 in totaal 705 m² aan landschapsontsierende bebouwing te slopen. Aan de Rode Veldweg 4 wordt tevens ten behoeve van het bijgebouw de situering van de woonbestemming gewijzigd met een gelijkblijvende oppervlakte.

Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 15 maart 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPGA5R04DE32-VG01;
- via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 15 maart 2024 tot en met 26 april 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Vulker van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Vastgesteld bestemmingsplan “Ootmarsum, Oldenzaalsestraat 36”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Ootmarsum, Oldenzaalsestraat 36” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor de afsplitsing van de bedrijfswooning aan de Oldenzaalsestraat 36 van het bedrijf aan de Weerselosestraat 1 - 3 en te bestemmen tot reguliere woning met een bestemming 'Wonen'.

Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 15 maart 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.OOTB POLDENZAALSE36-VG01;
- via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 16 maart 2024 tot 27 april 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Vastgesteld bestemmingsplan “Denekamp, Diekmanweg 5”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Denekamp, Diekmanweg 5” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor de realisatie van één extra woning door het toevoegen van een bouwvlak binnen een bestaande woonbestemming, waarbij wordt aangesloten aan het bestaande erfcluster (één-erf-gedachte).

Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 15 maart 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;

- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.DENBPDIEKMANWEG5-VG01;
- via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 15 maart 2024 tot en met 26 april 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Vulker van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100. E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.