

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 12 maart 2024

Zaaknummer	898079
Vergaderdatum	12 maart 2024
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder De Way Wethouder Brand Wethouder Severijn Gemeentesecretaris Luttkhuis

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
899623	Openbare besluitenlijst B&W-vergadering college Dinkelland d.d. 5 maart 2024	De openbare besluitenlijst B&W-vergadering College Dinkelland van 5 maart 2024 vast te stellen.	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld.
892072	Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Twente	<ol style="list-style-type: none">In te stemmen met de wijzigingen ten opzichte van het "Ontwerp van wijziging van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Twente" op basis van zienswijzen van onze en andere deelnemende gemeente(n)Met inachtneming van beslispunt 3, in te stemmen met de gewijzigde "Gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Twente"De raad voor te stellen om het college toestemming te geven om in te stemmen met de gewijzigde "Gemeenschappelijke regeling	De gemeente Dinkelland neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Twente (hierna: VRT). Door een wijziging in de Wet gemeenschappelijke regelingen moet de gemeenschappelijke regeling VRT voor 1 juli 2024 worden gewijzigd. Eerst zijn de deelnemende gemeenteraden in de gelegenheid gesteld een zienswijze te geven over de concept gewijzigde regeling. Dit heeft plaatsgevonden op 21 november 2023. Dinkelland heeft een zienswijze ingebracht die niet is overgenomen. Bij dit voorstel wordt de reactie van de VRT op de zienswijze van Dinkelland en andere gemeenten medegedeeld, evenals het definitief ontwerp gewijzigde regeling. Hierbij wordt de gewijzigde regeling voor toestemming aan de raden voorgelegd.

		Veiligheidsregio Twente"	
883923	zelfevaluatie Paspoorten en Nederlandse Identiteitskaarten (PNIK) 2023 gemeente Dinkelland	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de resultaten van de zelfevaluatie, zoals opgenomen in de managementrapportage Paspoorten en Nederlandse Identiteitskaarten (PNIK) 2023. 2. Kennis te nemen van de behaalde punten op de zes thema's, organisatie van de beveiliging, toegangsbeveiliging, naleving, aanvraag- en uitgifteproces reisdocumenten, overige proces reisdocumenten en aanbeveling en dat de gemeente Dinkelland dit jaar met goede resultaten is geslaagd voor onze zelfevaluatie. 	Elke gemeente is verplicht om een onderzoek uit te voeren naar het aanvraag- en uitgifteproces van paspoorten en Nederlandse Identiteitskaarten. Dit gebeurt door middel van een zelfevaluatie. Het college heeft kennis genomen van de resultaten van deze zelfevaluatie en constateert dat de gemeente met goede resultaten is geslaagd voor de zelfevaluatie.
883851	zelfevaluatie Basisregistratie Personen (BRP) 2023 gemeente Dinkelland	Kennis te nemen van de resultaten en de aanbevelingen van de zelfevaluatie Basisregistratie Personen (BRP), zoals opgenomen in de managementrapportage Basisregistratie Personen (BRP) 2023.	Elke gemeente is verplicht om een zelfevaluatie Basisregistratie Personen (BRP) uit te voeren. Het college heeft kennis genomen van de resultaten en de aanbevelingen van deze zelfevaluatie Basisregistratie Personen (BRP).
889329	fietsverbinding Bornsestraat	<ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voor te stellen om een voorbereidingskrediet fietsverbinding Bornsestraat voor een bedrag van € 200.000,- beschikbaar te stellen en deze te dekken uit de Reserve Incidenteel Beschikbare Algemene Middelen (RIBAM). 2. Nadat de gemeenteraad heeft ingestemd met het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet te starten met de voorbereidingen voor de aanleg van een vrij liggend fietspad langs de Bornsestraat conform de vastgestelde uitgangspunten. 	Er is sprake van een wens vanuit de omwonenden die bestuurlijk gesteund wordt om de fietsverbinding tussen Borne, via Saasveld naar Weerselo te completeren. De voorkeur die de bewoners, verenigd in de werkgroep "veiligheid Bornsestraat" daarover hebben, heeft een belangrijke rol gespeeld bij deze keuze. Burgemeester en wethouders willen het startsein voor het voorbereidingsproces geven en hebben de scope (aard en omvang) van het project en de uitgangspunten vastgesteld. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het benodigde krediet ter beschikking te stellen.

893885	beslissing op bezwaar verzoek planschade uitbreiding tuincentrum	<ol style="list-style-type: none"> 1. Met inachtneming van het advies van de commissie bezwaarschriften bezwaarde ontvankelijk te verklaren in zijn bezwaar; 2. Conform het advies van de commissie het bestreden besluit van 28 november 2023 in stand te laten; 3. Het verzoek om proceskostenvergoeding af te wijzen. 	Bezwaarde heeft een bezwaarschrift ingediend tegen het besluit van 28 november 2023 om planschade toe te kennen naar aanleiding van de omgevingsvergunning, waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan ten behoeve van de uitbreiding van het tuincentrum in Deurningen. Het bezwaarschrift is voorgelegd aan de commissie bezwaarschriften en de commissie adviseert, kort samengevat, om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren.
861915	Verkoop van 2 percelen grond ten behoeve van rijenwoningen in Denekamp Oost	<ol style="list-style-type: none"> 1. In afwijking van de "Uitgifteregeling woningbouwkwavels Dinkelland 2020", 2 percelen grond voor in totaal 22 rijenwoningen in het bestemmingsplan Denekamp Oost te verkopen middels een openbare verkoopprocedure; 2. De selectiecriteria voor deze openbare verkoopprocedure vast te stellen. 	De gemeente gaat over tot een openbare verkoopprocedure bij inschrijving om de bouwkwavels voor rijenwoningen te kunnen verkopen aan derden in het plan Denekamp Oost. De selectie vindt plaats op basis van selectiecriteria over de prijs en kwaliteit.
891476	vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Hotel Wyllandrie"	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Buitengebied, Hotel Wyllandrie" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPWYLLANDRIE-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPWYLLANDRIE-VG01 vast te stellen; 	De ingediende zienswijzen geven geen aanleiding om van vaststelling van het bestemmingsplan af te zien. De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Buitengebied, Hotel Wyllandrie" gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan ziet op het samenvoegen van de twee hotelbestemmingen tot één hotelbestemming, waar ook hotelappartementen mogelijk zijn.

		<ol style="list-style-type: none"> 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 4. om de zienswijze wel over te nemen. 	
893968	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Buitengebied, Stempelsdijk 3 Saasveld en Bellinckhofweg 1-4 Weerselo" vast te stellen.	<p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Stempelsdijk 3 Saasveld en Bellinckhofweg 1-4 Weerselo' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPSTEMPDKBELLHW-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPSTEMPDKBELLHW-VG01 vast te stellen; 3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 4. om voor de nieuwe woningen aan de Stempelsdijk 3 en Bellinckhofweg 1 het rood voor rood beeldkwaliteitsplan als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen. 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Stempelsdijk 3 Saasveld en Bellinckhofweg 1-4 Weerselo' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om middels de rood voor rood regeling twee extra woningen te realiseren, één aan de Stempelsdijk 3 te Saasveld en één aan de Bellinckhofweg 1 te Weerselo. Dit vanwege de sloop van 2.400m ² landschap ontsierende bebouwing. Voor de nieuw te bouwen woningen wordt het rood voor rood beeldkwaliteitsplan vastgesteld. Er zijn geen zienswijzen ingekomen. Wel is er vanuit planologisch oogpunt aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen.
890118	vaststellen bestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo'	<p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om middels de rood voor rood regeling twee extra woningen te realiseren aan de Alofssteeg 4 te Weerselo

		<p>en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Alofssteeg 4 en Haarstraat 31 Weerselo' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPALOFS4HRSTR31-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</p> <p>2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPALOFS4HRSTR31-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</p> <p>4. om het beeldkwaliteitsplan 'Alofssteeg 4 Weerselo' als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen.</p>	<p>en een bijgebouw aan de Haarstraat 31 te Weerselo. Dit vanwege de sloop van 2.455m² landschap ontsierende bebouwing. Er zijn geen zienswijzen ingekomen. Wel is er aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen. Voor de nieuw te bouwen gebouwen aan de Alofssteeg wordt een beeldkwaliteitsplan toegepast.</p>
854051	Garantstelling Zonproject Sunne Energie	<p>In te stemmen met:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de garantstelling van 80% van de investering van € 340.356 voor een zon op dak project van Coöperatieve Sunne Energie u.a., 2. de garantstelling voor een door de Coöperatieve Sunne Energie u.a. aan te trekken lening bij de Bank Nederlandse Gemeenten (BNG) Duurzaamheidsfonds (gemaximeerd op € 272.285) met een looptijd van maximaal 15 jaar; 3. een jaarlijkse garantstellingsprovisie te rekenen van 0,5% (op jaarbasis) van de jaarlijks per 1 januari resterende hoofdsom; 4. de opbrengsten van de garantstellingsprovisie terug te laten vloeien naar de algemene middelen en deze mee te nemen in het eerst volgende 	<p>Via raadsbesluit van 8 maart 2022 en de nota geldleningen en garantstellingen wordt voor het dakproject van Coöperatieve Sunne Energie u.a. een garantstelling verleend.</p> <p>Hiermee wordt bijgedragen aan de ondersteuning van lokale energie initiatieven en de doelstelling om voor 2030 50% van de energievoorziening duurzaam op te wekken.</p>

		<p>P&C document;</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. de voorwaarden voor de garantstelling vast te leggen in een overeenkomst met Coöperatieve Sunne Energie u.a.; 6. de raad hierover via een raadsbrief te informeren. 	
891979	Vaststellen Verordeningen maatschappelijke ondersteuning en Jeugdhulp Dinkelland	<ol style="list-style-type: none"> 1. De Reactienota 'advies verordeningen en regelingen van de Adviesraad Sociaal Domein Dinkelland' vast te stellen. 2. De gemeenteraad voor te stellen de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen. 3. De gemeenteraad voor te stellen de Verordening jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen. 4. Nadat de gemeenteraad de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024 en de Verordening jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 heeft vastgesteld, de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen, waarin onder meer een aantal artikelen uit de verordening wordt uitgewerkt. 5. Nadat de gemeenteraad de Verordening maatschappelijke ondersteuning en de Verordening jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 heeft vastgesteld en het college de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 heeft vastgesteld, de gewijzigde Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen, waarin uitwerking 	<p>Nieuwe jurisprudentie vroeg om actualisatie van de Verordening maatschappelijke ondersteuning en de Verordening jeugdhulp. Het college heeft ingestemd met de wijzigingen en de verordeningen worden ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. Wanneer de gemeenteraad de Verordeningen heeft vastgesteld en het college de bijbehorende Nadere regels en de Beleidsregels heeft vastgesteld, zijn de regelingen weer in lijn met recente jurisprudentie.</p>

		<p>wordt gegeven aan een aantal bevoegdheden uit de verordening en de nadere regels.</p> <ol style="list-style-type: none">6. Nadat de gemeenteraad de Verordening maatschappelijke ondersteuning en de Verordening jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 heeft vastgesteld en het college de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 heeft vastgesteld, de Beleidsregels jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen, waarin een uitwerking wordt gegeven aan de criteria die gelden voor bepaalde jeugdvoorzieningen.7. Nadat de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024, de gewijzigde Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024, de Beleidsregels jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024 zijn vastgesteld, deze te publiceren op de daarvoor bestemde kanalen.8. Gelijktijdig aan het vaststellen van de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024, de gewijzigde Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024, de Beleidsregels jeugdhulp gemeente Dinkelland 2024, de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Dinkelland 2021, de Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning gemeente Dinkelland 2024 en de Beleidsregels jeugdhulp 2023 in te trekken .	
--	--	---	--

868117	Blijverslening omzetten naar verzilverlening	<p>De raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de Verordening Blijverslening Dinkelland in te trekken; 2. de Verordening Verzilverlening gemeente Dinkelland 2024 vast te stellen; 3. de voor de Blijverslening bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVN) gereserveerde gelden ad € 500.000 beschikbaar te stellen voor de Verzilverlening. 	<p>Nu er geen animo is voor de Blijverslening, maar wel voor de Verzilverlening wordt de raad voorgesteld eerstgenoemde lening in te trekken en de hiervoor gereserveerde gelden in te zetten voor de vast te stellen Verzilverlening. Voordeel van de Verzilverlening is dat de maandlasten niet stijgen. Een Verzilverlening kan worden ingezet voor het levensloopbestendig maken van de woning, verduurzamen van de woning en/of de woning aanpassen voor het verkrijgen van het Politiekeurmerk Veilig Wonen. De uitvoering van de regeling ligt in handen bij de SVN.</p>
--------	--	---	---

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 maart 2024