

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 5 maart 2024

Zaaknummer	893088
Vergaderdatum	5 maart 2024
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder De Way Wethouder Brand Wethouder Severijn Gemeentesecretaris Luttkhuis

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
893769	Openbare besluitenlijst B&W-vergadering College Dinkelland d.d. 27 februari 2024	De openbare B&W-besluitenlijst van 27 februari 2024 vast te stellen.	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld.
891609	Wijziging 'Integriteitsbeleid en het toepassen van de Wet Bibob bij vastgoedtransacties'	In te stemmen met de wijzigingen op het 'Integriteitsbeleid en het toepassen van de Wet Bibob bij vastgoedtransacties'.	Op 12 juli 2022 is de beleidsregel 'Integriteitsbeleid en het toepassen van de Wet Bibob bij vastgoedtransacties' vastgesteld. Het beleid is op onderdelen gewijzigd. De belangrijkste twee wijzigingen zien op het aanpassen van de lijst met risico-categorieën en het aanpassen van paragraaf 3.4 over wanneer de 'Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur' (hierna: Wet Bibob) wordt toegepast voor de koop en verkoop van onroerende zaken.
892179	Aanpassingen CBS wijk- en buurtindeling	1. In te stemmen met enkele geometrische wijzigingen in de buurt- en wijkindeling en de woonplaatsgrenzen uit de Basisregistratie Adressen en en Gebouwen.	De wijk- en buurtindeling in de gemeente Dinkelland voldoet niet meer aan de richtlijnen van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Daarnaast heeft de wijk indeling evenals de indeling van Woonplaatsen uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen, waarop deze is

		<ol style="list-style-type: none"> 2. In te stemmen met de opsplitsing van de buurt "Sombeek" in industrieterrein "Sombeek" en de nieuwe buurt "Remerink en Denekamp Oost". 3. In te stemmen met de uitbreiding van de buurten "Tilligte" en "de Mors". 4. De nieuwe buurt- en wijkgrenzen en woonplaatsgrenzen vast te stellen. 	afgestemd, een heel grillig kaartbeeld. Door een nieuwe indeling vast te stellen is de wijk- en buurtindeling weer beter te gebruiken voor interne onderzoeken, maar ook voor analyses van de statistieken van het CBS.
884614	Naamgeving Openbare Ruimte inbreidingsplan Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat in Denekamp	<p>Met ingang van 12 maart 2024 voor de openbare ruimte de benaming:</p> <ul style="list-style-type: none"> • "Het Veldman" in Denekamp <p>als straatnaam vast te stellen, conform de bij dit besluit behorende situatietekening.</p>	Omdat er bij het inbreidingsplan 'Denekamp, Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat' een nieuwe straat ontstaat, moet hieraan een straatnaam (openbare ruimtenaam) worden toegekend. De namen zijn tot stand gekomen na overleg met de Stichting "Wat vindt 'n Doarp" Denekamp. De appartementen die gebouwd zullen worden, kunnen nu voorzien worden van een correcte adressering.
892900	Vaststellen bestemmingsplan 'Buitengebied, Frensdorferweg 37-41'	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Frensdorferweg 37-41' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPFRENSDORFWG-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPFRENSDORFWG-VG01 vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Frensdorferweg 37-41' vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt voor de paardenhouderij aan de Frensdorferweg 37 te Lattrop-Breklenkamp een vergroting van het bestemmingsvlak mogelijk, waardoor de bestaande paardenbakken binnen de bestemming vallen. Daarnaast wordt het feitelijke gebruik van de gronden voor trainingswedstrijden planologisch mogelijk. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend.

892326	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Loodijk 1 en Loowideweg 3 Saasveld' vast te stellen.	De raad wordt voorgesteld om: 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Loodijk 1 en Loowideweg 3 Saasveld' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLOODK1LOOWWG3-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLOODK1LOOWWG3-VG01 vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;	De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan 'Buitengebied, Loodijk 1 en Loowideweg 3 Saasveld' vast te stellen. Het bestemmingsplan ziet op het wijzigen van de bestemming van 'Bedrijf' naar 'Wonen' en het wijzigen van de bestemming 'Wonen' naar 'Bedrijf' ten behoeve van een logischere verdeling van gronden. Hiermee wordt de bedrijfsbestemming van de huidige bedrijfswoning aan de Loowideweg 3 omgewisseld met de woonbestemming van de reguliere woning aan de Loodijk 1. Ook is de huidige bedrijfswoning deels buiten de bedrijfsbestemming gebouwd op agrarische gronden. Hierdoor is de woning momenteel in strijd met het bestemmingsplan. Met dit bestemmingsplan wordt het strijdig gebruik opgeheven, door de nieuwe woonbestemming te vergroten waardoor de woning geheel binnen de nieuwe woonbestemming komt te liggen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend.
868507	Diverse materialen t.b.v. rioolwerkzaamheden - Gemeente Dinkelland	<ol style="list-style-type: none"> 1. Een raamovereenkomst voor onbepaalde tijd af te sluiten voor materialen t.b.v. rioolwerkzaamheden 2. Gemotiveerd af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid 3. De opdracht 1 op 1 te gunnen aan de Kabra Ootmarsum B.V. 	Het college heeft besloten om met Kabra Ootmarsum B.V. een contract af te sluiten over aanschaf van kleinmateriaal voor onderhoud riolering gemeente Dinkelland en hiervoor een raamovereenkomst af te sluiten. Per jaar is de omzet ongeveer € 12.500. De opdrachtwaarde voor 4 jaar is ongeveer € 50.000. De kosten kunnen ten laste van begrotingspost 572020 "Riolering: uitvoering regulier onderhoud" kostensoort 138370 worden gebracht.
887107	Voortgang dorpsondersteuner	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de stand van zaken rondom de inzet van de dorpsondersteuners; 2. De gemeenteraad te informeren door middel van een raadsbrief. 	De afgelopen periode zijn, in navolging van de succesvolle start van een dorpsondersteuner in Saasveld, ook dorpsondersteuners gestart in Deurningen, Weerselo en de combinatie Lattrop-Breklenkamp, Tilligte en Noord-Deurningen. Samen met inwoners en betrokken organisaties start nu een lerend netwerk om de functie succesvol in te bedden. De basis daarvoor is gelegd in een visueel convenant met samenwerkingsafspraken dat

			door alle betrokken partijen is ondertekend.
--	--	--	--

Aldus vastgesteld in de vergadering van 5 maart 2024