

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 20 juni 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/
gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

[www.instagram.com/
gemeentedinkelland](https://www.instagram.com/gemeentedinkelland)

[linkedin.com/in/
gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storngen openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storngen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving:

Telefoon: 06 - 14 75 85 49



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Ondernemer in de gemeente Dinkelland of Tubbergen?

Denk dan mee over circulaire economie!

We streven naar een volledig circulaire economie in 2050 in Nederland. Maar wat houdt dat in? En wat werkt wel of juist niet?

Een volledig circulaire economie in 2050 is een ambitieus doel. Dat vraagt om ruimte voor samenwerking en duurzame oplossingen die werken in de praktijk. We willen een omgeving creëren waarin de ondernemers uit de gemeenten Dinkelland en Tubbergen elkaar kunnen ontmoeten én waar ondernemers, overheden, kennisinstellingen en maatschappelijke belangenorganisaties met elkaar in gesprek gaan. Wilt u samen met ons de toekomst vormgeven?

Aan de slag in vijf werksessies

Samen met verschillende personen en organisaties willen we verkennen wat ons bindt in onze wens, motivatie en visie om dit vraagstuk gezamenlijk aan te pakken. Daarom hebben we uw hulp nodig. In het komende jaar houden we vijf werksessies om tot een koersdocument en concreet actieplan te komen. De eerste werksessie vindt eind juni plaats.

Datum:

Vrijdag 28 juni 2024

Tijd:

Van 9.00 tot 13.00 uur

Locatie:

Herterij Twente, Meijersweg 8 Geesteren

Wat is circulaire economie?

Circulaire economie is geen simpel concept. Het gaat niet alleen over het minimaliseren van afval, maar ook over het maximaliseren van kansen en creativiteit. In plaats van de wegwerpcultuur te omarmen, dagen we onszelf uit om een wereld te creëren waarin elk product een nieuw leven krijgt. Het is een toekomstgerichte benadering die niet alleen de planeet koestert, maar ook nieuwe economische mogelijkheden blootlegt. Met de kracht van innovatie willen we samen bouwen aan een wereld waarin duurzaamheid en welvaart hand in hand gaan, en waarin we stappen zetten met oog op de toekomst die we willen creëren.

Aanmelden

Bent u ondernemer in de gemeente Dinkelland of Tubbergen? En wilt u samen met de gemeente en diverse belangenorganisaties een koers uitzetten voor de circulaire economie? Meld u aan via duurzaam@dinkelland.nl of duurzaam@tubbergen.nl.

Dinkellandse Veteranendag op donderdag 27 juni

De gemeente Dinkelland houdt op donderdag 27 juni 2024 haar jaarlijkse veteranenbijeenkomst. Deze bijeenkomst is bedoeld om veteranen te bedanken voor hun inzet voor vrede, veiligheid en vrijheid, en om waardering te tonen voor het werk dat zij vaak onder moeilijke en zware omstandigheden hebben verricht.

Het programma:

17.00 uur	Ontvangst met kopje soep en een broodje
18.30 uur	Veteranen en de burgemeester leggen een krans bij het vrijheidsmonument
19.00 – 19.15 uur	Presentatie door veteraan Robert Konter
20.00 uur	Afsluiting

Aanmelden

Alle veteranen die in Dinkelland wonen, kunnen zich hiervoor aanmelden. De veteranen die bij het veteraneninstituut geregistreerd staan, krijgen hiervoor per post een uitnodiging.

Bent u veteraan en woont u in de gemeente Dinkelland, maar staat u niet ingeschreven bij het veteraneninstituut? Dan kunt u zich voor deze bijeenkomst aanmelden door een e-mail te sturen naar j.scholten@noaberkracht.nl.

Column: een dorp maak je met elkaar... De dorpsondersteuner is er ook voor jou!

Vanuit de grote stad fiets ik richting 'mijn dorp'. In de verte zie ik de kerktoeren al: het ijkpunt van waar ik naartoe moet. Maar het is ook het ijkpunt van het leven voor veel van mijn 'dorpsgenoten'.

Hier hebben ze samen met hun Noabers geboortes, trouwen en rouwen beleefd. Hoe sterk en vanzelfsprekend was vroeger dit Noaberschap, de zorg om en met elkaar, en nu?

Voordat ik naar het dorpshuis fiets, ga ik snel nog even rechtsaf richting een ouder echtpaar van wie ik weet dat de koffie altijd klaar staat. Hij staat voor hun moestuin, met zijn handen op de rug.

"Muj toch eens kiek'n", is zijn openingszin. "De tuffel hadd'n d'r a lang in mutt'n zitt'n." Ik zie ook wel dat de moestuin er nog net zo uitziet als voor de winter. En ja, eigenlijk had deze al lang moeten worden omgespit.

"Allo, miene vrouw hef de koffie kloar," zegt hij snel om van onderwerp te veranderen. Bij de koffie geeft hij aan dat hij zijn kinderen en kleinkinderen niet met zijn moestuin wil belasten, die zijn al zo druk. "Maar wat als ik nou eens iemand in het dorp tegen kom die dit voor jou zou willen doen, is mijn voorstel. "Zou je dat goed vinden?" Zijn typische Twentse antwoord: "Joa, joa..." gaf mij niet heel veel hoop.

We praten nog even verder over hoe ze het de laatste keer vonden om samen te eten bij het dorpshuis en wie er allemaal waren, u weet wel hoe dat gaat... En toen ik al bijna weer op de fiets zat: "Zeg dorpsondersteuner, ie mait toch wa eens rond vroagen wel mie wil helpen met den moestuin."

En net alsof het zo moest zijn, kom ik op weg naar het dorpshuis een inwoner tegen waarvan ik weet dat hij op dit moment veel vrije tijd heeft. "Natuurlijk wil ik wel helpen," was direct zijn spontane antwoord op mijn vraag om een moestuin bij een ouder echtpaar in het dorp om te spitten. "Waar moet ik zijn?"



"Bij de buurman, achter jullie huis." En toen beseften we beiden eigenlijk dat het te gek voor woorden is; zo dicht bij elkaar wonen en niet wetend dat een klein beetje hulp zoveel levensvreugde kan geven voor beide partijen.

Vroeger was het Noaberschap heel vanzelfsprekend en hoefde je er niet om te vragen. Als dorpsondersteuner ben ik blij dat ik anno nu de verbindende schakel kan zijn in het Noaberschap.

"En de tuffel... die bleuit a mooii!"

Eén van de beste afvalscheiders van Dinkelland Peter Rikkink: ‘Er zijn zoveel herbruikbare producten dat niet scheiden zonde zou zijn’

Ze zijn er: inwoners die nooit (of bijna nooit) de grijze afvalcontainer aan de straat zetten. Zij worden ‘nulaanbieders’ genoemd. Een van hen is Peter Rikkink uit Ootmarsum. Hoe doet hij dat? “Eigenlijk door gewoon heel goed op te letten.”

De gemeente Dinkelland heeft een aantal inwoners dat hun afval zo goed scheidt, dat ze de grijze afvalcontainer niet hebben aangeboden in 2023. Die inwoners kregen een brief van de gemeente met allereerst de complimenten en vervolgens de vraag of ze hun tips willen delen met andere inwoners. Er werd flink gehoor gegeven aan de oproep en uit alle inzenders won Peter Rikkink uit Ootmarsum er een cadeaubon mee.

“Het is niet zo dat wij nóóit grijs afval aanbieden, maar aangezien we ruim een jaar doen over het vullen van de grijze container, heeft de bak in 2023 inderdaad niet aan de straat gestaan. De andere bakken zitten daarentegen regelmatig vol,” vertelt Rikkink.

(Bijna) alles is herbruikbaar

Voor Peter en zijn vrouw Hilda is afval scheiden belangrijk. “Er zijn zoveel herbruikbare producten dat het zonde is als die zomaar bij het restafval zouden worden gegooid. We scheiden PMD, groen- en restafval, oud papier gaat naar de papiercontainer op het industrieterrein, terwijl batterijen, kapotte lampen en kleine elektrische apparaten naar de inzamelbox bij AH gaan. Textiel gaat mee in de zakken van huis-aan-huisacties of anders in de textielcontainer. Grote elektrische apparaten naar Postel en dan bieden we eens per jaar de rode box voor klein chemisch afval nog aan,” somt Rikkink op. “Glas naar de glasbak natuurlijk en metalen naar de oud-ijzerhandelaar op de Mors. Dat oud ijzer is waardevoller dan menigeen denkt; voor afgedankte rvs-pannen krijg je zelfs wat geld toe.”

Extra tips

Rikkink heeft nog wel wat meer tips voor wie ook nulaanbieder wil worden. “Verpakkingsmateriaal zoals tempex laat ik zoveel mogelijk bij de winkel achter. Dat scheelt veel ruimte in de bak. Bovendien is tempex te recyclen. Dat zal een burger niet snel doen, maar leveranciers wel. Verder maken we gebruik van de kringloopwinkel. Spulletjes die we niet meer gebruiken gaan ernaartoe. En wij vinden er vaak weer leuk speelgoed voor onze drie kleinkinderen.”

Over die kleinkinderen gesproken: die zorgen dat de otto snel gevuld raakt met luiers. “En dat is toch echt restafval. Na een oppasdagje krijgt onze dochter ze in een zakje mee naar huis. Hebben wij het gestink niet in de bak en zij zet de bak toch aan de straat. Onze andere dochter heeft zelfs gekozen voor wasbare luiers. Dat is echt een mooie oplossing. Ja, ze heeft het niet van een vreemde,” lacht Rikkink.

Naar het afvalbrengpunt

Nog een paar tips: “Maak het afval zo klein mogelijk. Zo benut je de bak zo optimaal mogelijk. Soms is het voordeliger en logischer om afval naar het afvalbrengpunt te brengen. Even met je aanhangertje vol naar Postel. Het is mooi dat Postel in zo’n korte tijd al zo ingeburgerd is. Er wordt daardoor veel gerecycled.”

Een tip voor Postel heeft Rikkink nog wel: “Vaak bied je meerdere soorten afval aan, maar dan moet je telkens terug naar de weegbrug. Wegen, hout eraf, wegen, ijzer wegbrengen, weer wegen enzovoort. En telkens weer aangeven naar welke afvalstroom je gaat. Dat zou wel wat gestroomlijnder kunnen.”

Sinaasappelnetsjes bij restafval?

Wie afval scheidt zoals de familie Rikkink, heeft bijna geen restafval meer. “Het wordt zelfs steeds minder. Kassabonnetjes mochten er vroeger niet in, en nu wel. Hetzelfde geldt voor chipszakken. Wat niet iedereen weet: ongebleekt keukenpapier kan bij het gft. Het enige waar ik nog niet helemaal uit ben, zijn de netsjes van de sinaasappels. Volgens de verpakking hoort dat bij het restafval, maar volgens de scheidingswijzer van Rova kan het bij het PMD.”

Eigenlijk is scheiden simpel

Wanneer gaat de grijze bak van de familie Rikkink naar verwachting weer aan de straat? “Ik denk volgend jaar. Meestal doen we de vuurwerkresten er nog in en dan bieden we hem een keer aan. Ik vind het belangrijk om bewust met het milieu bezig te zijn en afval scheiden hoort daarbij. Het liefst zou ik zien dat fabrikanten hun verpakkingen allemaal recyclebaar zouden maken, maar het is in elk geval goed dat de gemeente afval scheiden zo gemakkelijk maakt. Wie zijn best doet, heeft bijna geen restafval meer.”



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen melding

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Weerselo, Legtenbergerstraat 1	De Grote Weerselose Foute Vrijdag Middag & Avond Borrel op 26 juli 2024

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Tilligte, Kerkweg en parkeerplaats MFA	Dorpsfeest Tilligte van 20 t/m 22 september 2024

Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, terrein Oldenzaalsestraat 49	Zomerfestival Denekamp van 5 t/m 7 juli 2024 met daarbij behorende ontheffingen	13-06-2024
Deurningen, Hoofdstraat 7 en 9	alcoholvergunning	11-06-2024
Deurningen, Sint Plechelmusplein	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens het Zomerconcert op 14 juli 2024	10 -06-2024
Ootmarsum	parkeervergunning	13-06-2024
Ootmarsum	parkeeronthefing van 19 juli 2024 t/m 19 juli 2025	13-06-2024
Ootmarsum	parkeeronthefing van 19 juli 2024 t/m 19 juli 2025	13-06-2024
Rossum, weiland t.h.v. Grotestraat 58	Loterij van 5 t/m 7 juli 2024	13-06-2024
Lattrop-Breklenkamp, Disseroltweg 9-CLUB	Lattrop en Breklenkamp Pakt Oet 2024 XLvan 12 t/m 14 juli 2024 met daarbij behorende ontheffingen	13-06-2024
Rossum, weiland thv Grotestraat 58	Zomerfeest Rossum 2024 van 5 t/m 7 juli 2024 met daarbij behorende ontheffingen	11-06-2024

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Nicolaasplein	Kunstmarkt Ratjetoe 2024 op 22 september 2024

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunningen Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Berkenbos	het bouwen van een tiny house	10-06-2024
Denekamp, Hanzeweg,	het kappen van 2 eiken en het sectie: O, nummer: 5087 het kappen van 2 eiken en het verwijderen van bosplantsoen. Het benoemde perceel is plaatselijk bekend als een ‘groenstrook’ tussen de Nordhornsestraat en de achterzijde van het bedrijfspand aan de Hanzeweg 14 in Denekamp. De gevraagde werkzaamheden maken onderdeel uit van een project (voor het veranderen van een bedrijfshal). Door het vellen van de bomen en bosplantsoen kan er een uitrit worden gecreëerd aan de Nordhornsestraat. De uitrit zal aansluiten bij de bestaande inrit van het naastgelegen perceel (a/d/ Nordhornsestraat 101).	11-06-2024
Denekamp, Burgemeester Hoogklimmerstraat 35 en 37	het kappen van een lindeboom	11-06-2024
Ootmarsum, Het Hofbosch kadastraal bekend sectie C nr. 3325	het kappen van 3 beukenbomen	13-06-2024
Tilligte, Langkampweg 6	het verplaatsen van een inrit	13-06-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Bekhuisweg 5	het bouwen van een kapschuur	12-06-2024

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Deurningen, Kerkweg 41	milieubelastende activiteit dierenverblijven en het wijzigen van het aantal vrouwelijke jongvee binnen de veehouderij	Z2024-ODT-007735

Ruimtelijk beleid

Gemeente Dinkelland– Vastgesteld bestemmingsplan “Denekamp, Brandlichterweg Diekmanweg”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Denekamp, Brandlichterweg Diekmanweg” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld om de ontwikkeling van 21 woningen op een inbreidingslocatie mogelijk te maken.

Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf vrijdag 21 juni 2024 voor een periode van zes weken.

- U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:
- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
 - via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BPDENBRANDWGDIEKMN-VG01;
 - via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 22 juni 2024 tot 3 augustus 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. S. Koops van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Gemeente Dinkelland– Vastgesteld bestemmingsplan “Rossum, Grotestraat 30”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Rossum, Grotestraat 30” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor het ontwikkelen van 5 extra woningen, waarvan 3 levensloopbestendige rijwoningen en twee vrijstaande woningen op de locatie Grotestraat 30 te Rossum.

Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf vrijdag 21 juni 2024 voor een periode van zes weken.

- U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:
- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
 - via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.ROSBPGROTESTR30-VG01;
 - via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 22 juni 2024 tot 3 augustus 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. S. Koops van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.