

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 27 maart 2025

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.

Website: www.schakeldinkelland.nl

Adres: Nicolaasplein 5.

U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storings riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie



Wethouder Richard de Way

In de rubriek 'vijf vragen' geeft het college van burgemeester & wethouders van de gemeente Dinkelland inzicht in hoe de gemeente werkt, hoe beslissingen tot stand komen en wat de drijfveren van de bestuurders zijn. Het project van de onderwijshuisvesting in Denekamp is in een nieuwe fase aanbeld. De realisatie van twee onderwijslocaties komt hiermee steeds dichterbij. Hoe komt de gemeente tot deze besluitvorming? Wethouder Richard de Way legt uit.

5 vragen over onderwijshuisvesting in Denekamp

Door Debby Kok-Koehorst

1 Allereerst: wat gaat er gebeuren met de onderwijslocaties?

"Er wordt al meer dan tien jaar gesproken over dit plan. Denekamp heeft vier basisscholen, en het plan is om deze te verplaatsen naar twee nieuwe locaties. 'Plan Oost' gaat over de nieuwbouw van de Zevenster en de gym- en sportvoorziening. 'Plan West' gaat over de nieuwbouw van de Alexander, Kingschool en Veldkamp. In de zomer van 2023 heeft de gemeenteraad de toekomstvisie voor het basisonderwijs in Denekamp goedgekeurd. Er is een groot bedrag beschikbaar gesteld voor de uitvoering, en daarmee is de besluitvorming afgerond. Onlangs hebben we een overzicht gepubliceerd met de planning van de bouwprojecten. Nu gaan we een nieuwe fase in, waarin de plannen steeds concreter worden."

2 Waarom duurt de voortgang hiervan zo lang?

"Inwoners hebben misschien een tijdje niets gehoord over dit onderwerp. In de zomer van 2023 nam de Gemeenteraad een besluit en vorige maand kregen ze hierover een update. Maar ondertussen is er veel gebeurd. Bij 'plan Oost', bij de Zevenster, is de aanbesteding en de keuze voor een architect afgerond. Bij 'plan West', rond de Dorper Esch, wordt een programma van eisen opgesteld. Hierin werken alle betrokken partijen samen, zoals het Kulturhus en het Twents Carmel College. Zij kunnen elkaar versterken. Het doel is om goed samen te werken, terwijl iedereen zijn eigen visie en identiteit behoudt."

3 Hoe is het om met dergelijke grote bedragen en ideeën te werken?

"20,7 miljoen euro is een fors bedrag om mee te werken. Het is een uitdaging die zo grondig mogelijk moet gebeuren, om op twee locaties nieuwe

scholen en een gymzaal te kunnen bouwen. De nieuwe scholen zijn hard nodig om de bestaande scholen te vervangen. Hiermee werken we aan het in stand houden van het goede voorzieningenaanbod in Denekamp. Behalve deze nieuwe scholen, worden er op meerdere locaties in Denekamp ook nieuwe woningen gebouwd. We gaan uit van een lichte groei van het aantal inwoners, daar zijn ook schoolgaande kinderen bij. Die kinderen kunnen dan les krijgen in aantrekkelijke nieuwe scholen. Daar doen we het voor."

4 Is de sfeer rondom de ontwikkelingen goed?

"De plannen zijn hard nodig als je kijkt naar de staat van de schoolgebouwen. De gemeente is verantwoordelijk voor de huisvesting, terwijl de schoolbesturen zorgen voor het gebruik en onderhoud. Met deze plannen geven we duidelijkheid over de toekomst. Het is leuk om daar met de directieuren over te spreken. Ze horen niet meer: "We werken eraan" nee, nu kunnen we zeggen: "Het gebeurt daadwerkelijk". We moeten natuurlijk geduld hebben voor het klaar is, maar de uitvoering is begonnen."

5 Waar mogen we ons op verheugen?

"Bij plan Oost komt een nieuwe school samen met een nieuw gebouw voor gym- en sportvoorziening. Daarbij is ook rekening gehouden met het gebruik door sportverenigingen. Bij plan West ontstaat een mooie plek waar verschillende voorzieningen samenkomen, zoals SDC'12, het Kulturhus, de bibliotheek, Dorper Esch, Twents Carmel College en de basisscholen. Ook kinderopvangorganisaties worden hierbij betrokken. Dit wordt een echte leer- en ontwikkelplek. Als alles volgens plan verloopt, kan locatie Oost in het schooljaar 2028/2029 in gebruik worden genomen en locatie West een jaar later. Ik geloof dat deze planning haalbaar is, maar dit hangt natuurlijk af van een soepel verloop van de bestemmingsplanprocedures."



Het mobiel energieloket is bij u in de buurt!

Wilt u energie én kosten besparen? Ontdek hoe u uw woning kan verduurzamen!

Bezoek het mobiel energieloket tijdens de open dagen 2025 van Hubo Bouwmarkt Denekamp.

Datum: vrijdag en zaterdag 11 en 12 april 2025
Tijd: 09.00 – 16.00 uur
Locatie: Hubo Bouwmarkt Denekamp, Oldenzaalsestraat 16, DENEKAMP

U komt toch ook?
Meer weten over de mogelijkheden voor het verduurzamen van uw huis? Kijk op www.energieloketten.nl/tubbergen / www.energieloketten.nl/dinkelland.

Of kijk voor meer informatie over Hubo Bouwmarkt op: www.hubo.nl/denekamp.

Frisse lucht in huis: van groot belang!

Wilt u een gezond en comfortabel huis? Zorg dan voor goede ventilatie!

Door goed te ventileren, houdt u de lucht in huis fris en gezond. Dit voorkomt vochtproblemen, schimmel en muffe lucht. Bovendien helpt ventileren om schadelijke stoffen en fijnstof te verminderen, zodat u een gezond binnenklimaat heeft.

Hoe werkt het?

Door dagelijks te ventileren, zorgt u dat vervuilde lucht wordt afgevoerd en frisse lucht naar binnen komt. Dit kan door ramen op een kier te zetten, ventilatieroosters open te houden of een mechanisch ventilatiesysteem te gebruiken. Zo houdt u de luchtkwaliteit optimaal en voorkomt u problemen met vocht en schimmel.

Met deze ventilatiemaatregelen bespaart u energie en blijft uw huis gezond en fris. Dus wacht niet langer en ga aan de slag met slim ventileren.

Meer weten over ventileren?

Wilt u weten welke ventilatieoplossing het beste bij uw woning past?

Kijk voor meer informatie en praktische tips op: www.energieloketten.nl/nieuws/dinkelland/ventileren.



Afspraak energieadviseur

Of laat u adviseren door onze onafhankelijke energieadviseurs en scan de QR code voor een gratis afspraak:

Geef uw mening over leven en wonen in Dinkelland

Wij zijn benieuwd hoe u het leven in de gemeente Dinkelland ervaart. Hoe denkt u over onderwerpen zoals wonen, verkeer, voorzieningen, milieu, zorg, veiligheid en de gemeentelijke dienstverlening? Uw mening helpt ons om het beleid en de voorzieningen beter aan te passen aan de wensen van onze inwoners.

Daarom doen wij onderzoek naar de leefbaarheid in de gemeente Dinkelland. Het onderzoek heet 'Kijk op gemeente Dinkelland'. Het onderzoek is een vragenlijst die loopt via het DinkellandPanel,

het digitale burgerpanel van onze gemeente. Als u lid bent van dit panel, ontvangt u binnenkort automatisch een uitnodiging per e-mail.

De enquête invullen

Wilt u ook meedoen? Meld u dan aan bij het DinkellandPanel via onze website. Na aanmelding krijgt u binnen enkele dagen de vragenlijst per mail toegestuurd. Het invullen duurt ongeveer 10 minuten. U blijft anoniem.

Samen zorgen we ervoor dat onze gemeente een fijne plek blijft om te wonen, voor jong én oud.

Aanmelden kan via: www.dinkelland.nl/dinkellandpanel



Lattrop-Breklenkamp op weg naar 2040

Een Jaar van Groei, Betrokkenheid en Toekomstvisie

Lattrop-Breklenkamp heeft het afgelopen jaar laten zien dat het volop in beweging is. Met een sterke focus op leefbaarheid, betrokkenheid en recreatie en toerisme, heeft het dorp mooie stappen gezet om de toekomst te verzekeren.

De Pastorie

Trots zijn we op de succesvolle renovatie van de Pastorie. Dit historische gebouw, dat jarenlang een centrale rol heeft gespeeld in het dorp, heeft een ware transformatie doorgemaakt. Dankzij de gezamenlijke inspanningen van alle inwoners is de Pastorie nu omgetoverd tot een multifunctioneel complex. Het wordt veelvuldig gebruikt voor bijeenkomsten en vergaderingen door verenigingen en groepen uit het dorp. Dit project is een prachtig voorbeeld van betrokkenheid en noaberschap, waardoor het dorp in staat is om iets moois te realiseren. De renovatie van de pastorie is niet alleen een fysieke verbetering, maar ook een symbool van de saamhorigheid van de inwoners van Lattrop-Breklenkamp.

Dorpsweide

Er is nog een ander belangrijk project van start gegaan: de bouw van 10 woningen op de Dorpsweide. Met deze ontwikkeling zijn er weer een aantal nieuwe woningen gecreëerd voor de jeugd die graag in het dorp wil blijven wonen. Dit is een belangrijke stap om de leefbaarheid en het woongenot in Lattrop-Breklenkamp te waarborgen.

Streek eigen Landschap

Naast de vele initiatieven binnen het dorp, zet Lattrop-Breklenkamp zich ook in voor de verbetering van het buitengebied. Het initiatief Streek eigen Landschap is een prachtig voorbeeld van hoe het dorp investeert in groen,

cultuurhistorie, recreatie en waterbeheer. Door beroep te doen op lokale overheidsmiddelen en fondsen, werkt het dorp samen om het buitengebied te verfraaien en te verduurzamen. Het Streek eigen Landschap richt zich op het behoud en de versterking van de natuurlijke en culturele waarden van het buitengebied. Dit omvat het aanplanten van bomen en struiken, het herstellen van historische elementen zoals oude boerderijen en landgoederen, en het verbeteren van recreatieve voorzieningen zoals wandel- en fietspaden.

Mooie ontwikkelingen

Al met al heeft Lattrop-Breklenkamp het afgelopen jaar mooie stappen gezet. Deze ontwikkelingen vormen een stevige basis voor een toekomst, waarin het dorp centraal staat. De betrokkenheid en het noaberschap van de inwoners zijn de drijvende krachten achter deze positieve veranderingen. Het dorp kijkt vol vertrouwen naar de toekomst en blijft zich inzetten voor een leefbare, gastvrije en dynamische gemeenschap. Met trots kunnen we zeggen dat Lattrop-Breklenkamp een voorbeeld is van hoe een kleine gemeenschap grote dingen kan bereiken door samen te werken en elkaar te ondersteunen. De renovatie van de Pastorie en de nieuwe woningen in de Dorpsweide zijn slechts het begin van wat hopelijk een lange reeks van successen zal zijn. We kijken uit naar wat het komende jaar zal brengen.





SPORTCARROUSEL

Zaterdag 10 mei 2025

11.00 - 13.30 uur

De Vlaskoel Tubbergen

GRATIS ENTREE!

De Sportcarroussel staat voor gezelligheid, ontmoeten en kennismaken met sporten, speciaal voor mensen met een (verstandelijke) beperking.

Uiteraard is iedereen welkom. Neem daarom je vrienden en familie mee en ervaar hoe leuk (samen) bewegen is! Je kunt de gehele dag in- en uitlopen.

MEEDOEN?

Geef je op via a.plantinga@aveleijn.nl

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website:

www.dinkelland.nl

Spreekuren voor inwoners van het buitengebied in Noordoost Twente

Woont u in het buitengebied van Noordoost Twente en heeft u vragen over uw erf, natuur of water? Vanaf maart 2025 organiseren de vier gemeenten in Noordoost Twente, samen met de provincie en het waterschap, weer wekelijkse spreekuren. Dit is een eenvoudige en vertrouwelijke manier om uw vragen te stellen en advies te krijgen over onderwerpen die voor u belangrijk zijn. Onze deskundigen staan voor u klaar en denken graag met u mee.

Aanmelden

Wilt u deelnemen? Geef bij uw aanmelding aan waar u advies over wilt. Dit kan bijvoorbeeld gaan over de mogelijkheden op uw erf, natuur- en waterbeheer of veranderingen in het buitengebied. Na uw aanmelding ontvangt u bericht met de datum en locatie van uw gesprek. Aanmelden is eenvoudig: scan de QR-code en schrijf u in!

Wanneer?

De spreekuren vinden elke donderdag plaats op verschillende locaties in Noordoost Twente, met uitzondering van de vakantieperiodes. Na aanmelding laten we u weten waar en wanneer we u verwachten.

Contact

Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Stuur dan een e-mail naar buitengebied@noaberkracht.nl. U bent van harte welkom!



De dorpsondersteuner vertelt

Het ontstaan van 't Kuierhoes in Deurningen

Ik werk inmiddels een jaar als dorpsondersteuner in Deurningen. Tijdens mijn huisbezoeken kom ik vaak bij inwoners die veel alleen zijn of vastzitten in oude patronen, vooral na het verlies van een partner. De dagen duren té lang, er is weinig op tv, en de kinderen hebben het druk. Wanneer ik vraag of ze naar een ontmoetingsplek zouden gaan als die er zou zijn, is het antwoord meestal: "Nee, ik heb het al druk genoeg."

Dit gevoel van behoefte aan ontmoeten heb ik besproken met verschillende organisaties in het dorp. Ook heb ik bij andere dorpen geïnformeerd hoe zij dit aanpakken. Omdat ik dagelijks met de inwoners praat, heb ik gevraagd of er vrijwilligers zijn die hierin iets willen betekenen. Ik noteerde de namen van deze vrijwilligers en besloot hen te benaderen zodra het concreter werd, dit lijstje werd steeds langer.

Elkaar ontmoeten

Samen met de werkgroep 'Goed voor Mekaar' hebben we het idee van 'ontmoeten' verder uitgewerkt. We besloten te beginnen met een meedenkgroep. Ik belde de mensen die eerder interesse hadden getoond, en kreeg hulp van een werkgroep lid die ook andere inwoners kende die wilden helpen. Al snel hadden we een enthousiaste groep die bereid was om mee te denken en aan de slag te gaan. De een was goed in organiseren, de ander wilde liever helpen bij de uitvoering. De meedenkgroep vond het belangrijk om in de kille wintermaanden van start te gaan, maar dat bleek al volgende maand te zijn. Voor deze meedenkgroep was dit geen probleem en was alles snel geregeld. De pastorie bleek een geschikte locatie, deze staat nu leeg en daar mogen we tijdelijk gebruik van maken. De ruimtes waren nog wat kil, maar dit werd opgelost dankzij de hulp van dorpsgenoten waar we meubels en gezellige spulletjes op konden halen.

Ontstaan van de ontmoetingsplek

We besloten elke derde vrijdagmiddag van de maand open te gaan, met als doel een gezellige plek om te kletsen en elkaar te ontmoeten. Zo ontstond de naam voor onze ontmoetingsplek: 't Kuierhoes.

Grote opkomst

Inmiddels zijn we al drie keer open geweest, en de opkomst was groot. Het is duidelijk dat er behoefte is aan een ontmoetingsplek. Inwoners genoten van een kop koffie met een plak cake, terwijl ze gezellig kletsen of een spelletje speelden.

Mijn rol bij het opzetten van 't Kuierhoes was die van een aanjager. Het eigenaarschap en de regie ligt volledig bij het dorp Deurningen zelf. En daar mogen ze best trots op zijn. Want dat ben ik als dorpsondersteuner zeker wel!



- Carmen Oosterik, Deurningen, 06-27392040
c.oosterik@noaberkracht.nl
- Marion Wermelink, Rossum, 06 – 25081302
m.wermelink@noaberkracht.nl
- Jet Krone, Lattrop- Breklenkamp, Noord-Deurningen, Tilligte
06-27365169 j.krone@noaberkracht.nl
- Jolande Lammertink, Saasveld: 06-29511600
j.lammertink@noaberkracht.nl
- Janny Veldhuis, Weerselo, 06-25387591
janny.veldhuis@noaberkracht.nl

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar? Agelo, Ageleresweg/ Heggelkampsweg	Wat en wanneer? paasvuur op 20 april 2025
Lattrop-Breklenkamp, Hoonhorst 2-MOLN	Koningsdag Lattrop-Breklenkamp 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar? Ootmarsum	Wat en wanneer? parkeervergunning
Weerselo, Ootmarsumsedijk 9	ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Meester Mulderstraat	standplaatsvergunning voor de verkoop van Vietnamese loempia's van 1 augustus 2025 t/m 1 augustus 2028	19-03-2025
Lattrop-Breklenkamp, Hoonhorst 2 -MOLN	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens het evenement Koningsdag Lattrop-Breklenkamp 2025 op 26 april 2025	17-03-2025
Ootmarsum	parkeervergunning	20-03-2025
Rossum, perceel Wiekstraat	ontsteken van een paasvuur op 1e Paasdag 2025 en 2026	17-03-2025
Weerselo, Ootmarsumsedijk 9	ontheffing stookverbod t/m 18 maart 2027	18-03-2025

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar? Rossum, perceel Grotestraat 4	Wat en wanneer? evenement beachvolleybal toernooi Rossum 2025 van 13 t/m 15 juni 2025
--	---

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar? Deurningen Deurningeresweg	Wat houdt het besluit in? Bivak militaire voertuigen met rondritten van 29 april t/m 7 mei 2025. Parkeerverbod en éénrichting Deurningeresweg
Denekamp Paasgebruiken	Parkeerverboden aan de Wilhelminastraat en Berghummerstraat aan beide zijden van de weg i.v.m. paashout halen 19 en 20 april
Denekamp Penningsbrugweg	Het houden van een autocrosswedstrijd op 31 augustus en 6 en 7 september. Gedeeltelijke afsluiting Penningsbrugweg en parkeerverboden aan de Lattroppestraat, Ahuisweg en Pennings brugweg
Binnenstad Ootmarsum	Afsluiten van de binnenstad zoals de reguliere zondagsafsluiting op zaterdag 26 april, i.v.m. Koningsdag

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?
Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Ageleresweg 1A	het aanleggen van een inrit	20-03-2025
Agelo, Plegtsweg 14	het kappen van 2 eiken	18-03-2025
Denekamp, Berkenbos 12-TH	het bouwen van een tiny house	20-03-2025
Denekamp, Johanninksweg 78	het legaliseren van een appartement	20-03-2025
Deurningen, Gammelkeresweg 2	het slopen van een berging	17-03-2025
Deurningen, Wiefferweg 10	het kappen van 2 populieren, 2 beuken en 2 kastanjabomen	17-03-2025
Deurningen, Withagsmedenweg 6A	het uitbreiden van een bijgebouw	14-03-2025
Rossum, Julianastraat 8	het verbouwen en vergroten van een woonhuis	14-02-2025
Rossum, Rossumerveldweg 3	het kappen van 3 inlandse eiken	20-03-2025
Saasveld, Darfeldsweg 3	het uitbreiden en renoveren van bedrijfsgebouwen en het verplaatsen van sleufsilos	18-03-2025
Weerselo, Bornsestraat 8	het kappen van een eik	18-03-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?
De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, burgemeester Wijniastraat 41	het bouwen van een erker	20-03-2025
Deurningen, Gammelkeresweg 8B	het verlengen van de luifel van de woning. Dit is een Bopa	21-03-2025
Weerselo, Bisschopstraat 8	het realiseren van een fietsenzaak. Dit is een Bopa	17-03-2025
Weerselo, Hilbertweg 1A	het kappen van 6 bomen	20-03-2025
Weerselo, Lemselsestraat 7	het kappen van 3 beuken, 2 eiken en een es	21-03-2025

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Weerselo, Vicariweg 2, 2A t/m 2E	het verbouwen van een schuur tot wooneenheid en het realiseren van 2 nieuwe wooneenheden (appartementen) in een bestaand gebouw	17-03-2025

Omgevingsvergunningen; besluit intrekking of wijziging, reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders hebben besloten om een of meer omgevingsvergunningen in te trekken of te wijzigen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Dat kan gedurende 6 weken na verzending aan de geadresseerde van het intrekking- of wijzigingsbesluit. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Het gaat om:

Waar?	Project	Verzonden
Ootmarsum, Galgenveld 5	intrekken verleende vergunning voor het verbouwen van een bedrijfspand	18-03-2025

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar ?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Rossum, Heermanweg 4	het realiseren van vaste mestopslag	Z2025-ODT-004491
Lattrop-Breklenkamp, Brookmanweg kadastraal bijvoedermiddelen bekend sectie L, nr. 108	het opslaan van kuilvoer of vaste	Z2025-ODT-003430

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.