

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 18 september 2025

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storngen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:
Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie



Gezicht
achter
de raad

“Twentse mentaliteit is uniek”

Personalia: Mariël Niehof-Sleiderink | 62 jaar | samen met Herman eigenaar van Erve Wezenberg (camping, vakantieverblijven en akkerbouw) | Raadslid sinds 2022 | Lokaal Dinkelland

Tekst en fotografie Ruud Dilling

Mariël Niehof-Sleiderink is geboren en getogen in Denekamp. Ze is moeder van twee dochters en sinds een paar weken oma. In de jaren tachtig studeerde ze, als een van de weinige vrouwen, informatica aan de Universiteit Twente. Daarna werkte ze jarenlang als projectleider en manager in de ICT, onder andere bij Grolsch, COGAS en Salland Zorgverzekeringen.

Nu runt ze samen met haar man een SVR-camping op het oude familie-erf in Noord-Deurningen. “Herman’s ouderlijk huis was eerst een veeboerderij en een akkerbouwbedrijf. Akkerbouw doen we er nog steeds naast.” Op de camping combineert ze haar efficiënte aanpak met Twentse gastvrijheid. “Iedereen die nieuw aankomt krijgt koffie of thee met een plakje zelfgebakken cake. Mensen waarderen dat enorm.” Ze is maatschappelijk betrokken, houdt van sporten en motiveert volwassenen graag om in beweging te blijven. “Jaren geleden ben ik gestart met het organiseren van FunFit en Pilatesgroepen bij DOS’19.” Ook zat ze jarenlang in de ledenraad van de Rabobank. “Dat was een mooie manier om iets terug te doen voor verenigingen en stichtingen.”

Waarom ben je raadslid geworden?

“Onze oudste dochter woont in Den Haag en werkt in de politiek.

Dat vond ik zo interessant dat ik een keer op een stembureau ben gaan zitten. Zo kreeg ik zelf ook interesse.” Via het meeschrijven aan het programma voor Lokaal Dinkelland werd ze uiteindelijk voor het raadswerk gevraagd. “Daar heb ik goed over nagedacht. Maar ik heb ‘ja’ gezegd en er geen seconde spijt van gehad.” In 2022 begon ze enthousiast aan haar eerste termijn, maar... die krijgt geen vervolg. “Bij mij is blaaskanker vastgesteld. Gelukkig is er een behandeling, maar die kost veel tijd.” Het besluit om volgend jaar te stoppen was moeilijk, maar ook onvermijdelijk. “Om een goed raadslid te zijn, moet je er echt tijd in steken. Die heb ik nu niet.”

Hoe zie jij de toekomst van Dinkelland?

“Ik heb enkele jaren in Amersfoort en Arnhem gewoond, maar de Twentse mentaliteit is echt uniek. Noaberschap, levendigheid en leefbaarheid in de kernen moeten we koesteren.” Volgens Mariël begint het bij wonen. “Veel senioren wonen in grote, vaak afbetaalde huizen. Maak het aantrekkelijk voor hen om kleiner of bij elkaar te gaan wonen, zodat de jeugd die woningen kan betrekken.” Ze ziet kansen in hofjes of kleinschalige woonvormen, en pleit voor “kleinere kavels en betaalbare huizen” in plaats van dure nieuwbouwwijken.

Namens de gemeente Dinkelland zit ze ook in de Twenteraad. “Dat is een samenwerking van de 14

Twentse gemeenten met als doel om sterker te staan in gesprekken met de Provincie en het Rijk. Op het gebied van jeugdzorg, asielopvang, lokale media en landbouwvernieuwing hebben we al veel bereikt.”

Heb je nog een boodschap voor de inwoners?

“Ik vind het belangrijk dat inwoners me aanspreken zodat ik kan uitleggen waarom beslissingen zijn genomen. Trots kijkt ze terug op haar raadswerk. “Ik heb me ingezet voor veiligheid op 60-kilometerwegen, voor agrariërs die hun werkzaamheden aanpassen, en stimuleer sport en bewegen voor kinderen en ouderen.” Het raadswerk loslaten valt zwaar, maar ze wil het interview graag positief afsluiten. “Sinds kort neemt een jong stel een groot deel van het werk op de camping over. Het bedrijf is bij hen in goede handen. Daardoor kunnen Herman en ik een stap terugdoen en kan ik me richten op mijn herstel, én natuurlijk op onze kleinzoon”, glimlacht Mariël.

Benieuwd naar de andere raadsleden?

Lees de volgende keer een nieuw gezicht achter de raad. Heb je vragen voor Mariël? Neem dan contact met haar op via onze website: gemeenteraad.dinkelland.nl.

Kom langs bij het mobiel energieloket in Weerselo

Wilt u weten hoe u uw woning energiezuiniger en comfortabeler kunt maken? Bezoek dan het mobiel energieloket bij Plus Daniëlle Tijhuis in Weerselo op woensdag 1 oktober, tussen 10.00 en 17.00 uur. Onze adviseurs geven gratis en onafhankelijk advies over energiebesparing, isolatie, ventilatie, subsidies en meer. Een afspraak maken is niet nodig.

In het loket ziet u voorbeelden van duurzame oplossingen, zoals kleine energiebesparende maatregelen, isolatiemateriaal, kozijnen met driedubbel glas, warmtepompen, zonnepanelen met laadpaal en handige brochures met tips.

Dit energieloket is de eerste activiteit binnen het haalbaarheidsonderzoek naar duurzame warmte in Weerselo. In dit onderzoek wordt er gekeken naar drie typen oplossingen:

- individuele technieken zoals warmtepompen
- collectieve oplossingen zoals een warmtenet
- duurzame gassen zoals groen gas en waterstof

Vervolgactiviteiten in Weerselo

- Maandag 13 oktober 2025 - Informatieavond (Café van Olffen, 19.30 – 21.00 uur)
- Dinsdag 20 januari 2026 - Tweede informatieavond haalbaarheidsonderzoek met resultaten (Café van Olffen, 10.00 – 17.00 uur)

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons

op Facebook,

Instagram en

LinkedIn



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl

Onderzoek naar de staat van het asfalt in onze gemeente

De komende periode onderzoekt de gemeente de kwaliteit van het asfalt in onze woonwijken en op de doorgaande wegen. Veel van onze straten en wegen zijn inmiddels tientallen jaren oud. Door intensief gebruik, weersinvloeden en zware voertuigen slijten asfaltlagen langzaam maar zeker. Om goed te kunnen bepalen waar onderhoud echt nodig is, brengen we de huidige staat van het wegdek uitgebreid in kaart. Dat helpt ons slimme keuzes te maken en toekomstige werkzaamheden efficiënt te plannen.

Visuele inspecties en radaronderzoek

De afgelopen maanden zijn alle wegen in onze gemeente visueel geïnspecteerd. Daarbij is gekeken naar scheuren, verzakkingen en slijtage. Daarnaast heeft een speciale radarauto met moderne meetapparatuur de ondergrond en de verschillende asfaltlagen in kaart gebracht.

Zo krijgen we een betrouwbaar beeld van de staat van de wegen, zonder het asfalt open te breken.

Asfaltboringen in week 39

Van 22 tot en met 26 september voert de gemeente asfaltboringen uit op verschillende locaties. Hierbij wordt een kleine cilinder uit het wegdek gehaald. In een laboratorium wordt vervolgens onderzocht hoe de lagen zijn opgebouwd en wat de dikte en sterkte van het asfalt is. Deze metingen verfijnen de onderzoeksresultaten.

Waarom doen we dit?

Met alle verzamelde gegevens stelt de gemeente een nieuw meerjarig onderhoudsplan op. Zo kunnen we wegen tijdig en doelgericht onderhouden. Dit voorkomt dat kleine beschadigingen uitgroeien tot grote problemen en maakt het onderhoud efficiënter en duurzamer.

Wat merkt u hiervan?

Tijdens de boringen kan er kortstondig verkeershinder ontstaan. We proberen dit zoveel mogelijk te beperken en voeren de werkzaamheden snel en veilig uit.

Mijn Dinkelland 2040

Ootmarsum op weg naar 2040

Ontwikkelingen Ootmarsum

Het Stadsberaad Ootmarsum

Wellicht heeft u gedacht: Het Stadsberaad bestaat dat nog? Wij kunnen u geruststellen: jazeker! Wij zijn en blijven de gesprekspartner c.q. aanspreekpunt voor u en de gemeente.

Ootmarsum is een unieke stad met een rijk cultureel erfgoed, een hechte gemeenschap en een bloeiend toeristisch karakter. Om die kwaliteiten te behouden én toekomstbestendig te maken, is het Stadsberaad Ootmarsum jaren geleden opgericht: een initiatief waarin inwoners, ondernemers, organisaties en de gemeente samen nadenken over de ontwikkeling van de stad. We zijn uitdrukkelijk géén politiek orgaan met partijbelangen of bevoegdheden. Ook zijn we geen uitvoerend orgaan en dragen we niet de eindverantwoordelijkheid voor besluitvorming of uitvoering van beleid.

Achter de schermen zijn wij voor de inwoners van Ootmarsum met diverse zaken bezig, waaronder de ontwikkeling van nieuwbouw plannen zoals het toekomstige plan Kamphuis. Verder hebben we met partijen zoals bewoners van de binnenstad, Ondernemers Federatie Ootmarsum (OFO) en de gemeente de verkeerscirculatie geëvalueerd. Wij zijn met verschillende partijen als de BIZ, OFO, BCO, de RK Kerk en Protestantse Kerk in gesprek. Dit doen we onder de bezielende leiding van onze kernwethouder dhr. Rob olde Kalter en twee ambtenaren waarvan één tevens onze buur(t)vrouw is. De leden van het Stadsberaad vertegenwoordigen verschillende disciplines uit de samenleving, zoals: de zorg, de groensector, de techniek- en bouwsector.

Acht thema's

Het Stadsberaad Ootmarsum is bedoeld als een verbindend platform, hier komen ideeën, zorgen, wensen en plannen samen die leven in

de gemeenschap ten aanzien van de volgende acht thema's:

- Openbare ruimte en voorzieningen
- Wonen
- Toerisme
- Promotie en communicatie
- Economie en werk/arbeid
- Cultuur, erfgoed en vastgoed
- Sociaal, welzijn en sociale veiligheid
- Veiligheid en handhaving

Organisatievorm

In een volgende fase willen we komen tot een andere organisatievorm van het Stadsberaad waarin we gaan toewerken naar een projectenmodel, hierbij nemen vertegenwoordigers van instanties en groeperingen zitting in een breed samengesteld Stadsberaad dat projectmatig zal werken. Hierover later meer via de gemeentepagina in de Dinkelland Visie.

Doe mee, denk mee, praat mee

Het Stadsberaad vergadert elke laatste maandagavond van de maand om 19.00 uur in de Bibliotheek van Ootmarsum. Je kunt hier vrijblijvend aanschuiven, maar meld je vooraf wel even aan. Hierbij doen we ook met name een oproep richting de jongeren. Wil je meepraten over voornoemde thema's - dus over jouw toekomst! - meld je dan aan bij de voorzitter van het Stadsberaad: Gerard Bult via G.bult@hotmail.com of bij de secretaresse: Annette Sleiderink p.j.e.sleiderink@kpnmail.nl

Repair Café

Alweer ruim een jaar geleden hebben enkele enthousiaste Ootmarsumers het initiatief genomen om een Repair Café op te starten (als een van de ontwikkelde ideeën van het Stadsberaad Ootmarsum). Wij kregen een plek aangeboden op de eerste verdieping in de kringloopwinkel te Ootmarsum ("Puur Geluk", De Mors 105). Maar vanwege ruimtegebrek en

groei is sinds kort het Repair Café intern verhuisd naar de benedenverdieping. Hiervoor willen we graag Rudi Tukkers van de Kringloop bedanken voor zijn aanbod en inspanningen. De nieuwe plek is toegankelijker, meer in beeld, ruim van opzet en klaar om mensen te ontvangen voor het inleveren van te repareren apparaten.

We bieden een nieuwe servicemogelijkheid aan: Repair Café Ootmarsum geeft laptops een langer leven

Wist je dat jouw laptop veel langer mee kan dan bedrijven als Microsoft je wil doen geloven? In het Repair Café Ootmarsum hoor je daar alles over en krijg je hulp bij de overstap naar open-sourcesoftware. De directe aanleiding voor het initiatief is het feit dat Microsoft in oktober dit jaar stopt met de ondersteuning van Windows 10. Microsoft adviseert een upgrade naar Windows 11, maar veel oudere computers zijn daarvoor niet geschikt i.v.m. verouderde hardware en lopen zodoende kans te worden weggegooid. In het Repair Café Ootmarsum is een laptop ingericht met Linux. Je kan het besturingssysteem hier zelf uitproberen. Wie wil kan Linux gratis laten installeren. Op afspraak, op een eigen laptop. De openingstijden van het Repair Café zijn op maandagochtend van 10.00 uur tot 12.00 uur in de Kringloopwinkel. Buiten deze tijden is het niet mogelijk goederen in te brengen, ook niet via de Kringloopwinkel.

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Weerselo, het Stift 13	demonstratie Midwinterhoornblazen op 27 december 2025
Denekamp, Nordhornestraat 18	Open dag op 4 oktober 2025
Oud Ootmarsum, start- en eindpunt Wittebergweg 9	Vasser Heuvelen Classic op 5 oktober 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:	
Waar? Denekamp, Ahuisweg 1	Wat en wanneer? ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Ootmarsum, Schiltstraat 1A	plaatsen van een puincontainer van 15 t/m 19 september 2025	08-09-2025
Denekamp, Nicolaasplein	standplaats voor een inzamelingsactie met de verkoop van gehaktballen en informatieverstrekking op 19 september 2025	09-09-2025
Denekamp, Ahuisweg 1	onthefing stookverbod tot en met 11 september 2027	12-09-2025

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum	carnavalsoptocht Ootmarsum 2026 op 14 februari 2026

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Tilligte	Het instellen van een maximumsnelheid van 30 km op een gedeelte van de Westenveld- en Langkampweg in de bebouwde kom van Tilligte

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?
Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Weerselo, Lemseloseschoolweg 16	het kappen van 8 berken	08-09-2025
Lattrop-Breklenkamp, Dorpsstraat kadastraal bekend sectie L, nr. 890	het afzetten van een houtopstand	24-07-2025
Denekamp, Nordhornestraat 53	het kappen van 2 dennenbomen	10-09-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?
De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?
U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?
Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:		
Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Eurowerft 13A	het aanpassen van de voorgevel van een winkelpand	08-09-2025
Nutter, Roezebergweg 3 en 3A	het verbouwen en uitbreiden van een woning	12-09-2025
Denekamp, Eurowerft 13	het aanpassen van de voorgevel van een winkelpand	08-09-2025

Ruimtelijk beleid

Ontwerpbesluit wijziging omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22i Buitengebied, Postweg 19 Saasveld en Bornsedijk 14 Deurningen”, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De ontvangen reacties worden meegenomen in de besluitvorming of het omgevingsplan wel of niet wordt gewijzigd.

Voor welke ontwikkeling is het ontwerpbesluit opgesteld?
Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor het realiseren van in totaal drie nieuwe compensatiewoningen (Rood voor rood). Aan de Postweg 19 te Saasveld wordt het gehele agrarische erf gesaneerd en ontwikkeld tot een woonerf met daarop de te herbouwen (voormalige agrarische bedrijfs)woning met bijbehorende bouwwerken en twee nieuwe woningen met bijbehorende bouwwerken. Op het perceel naast de Bornsedijk 14 te Deurningen wordt één nieuwe woning met bijbehorende bouwwerken gerealiseerd.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 19 september 2025 voor een periode van zes weken. U kunt het ontwerpbesluit op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop 'regels op de kaart' en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.1774.TAMBUIPOST19BORN14-OW01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als 'ontwerp'. De andere stukken die ook bij het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 31 oktober 2025 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met mevr. R. Rietveld. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit tot wijziging van het omgevingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met mevr. R. Rietveld via het telefoonnummer 0541-854100.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp

Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.