

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 16 oktober 2025

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie



**Personalia: Sebastian Slots | 43 jaar | Media coach en ICT medewerker bibliotheek Enschede
Raadslid sinds 2006 - 2010 en 2022 - heden | Progressief Dinkelland**

Tekst en fotografie Ruud Dilling

Als ICT-medewerker is hij verantwoordelijk voor de ICT-omgeving van zeven vestigingen van de 'bieb'. Daarnaast is hij mediacoach en verzorgt workshops. "Bij de workshop 'mediawijsheid' draait het vooral om bewustwording bij kinderen. Hoe kunnen ze verstandig omgaan met social media en telefoongebruik? Hoe herken je nepnieuws? En wat zijn de risico's én voordelen van AI."

Naast zijn werk speelt ook het verenigingsleven een grote rol. Hij loopt hard en is al dertig jaar actief bij Klootschietvereniging 'Voor Ons Plezier' in Ootmarsum. "Een vereniging met tien leden zonder clubhuis. Ik ben er ook penningmeester, net als bij hardloopclub Dionysos in Denekamp." Lezen doet hij ook graag. "Kan ook haast niet anders als je in een bibliotheek werkt," lacht Slots. "Ik lees vooral thrillers, politieke biografieën en sportboeken. Onlangs las ik 'Het Plan', over de opkomst van het Visma-Lease-a-Bike Team: hoe ze van een klein, onopvallend team uitgroeiden tot de beste wielerploeg ter wereld. Zulke verhalen inspireren me."

Waarom ben je raadslid geworden?

"Dat heb ik van huis uit meegekregen. Mijn vader was jaren terug raadslid in Ootmarsum voor de Democratische Werknemers Partij, die later opging in Lokaal Dinkelland." Met een tussenpauze is Sebastian Slots nu bezig aan zijn tweede termijn als raadslid. "In 2006 werd ik voor het eerst gekozen. In 2010 behaalden we maar één zetel en werd ik commissielid. Als commissielid heb je minder invloed."

Waar zet jij je voor in?

"Vooral volkshuisvesting, financiën en cultuur zijn belangrijk." Waar het kan, wijst hij op de rol van bibliotheken. "We zien dat er steeds minder gelezen wordt, en dat heeft gevolgen voor de taalvaardigheid. Om die trend te keren zijn er landelijke programma's, zoals BoekStart en de bibliotheek op school. Daardoor komen kinderen al op jonge leeftijd in aanraking met lezen. Hoe eerder dat gebeurt, hoe beter hun taalontwikkeling. Zulke projecten verdienen steun en aandacht."

Hoe zie jij de toekomst van Dinkelland?

"Financieel staan we er goed voor en er is ruimte om te investeren in

plannen. Veel andere gemeenten moeten fors bezuinigen, maar bij ons gelukkig niet." Toch zijn er ook zorgen. Vooral over de solidariteit in de gemeenschap, zeker rond gevoelige thema's. "De discussie over het azc liet goed zien hoe scherp de tegenstellingen kunnen zijn. Ik geloof dat je asielzoekers een kans moet geven. Na verloop van tijd zie je vaak dat de angst en zorgen onnodig waren."

Heb je nog een boodschap voor de inwoners?

"De acceptatie van de LHBTI-gemeenschap staat onder druk, ook in Dinkelland." Waar hij voor staat laat hij subtiel zien met een paars en een regenboogbandje om zijn pols. "Laten we verdraagzamer zijn naar elkaar. Een samenleving maak je samen. Noaberschap is mooi, maar laten we het breder trekken, dat we er ook zijn voor mensen die anders denken of mensen die van ver komen."

Benieuwd naar de andere raadsleden?

Lees de volgende keer een nieuw gezicht achter de raad. Heb je vragen voor Sebastian? Neem dan contact met hem op via onze website: gemeenteraad.dinkelland.nl.

Gezocht: Secretaris Adviesraad Sociaal Domein Dinkelland

Wil je jouw talenten inzetten voor een sociaal Dinkelland? We zoeken een enthousiaste secretaris (vrijwilliger) voor de Adviesraad Sociaal Domein. De Adviesraad geeft gevraagd én ongevraagd advies over Wmo, Participatie en Jeugd aan de burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland.

Dit ga je doen

- Vergaderagenda voorbereiden en notuleren;
- Adviezen uitwerken;
- Contact onderhouden met medewerkers van de gemeente.

Praktisch

- Vergadering: elke 1e maandag van de maand;
- Tijdsbesteding: ± 1 uur per week;
- Vrijwilligersvergoeding beschikbaar.

Kijk voor meer info op: www.adviesraad-dinkelland.nl/vacature of neem contact op met Marian Kroeze via 0653664313.

Interesse?

Mail je motivatie en cv naar info@adviesraaddinkelland.nl, t.a.v. Christel Oonk, secretaris.

**Blijf op de
hoogte van het
nieuws
uit Dinkelland!**

**Volg ons
op Facebook,
Instagram en
LinkedIn**



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl

Fietsstalling bij bushalte 'Onder de Linde' uitgebreid om overlast en gevaarlijke situaties te voorkomen

De gemeente Dinkelland heeft de fietsstalling bij de bushalte Onder de Linde aan de Nordhornsestraat in Denekamp uitgebreid. Aanleiding hiervoor waren meerdere meldingen van overlast en gevaarlijke situaties door verkeerd gestalde fietsen.

Door de ontwikkeling van nieuwe woonwijken aan de oostkant van Denekamp is het aantal scholieren dat gebruikmaakt van het openbaar vervoer bij deze bushalte toegenomen. Daardoor groeide ook de behoefte aan extra stallingsruimte voor fietsen.

Omdat de grond rondom de bushalte grotendeels geen eigendom is van de gemeente, is contact gezocht met Cogas. Zij herkenden het fietsprobleem en hebben hun medewerking verleend door een stukje grond te verkopen, waardoor de bestaande fietsstalling direct kon worden uitgebreid.

Met de uitbreiding is er nu voldoende ruimte om fietsen veilig en netjes te parkeren. Daarnaast zijn er nieuwe borden geplaatst die duidelijk aangeven dat fietsen uitsluitend toegestaan zijn op de daarvoor bestemde plekken.

Met deze maatregel hoopt de gemeente dat de overlast verdwijnt en dat de veiligheid rondom de bushalte wordt verbeterd.



Dorpsondersteuner voor Rossum, Lemselo, Volthe en omstreken gezocht

Bij deze vacature doen we het helemaal anders. Jij wordt gekozen door de inwoners van Rossum, Lemselo en Volthe als dorpsondersteuner en dat is uniek! Samenlevingsgericht werken vinden wij belangrijk en daarom word jij door én voor inwoners gekozen. Ontmoeten en samen zaken oppakken is normaal in onze kernen. We gebruiken de kracht en talenten van onze inwoners. Rossum, Lemselo en Volthe hebben zelf het initiatief genomen om dit verder te versterken en zoeken daarom een dorpsondersteuner als de verbindende schakel.

Wil je meer informatie over deze vacature? Ga dan naar www.werkenbijnoaberkracht.nl en solliciteer snel!

- HBO, 16 uur
- Salaris van maximaal €4.908
- Individueel keuzebudget van 17,05% bovenop jouw salaris



GEZONDHEIDSWEEK 2025

DEELNEMERS BEDANKT!

We kijken terug op een geslaagde 3e editie van de Gezondheidsweek in Denekamp. We hebben vele inwoners mogen verwelkomen bij onze Gezondheidsmeetdag en ook kwamen er velen in beweging tijdens de georganiseerde beweegactiviteiten. Allen bedankt en tot de volgende keer, samen gaan we voor een positief gezond Dinkelland!

 **Fit & Vitaal Dinkelland**
 **fitenvitaaldinkelland**



Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp	Sinterklaasintocht op16 november 2025
Denekamp, startpunt Schotbroekweg 2	Toertocht RTC Twente op 26 oktober 2025
Denekamp, Nicolaasplein	rad van avontuur op 14 december 2025 tijdens evenement Kerstdorp Denekamp 2025
Rossum	Sinterklaasintocht Rossum op 16 november 2025
Saasveld, startpunt Gravenallee 2	Sinterklaasbingo (wandelroute) op 16 november 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum, centrum	evenement Kerst & Kunst Ootmarsum 2025 op 13 en 14 december 2025

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Grondgebied Dinkelland	verklaring van geen bezwaar voor het plaatsvinden van de Herfsttintentocht Vasse op 26 oktober 2025	06-10-2025
Deurningen, Withagsmedenweg 4	ontheffing stookverbod t/m 10 oktober 2027	10-10-2025
Lattrop-Breklenkamp. Hoofdstraat 11	ontheffing stookverbod t/m 9 oktober 2027	09-10-2025
Ootmarsum	parkeervergunning	06-10-2025
Ootmarsum, Oostwal	parkeerontheffing in de periode van 13 oktober t/m 28 november 2025	07-10-2025
Ootmarsum, Schiltstraat 1A	parkeerontheffing in de periode van 14 t/m 17 oktober 2025	08-10-2025
Saasveld, Huupoolweg 6	ontheffing stookverbod t/m 6 oktober 2027	06-10-2025

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum, Markt 10	opkomst Markies Siepeljonkers op 10 en 11 januari 2026
Weerselo	Carnavalsoptocht Weerselo 2026 op 14 februari 2026

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd. Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen

hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan. Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
J. Bari	13 mei 1967	Kloppendijk 10 7591BS Denekamp	8 september 2025
D. Ralpovski	16 oktober 1971	Kloppendijk 10 7591BS Denekamp	8 september 2025
F.B. Gregoire	24 december 1978	de Kerkuil 162 7591KD Denekamp	1 september 2025

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en mileu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?
Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Saasveld, Drosteweg 25	het ombouwen van een traforuimte	08-10-2025
Denekamp, Mekkelhorsterstraat 44	het realiseren van een Bed and Breakfast	07-10-2025
Nutter, Steenbergweg 5	het kappen van 3 eiken en een beuk	07-10-2025
Saasveld, Loodijk 2	het bouwen van een kantoorpand	07-10-2025
Lattrop-Breklenkamp, Horstweg 4	het verbouwen van een woonboerderij	08-10-2025
Ootmarsum, Commanderieplein 1	het wijzigen van bestemming wonen naar recreatie	09-10-2025

Omgevingsvergunning Omgevingswet; verlenging beslistermijn

Veel omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Heeft u nog vragen?
Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer. Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen	Zaaknummer
Tilligte, Wiemselweg 5	het verwerken van puin door hobiel breken met mobiele puinbreker	27-08-2025	Z2025-ODT-014021

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Hanzeweg 27	het vervangen van gevelreclame	07-10-2025
Denekamp, Brandlichterweg 67	het bouwen van een stroschuur	10-10-2025
Denekamp, Het Elferman 37	het uitbreiden van een woning	10-10-2025
Denekamp, Spittendijk 63	het kappen van een amberboom	08-10-2025
Deurningen, Hoofdstraat 29	het opknappen van een pand met nieuwe kozijnen en ramen	09-10-2025
Deurningen, Saterslostraat 5	het verbouwen van een woning	06-10-2025
Lattrop-Breklenkamp, Elsweg 7	het gewijzigd uitvoeren van de verbouw van een woning	08-10-2025
Nutter, Slenkteweg 2 en Rossum, Everlostraat 16	het kappen van 2 bomen en snoeien van een boom	08-10-2025
Tilligte, Harseveldweg / Kampstieweg (nabij schuivenhuisje en stoneyschuiven)	het aanleggen van een vispassage	10-10-2025
Rossum, Boschweg 11	het vernieuwen en vergroten van een ligboxenstal	08-10-2025
Rossum, Pierikspad 6A	het bouwen van een woning	09-10-2025
Ootmarsum, Oostwal 26	het wijzigen van de brandscheidingen	09-10-2025

Op verzoek opleggen maatwerkvoorschriften

Verzoek maatwerkvoorschriften Omgevingswet

De gemeente heeft een of meerdere verzoek(en) tot het opleggen van maatwerkvoorschriften ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Met een maatwerkvoorschrift kan de gemeente in individuele gevallen afwijken van algemene regels voor activiteiten. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546-749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

Het verzoek om maatwerkvoorschrift heeft betrekking op de volgende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Ingekomen	Zaaknummer
Denekamp, Dunantstraat 8	lozen van grondwater bij ontwatering	28-08-2025.	Z2025-ODT-014023

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Saasveld, Kemermanweg 2	dierenverblijven dierenverblijven	Z2025-ODT-014969
Deurningen, Kerkweg 41	dierenverblijven en het realiseren van een nieuwe stal en het wijzigen van dierenaantallen binnen stallen	Z2025-ODT-015381

Kennisgeving melding mobiel breken van bouw- en sloopafval

De gemeente heeft op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) een of meerdere melding(en) voor het mobiel breken van bouw- en sloopafval ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding mobiel breken van bouw- en sloopafval moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer. De melding voor mobiel breken van bouw- en sloopafval heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Waar?	Periode van start tot einde	Zaaknummer
Saasveld, Gravenallee 13	gedurende 1 werkdag in de periode van 31 oktober tot en met 19 december 2025	Z2025-ODT-016182
Saasveld, Postweg 19	gedurende 3 werkdagen in de periode van 31 oktober tot en met 19 december 2025	Z2025-ODT-016180
Saasveld, Darfeldsweg 3	gedurende 1 werkdag in de periode van 31 oktober tot en met 19 december 2025	Z2025-ODT-016184

Ruimtelijk beleid

Vastgesteld bestemmingsplan “Denekamp, Lattroppestraat 1”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd.

Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf. Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving. In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Denekamp, Lattroppestraat 1” opgesteld?
Het bestemmingsplan is opgesteld voor het ontwikkelen van 5 woningen in Denekamp aan de Lattroppestraat 1, een inbreidingslocatie.

Wilt u meer informatie?
Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 17 oktober 2025 voor een periode van zes weken. U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.DENBPLATTROPSTR1-VG01
- via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?
Gaat het besteminsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 17 oktober 2025 tot 28 november 2025 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?
U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?
Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. S. Koops van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22m Ootmarsum, Laagsestraat 10”, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?
Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor het omzetten van de inpan-dige bedrijfswoning naar een reguliere woning en het verlagen van de milieucategorie voor de overige bedrijfsfunctie aan de Laagsestraat 10-10B te Ootmarsum.

Wilt u meer informatie?
Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 17 oktober 2025 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop ‘regels op de kaart’ en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.1774.TAMGKOOTMLAAGSE10-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als ‘vastgesteld’. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?
Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit voor deze wijzigen van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 17 oktober 2025 t/m 28 november 2025 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Wanneer treedt het besluit inwerking?
Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?
U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?
Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Vulker van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:
Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen
Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar
Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep
Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep
Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening
Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.