

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storings riool (gemaal)
Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)
Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:
Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Bezoek ons mobiele energieloket tijdens de kerstmarkt in Denekamp

Datum: zondag 14 december
Tijd: 13.00 – 17.00 uur

Onze adviseurs helpen u graag met al uw vragen over:

- kleine energiebesparende maatregelen
- isolatie, ventilatie en het opwekken van energie
- subsidies en leningen.

U kunt ook direct een afspraak maken voor gratis energieadvies bij u thuis.

Wat kunt u bekijken in het mobiele energieloket?

U vindt hier allerlei voorbeelden om een woning energiezuiniger te maken:

- Isolatiematerialen voor vloer, spouwmuur en dak
- Een kunststof kozijn met driedubbel glas (triple glas)
- Kleine energiebesparende producten, zoals radiatorfolie, radiatorventilatoren en tochtstrips
- Een hybride warmtepomp, een volledig elektrische warmtepomp met buffervat en een buitenunit
- Zonnepanelen mét een laadpaal voor elektrische auto's
- Een brochure met handige uitleg en tips om uw woning te verduurzamen

Meer informatie over verduurzaming

Wilt u zich alvast inlezen of liever online informatie? Kijk dan op:
www.energieloketten.nl/dinkelland



Gewijzigde afvalinzameling met de feestdagen

Op beide kerstdagen en op nieuwjaarsdag worden geen afval en grondstoffen ingezameld in de gemeente Dinkelland. De containers worden op een andere dag geleegd.

- De afvalinzameling van donderdag 25 december vindt plaats op **zaterdag 20 december**. Let op, dit is de zaterdag vóór de kerstdagen.
- De afvalinzameling van vrijdag 26 december vindt plaats op **zaterdag 27 december**.
- De afvalinzameling van donderdag 1 januari vindt plaats op **zaterdag 3 januari 2026**.

Is de gewijzigde afvalinzameling voor uw adres van toepassing? Dan kan het voorkomen dat op een ander tijdstip wordt ingezameld dan u gewend bent. Wij vragen u daarom de container op de dag van inzameling vóór 7.00 uur aan de straat neer te zetten.

Gewijzigde openingstijden

Het ROVA-Klantcontactcentrum is op woensdag 24 december en woensdag 31 december tot 16.00 uur bereikbaar.

Op donderdag 25 december, vrijdag 26 december en donderdag 1 januari is het ROVA-Klantcontactcentrum gesloten.

Inzamelkalender 2026

De inzamelkalender van ROVA voor 2026 is online beschikbaar. Bekijk via de ROVA-app of via www.rova.nl/inzamelkalender wanneer wij in 2026 in uw straat langskomen om afval en grondstoffen in te zamelen. Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met het ROVA-Klantcontactcentrum, via (038) 427 37 77 of kijk op www.rova.nl/contact.



Regiotaxi Twente



Tijdens de feestdagen op stap met Regiotaxi Twente?

Aangepaste tijden voor het doorgeven van Regiotaxi voor de feestdagen

Veel afspraken voor de Kerstdagen worden al vroeg gemaakt. Regel daarom ook gelijk uw vervoer. De aanmeldtijden rond de feestdagen zijn aangepast. Reserveer daarom uw ritten op tijd.

Tot wanneer kunt u ritten aanvragen

- **Eerste kerstdag**
Ritten voor eerste kerstdag donderdag 25 december kunt u uiterlijk tot donderdag 18 december 18.00uur doorgeven.
- **Tweede kerstdag**
Ritten voor tweede kerstdag vrijdag 26 december kunt u uiterlijk tot donderdag 18 december 18.00uur doorgeven.
- **Nieuwjaarsdag**
Ritten voor nieuwjaarsdag donderdag 1 januari (vanaf 06.30 uur) kunt u tot uiterlijk dinsdag 30 december 18.00 uur doorgeven.

Rit wijzigen of afmelden?

U kunt uw aangevraagde ritten voor kerst of nieuwjaarsdag wijzigen tot de hierboven genoemde data en tijden. Ritten afmelden kan wel tot uiterlijk één uur voor de afgesproken ophaaltijd.

Rijtijden Regiotaxi op de kerstdagen en oudejaarsdag

Op kerstavond (24 december) en beide kerstdagen (25 en 26 december) rijdt Regiotaxi Twente volgens de normale tijden. Op oudejaarsdag (31 december) rijdt Regiotaxi Twente tot uiterlijk 20.00 uur. Dit betekent dat u alleen ritten kunt aanvragen waarmee u om 20.00 uur of vóór 20.00 uur op de plaats van bestemming bent.

Geen vaste wekelijkse ritten met de kerstdagen en op nieuwjaarsdag

Op 25 en 26 december en op 1 januari vervallen alle vaste wekelijkse ritten. Wilt u tijdens deze dagen wel gebruik maken van uw vaste rit? Geef dit dan door vóór 18 december bij de Regiotaxi Twente via 0900 – 1814.

Een rit boeken kan via 0900 – 1814 en op www.regiotaxitwente.nl

Wij wensen u prettige feestdagen en een voorspoedig 2026!

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website:
www.dinkelland.nl

Wilt u uw huis verduurzamen? Begin met isoleren!

Met goede isolatie blijft uw huis in de winter warm en in de zomer lekker koel. Het verminder tocht en geluid van buiten.

Hoe werkt isolatie?

Door isolatie gaat er minder warmte verloren. U hebt daardoor minder energie nodig om uw huis warm te houden. Dit zorgt voor lagere energiekosten, elke maand opnieuw.

Meer informatie?

Kijk ook op www.energieloketten.nl/dinkelland. Hier leest u alles over gevel-, vloer- en dakisolatie en tips voor ramen en deuren.

Gratis advies aan huis

Heeft u liever persoonlijk én gratis advies aan huis? Scan de QR-code en maak een afspraak met een energieadviseur. Samen kijkt u wat er in uw woning mogelijk is.



Mijn
Dinkelland
2040

Weerselo op weg naar 2040

Samen op weg naar een Dorpshuiskamer in Weerselo

De Dorpsraad Weerselo zet zich in voor een leefbaar, verbonden en toekomstgericht dorp. Vanuit die inzet ondersteunen wij graag het initiatief om te onderzoeken of een dorps huiskamer in Weerselo kan worden gerealiseerd. Met trots kijken we terug op de eerste bijeenkomst en delen we hieronder een impressie.

Aanleiding verkenning dorps huiskamer

Weerselo is een dorp waar betrokkenheid, ontmoeting en samen doen centraal staan. Vanuit die gedachte verkennen we het idee van een dorps huiskamer: een warme, gezellige plek waar iedereen welkom is om binnen te lopen, een praatje te maken of samen activiteiten te ondernemen.

Een dorps huiskamer?

Een dorps huiskamer is een laagdrempelige ontmoetingsplek voor iedereen.

U kunt er:

- binnenlopen voor een praatje
- een kop koffie drinken
- meedoen aan activiteiten
- anderen ontmoeten zonder verplichtingen

Het doel: verbinding, gezelligheid en elkaar versterken als dorp.

Dorpsondersteuner Janny Veldhuis bereidde samen met Dineke van de Wal, die ervaring heeft met het opzetten van dorps huiskamers, een eerste bijeenkomst voor. Via 't Beukske, de Weerselo-app en rechtstreeks via de dorpsondersteuner zijn inwoners uitgenodigd om op donderdagmiddag 27 november mee te denken over de invulling van zo'n huiskamer voor ons dorp.

Een inspirerende middag

Zo'n twintig inwoners - waaronder ook professionals en vertegenwoordigers van verenigingen - kwamen samen voor een inspirerende en gezellige middag. Na een warm welkom, een voorstelronde en een kop koffie dachten de aanwezigen mee over vragen als:

- Waarom is een dorps huiskamer waardevol voor Weerselo?
- Voor wie is de dorps huiskamer bedoeld?
- Aan welke eisen moet een geschikte locatie voldoen?
- Wat voor activiteiten zie je er plaatsvinden?

Met post-its, enthousiasme en creativiteit werden talloze ideeën verzameld.

Wat kwam er naar voren?

De wensen en gedachten liepen uiteen, maar de rode draad was duidelijk: een toegankelijke plek voor ontmoeting. Woorden die vaak terugkwamen waren onder andere: gezellig, knus, warm, laagdrempelig, welkom, zonder verplichtingen, meerdere dagen per week open.

Men ziet het als een plek waar je iets kunt drinken, bij kunt praten en activiteiten kunt ondernemen zoals bakken, spelletjes doen, handwerken, wandelen of samen koken. Ook is er belangstelling voor thema-ochtenden met gastsprekers over onderwerpen als veiligheid, gezondheid of het opstellen van een testament.

Hoe nu verder?

De bijeenkomst maakte één ding helder: in Weerselo is volop interesse in het opzetten van een dorps huiskamer. Een aantal inwoners heeft aangegeven graag mee te willen denken over de verdere ontwikkeling en anderen willen actief meehelpen bij de uitvoering.



De Dorpsraad Weerselo gaat samen met deze betrokken inwoners en partners de volgende stappen verkennen. Wordt vervolgd!

Dankwoord - contact

De Dorpsraad bedankt alle aanwezigen voor hun waardevolle inbreng en het enthousiasme dat tijdens de bijeenkomst voelbaar was. Heeft u ideeën of wilt u meedenken? Neem dan gerust contact op met de Dorpsraad of de dorpsondersteuner. Samen maken we Weerselo nog mooier!

Dorpsondersteuner Weerselo

Janny Veldhuis

06 - 25387591

Janny.veldhuis@noaberkracht.nl

Stichting Dorpsraad Weerselo

www.dorpsraadweerselo.nl

06 - 38183798 ná 18.00 uur

dorpsraadweerselo@gmail.com



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website:
www.dinkelland.nl

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Genomineerden sportverkiezing Dinkelland 2025

Op vrijdag 9 januari 2026 vindt het Sportgala van de gemeente Dinkelland plaats.

Een deskundige jury bepaalt wie van de genomineerden de titel sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg of sportploeg van 2025 gaat winnen. De komende weken kunt u op deze pagina zien en lezen wie de genomineerden zijn in de verschillende categorieën.

Deze week worden de jeugdsportploegen en sporttalenten bekendgemaakt.

gemeente Dinkelland

UITNODIGING SPORTGALA

De genomineerden in de categorie jeugdsportploeg zijn:



KV Nooit Gedacht A – Klootschieten

Dit talentvolle klootschietsteam is het hoogste team van de jeugdafdeling van KV Nooit Gedacht. In 2025 hebben zij zowel de landelijke veldcompetitie als de landelijke veldcup gewonnen. Een prachtige prestatie!



TV Denekamp Mix 1 - Tennis

Dit gemengde team uit Denekamp werd afgelopen jaar 2 keer kampioen. In de voorjaars- en najaarscompetitie mochten zij de kampioensvlag hijsen in de hoogste regionale klasse. Door intensieve training en goede begeleiding heeft het team grote stappen gemaakt om tot deze prestatie te komen.



UD JO17-1 – Voetbal

De jongens uit Weerselo zijn in de eerste en tweede fase kampioen geworden in de eerste klasse. In de derde fase mochten ze daarom uitkomen in de hoofdklasse. En ook in deze klasse werden ze, met maar liefst 7 punten verschil en een doelsaldo van +40, kampioen.



Devoko MA1 - Volleybal

De meerderheid van deze groep meiden uit Denekamp volleybalt dit jaar voor het eerst in het A-team. Ze leverden een knappe prestatie door kampioen te worden in de Hoofdklasse regio oost.

De genomineerden in de categorie sporttalent zijn:



Bram ter Braak – Zwemmen

Deze zwemmer uit Denekamp behaalde 5 keer een zilveren medaille op de Overijsselse Kampioenschappen. Ook werd hij tweede met de estafetteploeg op de 4x100 m vrije slag. Op de Nederlandse kampioenschappen sprint behaalde hij een verdienstelijke vijfde plaats op de 50m vrije slag



Lotje Greven - Eventing

Deze amazone uit Denekamp is met haar pony Grey al 4 jaar een zeer goede combinatie. Ze werden Nederlandse Kampioen tijdens het NK Eventing, tweede op het NK Springen en daarnaast werd ze ook regiokampioen eventing. Super knappe prestaties voor deze amazone van de Dinkelruiters.



Mika Smellink – Klootschieten

Deze klootschieter van KV de Brink uit Ootmarsum werd tijdens het NK klootschieten allround kampioen in de hoogste jeugdklasse. Hij werd eerste op de onderdelen veld en zetten. Op straat werd hij derde tijdens het NK. Mooie prestaties.



Bente Nolten - Volleybal

Deze speelster uit Denekamp speelt op 14-jarige leeftijd al in Dames 1 van DeVoKo, uitkomend op het een na hoogste niveau van Nederland. Daarnaast neemt ze deel aan het Regionaal Talent Centrum in Borne. Binnen haar eigen vereniging wint ze de Kim den Oudenbokaal. Een mooie waardering voor al haar inzet het afgelopen seizoen.



Jette Wiefferink - Voetbal

Deze talentvolle voetbalster uit Breklenkamp heeft in korte tijd flinke stappen gemaakt bij de FC Twente Vrouwen. Ze speelt in het Jong FC Twente team (onder 19), maar ze traint sinds afgelopen zomer mee met het 1e dames team. Ze heeft meerdere oefenwedstrijden mogen spelen in de voorbereiding. Haar officiële debuut mocht ze maken in de wedstrijd tegen Rode Ster Belgrado. Daarna is ze ook voor het eerst geselecteerd voor het Nederlands Elftal O19. In Spanje maakte ze haar debuut voor Oranje in de wedstrijd tegen België.

Sil Blokhuis - Voetbal

Deze voetballer uit Denekamp heeft een aantal jaren gevoetbald bij de FC Twente / Heracles academie. Eind oktober tekende hij een profcontract bij Heracles Almelo.

Hij maakte zijn debuut tijdens de gewonnen bekerwedstrijd tegen NAC.

Een prachtige ontwikkeling voor Sil.



Het college van burgemeester en wethouders nodigt u van harte uit voor het Sportgala van de gemeente Dinkelland op vrijdag 9 januari 2026

Op deze avond huldigen wij onze sportkampioenen. Ook worden de sportman, sportvrouw, sportploeg, sporttalent, jeugdsportploeg en de winnaar van de sportwaarderingsprijs bekend gemaakt.

Programma

19.30 uur	Starten in de hal van het gemeentehuis
20.00 uur	Huldiging sportkampioenen
20.30 uur	Bekend maken winnaars sportverkiezing

Vanaf **ca. 22.30 uur** praten we onder het genot van een hapje en drankje gezellig na. U krijgt dan de gelegenheid om de sporters persoonlijk te feliciteren.

Wij zien u graag op vrijdag 9 januari 2026 in ons gemeentehuis aan het Nicolaasplein 5 in Denekamp

Wij wensen u een mooie avond!

Officiële publicatie

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

Op **dinsdag 16 december 2025** vergadert de raad in het gemeentehuis van Dinkelland. De vergadering begint om 19.30 uur. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op de website <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>. U kunt de vergadering volgen op onze webcam via de <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>

Agenda	
1.	Opening
2.	Vaststelling agenda
3.	Informatie vanuit het college
4.	Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking
5.	Vragenhalfuur
6.	Open debatronde
7.	Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 2 december 2025
8.	Vaststelling van de besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 11 en 25 november 2025
9.	Voorstel inzake bindend adviesrecht Neustadtstrasse 9 Lattrop-Breklenkamp
10.	Voorstel inzake vaststelling omgevingsplan “Saasveld, De Hagen 13-15”
11.	Voorstel inzake vaststellen diverse belastingverordeningen voor 2026
12.	Voorstel inzake mutatie lid raadscommissies
13.	Sluiting

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
rondom Lattrop-Breklenkamp	slipjacht op 8 februari 2026
Weerselo, terrein Het Stift 9	Kerstmarkt op 7 december 2025
Ootmarsum, start en finish Alleeweg 21	KOSC Loop op 3 januari 2026
Weerselo, Legtenbergerstraat 6	voorjaarsconcert op 28 maart 2026

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Tilligte, Damweg 13A	ontheffing stookverbod t/m 4 december 2027	04-12-2025

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd. Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan. Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na deze bekendmaking. Het betreft:			
Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
T.A. Czaja	31 augustus 1990	Oppersveldweg 6 A - ZOBU 7636RH Agelo	3 november 2025
Bezwaar			
Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdstip is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw			

besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Voorlopige voorziening
Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?
Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Nijenkampsweg 7	het uitbreiden van een jongveestal	05-12-2025
Denekamp, Foksweg 27	het uitbreiden van een kapschuur	02-12-2025
Denekamp, kanaal Almelo-Nordhorn t.h.v. Nosseltweg 11	het herstellen van het landschap	02-12-2025
Deurningen, Vliegvelddstraat 4A	het aanbouwen van een bedrijfsgebouw	04-12-2025
Ootmarsum, Almelostraat 49A	het wijzigen van de voorgevel en het verplaatsen van de uitrit	04-12-2025
Ootmarsum, Paaskampstegge kadastraal bekend sectie B, nr. 824	het verbranden van afvalstoffen anders dan in een ippc-installatie	04-12-2025
Ootmarsum, Smithuisstraat 2A	het realiseren van een woning	01-12-2025
Tilligte, Scholten Esch kavel 1	het bouwen van een woning	28-11-2025
Tilligte, Scholten Esch kavel 2	het bouwen van een 2-onder-1 kapwoning (linker woning)	28-11-2025
Tilligte, Scholten Esch kavel 3	het bouwen van een 2-onder-1 kapwoning (rechter woning)	28-11-2025
Weerselo, Beekdorpweg 3	het kappen van 5 eiken	01-12-2025
Weerselo, Tip 5	het realiseren van een laadstation en dichtmaken luifel bedrijfshal	03-12-2052

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent. Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:			
Waar?	Project	Verzonden	
Denekamp, Wolter Westerhuesstraat 15	het vervangen van een bestaande erker	04-12-2025	
Deurningen, Wilthuisstraat 3 en 3A	het wijzigen van een pand in ene starterswoning en een winkel	05-12-2025	
Lattrop-Breklenkamp, Bergvennenweg 35	het kappen van 9 houtopstanden en het herinrichten van een recreatieterrein	04-12-2025	
Lattrop-Breklenkamp, Spiekweg 7	het uitbouwen van een ontbijtruimte en het kappen van dennen. Dit is een Bopa.	03-12-2025	
Ootmarsum, Vasserweg 7	het bouwen van een woning	05-12-2025	

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure (ODT)

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. Als u vragen heeft of informatie wilt dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546-749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de Omgevingsdienst Twente.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar

heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:			
Waar?	Project	Verzonden	Zaaknummer
Denekamp, Dorpermeienweg 13	het exploiteren van een zuiveringstechnisch werk	21-11-2025	Z2025-ODT-010468
Tilligte, Wiemselweg 5	het verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen (het incidenteel in gebruik hebben van een puinbreker)	04-12-2025	Z2025-ODT-014021

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Deurningen, Vliegveldstraat 4A	het bouwen van een vergister met zes bijbehorende voorzieningen en het permanent toestaan van het uitbreiden van de speeltuin, verplaatsing van het terras en verplaatsing en uitbreiding theehuis-brasserie met workshopruimte

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld. Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het besluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Dinkelland. Ook ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Er wordt afgeweken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3°, van de Wabo. Daarom kunt u de stukken ook digitaal inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (- > een plan bekijken - > bestemmingsplannen - > ID - > type dan: NL.IMRO.1774.BUIPBVLGVELDSTRT4A-VG01 en op de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Weerselo, Diepemorsweg 8	opslaan van oxiderende en verstikkende tot. vloeistof verdichte gassen in opslagtanks	Z2025-ODT-017177

Ruimtelijk beleid

Kennisgeving voornemen tot wijziging omgevingsplan ‘TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ap Buitengebied, boom- en sierteelt’

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren.

In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf. Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u dat wij voornemens zijn om het omgevingsplan te gaan wijzigen en hoe wij de omgeving daarbij betrekken.

Waar gaat het omgevingsplan ‘TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ap Buitengebied, boom- en sierteelt’ over?
Het omgevingsplan gaat over het inperken van de onbenutte gebruiksmogelijkheden voor boom- en sierteelt in het buitengebied van de gemeente Dinkelland. Op 9 april 2024 heeft de gemeenteraad van de gemeente Dinkelland hiervoor een beleidsvoornemen kenbaar gemaakt. Om dit mogelijk te maken is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk.

Hoe betrekken wij de omgeving bij de voorbereiding?
Wij vinden het belangrijk om burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken bij de voorbereiding van wijzigingen van het omgevingsplan. Het Participatiebeleid Inwonersparticipatie dient hiervoor als leidraad. Voor dit omgevingsplan heeft in de voorfase reeds participatie plaatsgevonden naar aanleiding van het beleidsvoornemen wat de gemeenteraad op 9 april 2024 kenbaar heeft gemaakt. Er is onder andere gesproken met belangenorganisaties waarbij deze hun mening, wensen en bezwaren over het plan kenbaar konden maken. Het verloop en de uitkomsten van dit traject worden bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Wat is het vervolg?
De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt ook nog geen zienswijzen indienen over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in het Gemeenteblad, in Dinkelland Visie en op de gemeentelijke website onder ‘ruimtelijke plannen ter inzage’. Dan kunt u stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u vragen?
Voor vragen kunt u bellen met mevr. M. Rutjes of dhr. B. Prins via het telefoonnummer 0541-854100.

Kennisgeving overeenkomst kostenverhaal “Dorpsstraat sectie L nr. 2085 & 2057”, omgevingsdocument

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Op 27 november 2025 is door het college van burgemeester en wethouders in het kader van het project “Dorpsstraat sectie L nr. 2085 & 2057” een overeenkomst kostenverhaal gesloten. Deze overeenkomst regelt dat de gemeente bepaalde kosten, die samenhangen met het plan “TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u Lattrop, Dorpsstraat Ong.”, kan verhalen op de initiatiefnemer van het project. Het is wettelijk verplicht om overeenkomsten waarin afspraken worden gemaakt over kostenverhaal ter inzage te leggen. In deze publicatie leest u voor welk plan deze overeenkomst is afgesloten, wat op hoofdlijnen is afgesproken en waar u deze overeenkomst kunt inzien.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?
De overeenkomst is opgesteld voor de ontwikkeling van 3 woningen aan de Dorpsstraat in Lattrop.

Hoofdlijnen inhoud overeenkomst

- de initiatiefnemer heeft de mogelijkheid om de locatie onder eigen verantwoordelijkheid en voor eigen risico te ontwikkelen en te realiseren onder bepaalde voorwaarden;
- er zijn afspraken gemaakt over het kostenverhaal door de gemeente op initiatiefnemer;
- de gemeente spant zich in om met inachtneming van het publiekrechtelijk kader en haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheden de noodzakelijke planologische procedure te starten en af te handelen;
- eventuele nadeelcompensatie is voor rekening van initiatiefnemer.

Wilt u meer informatie?
De overeenkomst kostenverhaal ligt vanaf 12 december 2025 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken met de receptie van het gemeentehuis. Tegen de gesloten overeenkomst kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep worden ingediend.

Vragen?
Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Kennisgeving voornemen tot wijziging omgevingsplan, participatie

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf. Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving. In deze publicatie leest u dat wij voornemens zijn om het omgevingsplan te gaan wijzigen en hoe wij de omgeving daarbij betrekken.

Waar gaat het omgevingsplan ‘TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22aa Denekamp, Berghumerstraat ong. naast 32’ over?
Het omgevingsplan gaat over het wijzigen van de functie bos naar wonen zodat er een vrijstaande woning gerealiseerd kan worden.

Hoe betrekken wij de omgeving bij de voorbereiding?
Wij vinden het belangrijk om burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken bij de voorbereiding van wijzigingen van het omgevingsplan. Het Participatiebeleid Inwonersparticipatie dient hiervoor als leidraad. De in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om het voorgenomen bouwplan mogelijk te maken. Voor dit bouwplan heeft in een voorfase reeds participatie plaatsgevonden, waarbij de omgeving en overige belanghebbenden hun mening, wensen en bezwaren over het plan kenbaar konden maken. Het verloop en de uitkomsten van dit traject worden bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Wat is het vervolg?
De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in het Gemeenteblad, in DinkellandVisie en op de gemeentelijke website onder ‘ruimtelijke plannen ter inzage’. Dan kunt u stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u vragen?
Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met mevr. S. Koops via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:
Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen
Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar
Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep
Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep
Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening
Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.