

Wet geluidhinder

Ontwerp-beschikking

Besluit tot vaststelling van een HOGERE GELUIDGRENSWAARDE ingevolge art. 83 en 110a t/m 110h Wet geluidhinder, in samenhang met wijziging van het omgevingsplan op grond van artikel 2.4 Omgevingswet. Het betreft het perceel Johanninksweg 75, 7591 NR Denekamp, kadastraal bekend Denekamp sectie N nummer 314.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DINKELLAND;

Datum besluit (datum), (doc.nr)

Datum verzonden: (datum)

1. Aanleiding

Teneinde binnen de in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh) bedoelde zone gelegen aan de Johanninksweg in Noord-Deurningen de bouw van een woongebouw mogelijk te maken, dient onder meer op grond van deze wet in verbinding met de hoofdstukken 5 en 6 van het Besluit geluidhinder een hogere waarde te worden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege het verkeer op de Johanninksweg in Noord-Deurningen op de gevel van het woongebouw dan de in de wet opgenomen voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Het plan bestaat uit het realiseren van een woongebouw bedoeld voor arbeidsmigranten op het onbebouwde perceel naast Johanninksweg 75 in Noord-Deurningen.

Voor de bouw van dit woongebouw is het daarnaast nodig dat het geldende omgevingsplan op grond van het bepaalde in artikel 2.4 Omgevingswet wordt herzien.

Burgemeester en wethouders zijn in beginsel bereid medewerking te verlenen aan deze herziening. De hierop gerichte besluitvormingsprocedure loopt met het oog op de toepassing van artikel 110c Wgh zoveel mogelijk gelijk op met de procedure tot vaststelling bij dit besluit van een hogere grenswaarde.

Op grond van de Wet geluidhinder dient:

- bij de voorbereiding van het hiervoor bedoelde besluit tot vaststelling van een hogere geluidsgrenswaarde een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidsbelasting vanwege de weg op de gevel van de binnen de zone langs deze weg te bouwen of aanwezige woningen;
- bij het nemen van een dergelijk besluit de maximaal toegestane geluidsgrenswaarde die volgt uit de Wgh in acht te worden genomen.

De Johanninksweg in Noord-Deurningen betreft ter plaatse een gemeenteweg buiten de bebouwde kom, waar maximaal 60 km per uur gereden mag worden. De wettelijke zone omvat 250 meter aan weerszijden van de weg.

- Er is een akoestisch onderzoek geluid door wegen Noord-Deurningen, Johanninksweg naast 75, d.d. 19 november 2025, projectnummer 2025-206, uitgevoerd door BJZ.nl.

De volgende geluidsbelastingen zijn berekend:

Aanduiding woning(en)	Geluidsbelasting in Lden.
Nieuw te bouwen woongebouw naast Johanninksweg 75, Noord-Deurningen	
Woongebouw (meetpunt 1)	52 dB
	(na aftrek correctie art. 110g Wgh.)

Bij het nemen van een besluit tot vaststellen van een hogere geluidsgrenswaarde dienen de resultaten van het akoestisch onderzoek te worden betrokken.

2. Procedure

Op de voorbereiding van een hogere waardebesluit als hiervoor bedoeld is blijkens artikel 110c, 1e lid Wgh de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), voorgeschreven uniforme openbare voorbereidings-procedure van toepassing. Ter uitvoering van het bepaalde in artikel 3:11 Awb is deze ontwerpbeschikking opgesteld.

Deze wordt van 24 december 2025 tot en met 3 februari 2026, samen met de daarop betrekking hebbende stukken welke redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van het ontwerp, en samen met het in samenhang hiermee te nemen ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan op grond van artikel 2.4 Omgevingswet waarmee dit ontwerpbesluit in verband staat, gepubliceerd in het gemeenteblad. Gedurende deze periode van zes weken zijn belanghebbenden in de gelegenheid mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren te brengen.

Verder wordt een kennisgeving van de zakelijke inhoud van het ontwerpbesluit op 23 december 2025 vermeld in de publicatie in het gemeenteblad en kennisgeving in Dinkellandvisie.

Tijdig ingekomen zienswijzen moeten worden betrokken bij de overwegingen welke ten grondslag liggen aan het te nemen besluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde.

Tegen het besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde staat later alleen beroep op voor belanghebbenden die tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht of door belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit hebben nagelaten.

Bij het besluit wordt nadere informatie verstrekt over de mogelijkheden tot het instellen van beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, al dan niet gecombineerd met het doen van een verzoek om voorlopige voorziening.

3. Beoordeling gronden voor vaststellen hogere geluidgrenswaarde

Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- Akoestisch onderzoek geluid door wegen Noord-Deurningen, Johanninksweg naast 75, d.d. 19 november 2025, projectnummer 2025-206, BJZ.nl.

In de voorliggende situatie bedraagt de wettelijke voorkeursgrenswaarde 48 dB.

Uitgangspunt van de Wgh is dat maatregelen getroffen worden om de geluidsbelasting van de gevel van woningen vanwege een weg terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde.

Mogelijke maatregelen zijn bijvoorbeeld: het toepassen van geluid reducerend asfalt, het plaatsen van geluidsschermen of het aanhouden van voldoende afstand tussen de weg en de betreffende woningen. Als daartoe bij de wet aangewezen bestuursorgaan hebben wij de wettelijke bevoegdheid een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toegestane geluidbelasting vast te stellen indien geluid reducerende maatregelen:

- onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel:
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Criteria voor het beoordelen van de situaties waarin een hogere waarde kan worden vastgesteld, liggen vast in het op 2 september 2008 door de gemeenteraad vastgestelde Gebiedsgericht Geluidbeleid.

Bronmaatregelen

Een aanpassing van het wegdektype kan leiden tot een reductie van het bandengeluid van voertuigen en daarmee het geluid van een voertuig. De wegbeheerder zal niet instemmen met het stiller maken van een klein deel van de weg, omdat dit tot onderhoud technische problemen leidt. Daarnaast is het aanpassen van het wegdek voor de geluidbelasting van een woongebouw niet realistisch in verband met de hoge kosten

Overdrachtsmaatregelen

Een grotere afstand tussen de gevel en de weg zorgt voor een lagere geluidsbelasting op de gevel. Er is geen ruimte om de afstand tussen de Johanninksweg en het nieuw te bouwen woongebouw dusdanig te vergroten dat kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde.

Daarnaast zou er een geluidsschermbaan geplaatst kunnen worden tussen de bron en het geluidgevoelig object. Het plaatsen van een geluidsschermbaan is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt echter onwenselijk. Daarnaast brengt het plaatsen van een geluidsschermbaan hoge kosten met zich mee. De kosten zijn in verhouding te hoog vergeleken met de baten.

Andere in aanmerking te nemen maatregelen stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Er is geen reden voor verdergaande maatregelen voor het terugdringen van de geluidbelasting. Mitsdien zijn er wettelijk géén beletselen voor het vaststellen van een hogere grenswaarde

4. Besluitvorming

Gelet op voorgaande overwegingen, gezien óók de artikelen 83, en 110a t/m 110h van de Wet geluidhinder in verbinding met het bepaalde in de hoofdstukken 5 en 6 van het Besluit geluidhinder en in aanmerking nemende het op 2 september 2008 vastgestelde Gebiedsgerichte Geluidbeleid, wordt overgegaan tot het opstellen van het

(ontwerp)-B e s l u i t :

- I. met toepassing van de artikelen 83 in verbinding met de artikelen 110a t/m 110h e.v. van de Wet geluidhinder voor de in onderstaande tabel genoemde woongebouw de aldaar genoemde hogere grenswaarde vast te stellen.

AANDUIDING WONING(EN)	Toegepaste aftrek in dB (art. 110g Wgh)	HOGERE GRENS-WAARDE IN Lden
Nieuw te bouwen woongebouw naast de Johanningsweg 75 te Noord-Deurningen		
Woongebouw (meetpunt 1)	2	52 dB
		Na aftrek correctie art. 110g Wgh.



- II. een exemplaar van deze ontwerpbeschikking gedurende zes weken voor het naar voren brengen van schriftelijke zienswijzen ter visie leggen bij de receptie van het gemeentehuis.
- III. een kennisgeving van de zakelijke inhoud van het ontwerpbesluit opnemen in de gemeentelijke advertentie in Dinkellandvisie.

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt, kunt u uw bedenkingen mondeling of schriftelijk indienen bij het college van burgemeester en wethouders of per e-mail (info@dinkelland.nl).

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 100g Wet geluidhinder.

