

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 2 april 2026

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.

Website: www.schakeldinkelland.nl

Adres: Nicolaasplein 5.

U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

www.instagram.com/gemeentedinkelland

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Vrijwilligersvergoeding voor duurzaam buurtinitiatief

Wilt u samen met uw burens werken aan een duurzamere straat of buurt? Met de regeling Duurzaam Buurtinitiatief ondersteunt de gemeente Dinkelland inwoners die zich hier vrijwillig inzetten.

Voor de tijd die u aan het initiatief besteedt kunt u een vergoeding ontvangen.

Deze kan oplopen tot €500 per jaar. Het gaat om een vergoeding voor uw inzet

in uren. Niet voor materialen of andere kosten.

Denk bijvoorbeeld aan het organiseren van:

- een informatieavond over energiebesparing
- een warmtewandeling in de buurt
- gezamenlijke acties zoals het opruimen van offertes of een collectieve inkoop

Aanvragen kan tot 1 december 2026, zolang er budget beschikbaar is.

Meer informatie en aanvragen:

www.dinkelland.nl/duurzame-regelingen

Loting gratis volkstuintje voor inwoners uit de gemeente Dinkelland

De gemeente Dinkelland wil voor enkele inwoners uit de gemeente een gratis stuk grond beschikbaar stellen voor een volkstuintje. Alle inwoners uit de gemeente Dinkelland die interesse hebben in een volkstuintje, kunnen tot en met 24 april 2026 hun interesse kenbaar maken. De moestuintjes bevinden zich aan de Lindenweg te Denekamp

Heeft u onvoldoende financiële middelen beschikbaar om te starten met een moestuin, maar wilt u wel graag deelnemen aan de loting? U ontvangt in dit geval van de gemeente een gratis startpakket met onder andere compost en zaadjes.

Voordelen volkstuin

Het hebben van een moestuin heeft naast financiële voordelen ook een positief effect op de gezondheid. Het eten van eigen groenten en het fysiek bezig zijn in de moestuin is namelijk gezond voor lichaam en geest. Het telen van siergewassen en/of groente op een eigen volkstuintje kan daarnaast ook eenzaamheid verminderen door de sociale contacten die worden opgedaan in het volkstuintje.

Interesse kenbaar maken

Als u aan onderstaande voorwaarden voldoet, dan kunt u uw interesse in een volkstuintje kenbaar maken.

- U woont in de gemeente Dinkelland;
- U bent minimaal 18 jaar oud;
- U loot mee maar maximaal één volkstuintje per adres;
- U kunt het gehele jaar gebruik maken van het volkstuintje;
- U houdt de tuin netjes. De gemeente controleert dit.

Mail uiterlijk 24 april 2026 naar communicatie@noaberkracht.nl om mee te doen met de loting en vermeld hierbij de volgende zaken:

- Burgerlijke staat
- Korte motivatie waarom u graag gebruik wilt maken van een volkstuintje

In de week van 27 april vindt de loting plaats. Wanneer u bent uitgekozen voor een volkstuintje, dan wordt u hiervan na 27 april 2026 op de hoogte gebracht.

Werkbezoek Heemhuis Ootmarsum in het teken van de Nachtwacht

We brachten een bezoek aan het Heemhuis in Ootmarsum. Daar stonden we stil bij de Nachtwacht: een traditie die veel mensen kennen en elk jaar weer mensen samenbrengt. We spraken over het ontstaan van deze traditie en wat die vandaag de dag betekent. Ook gingen we in gesprek met Hans Bolscher, die op dit moment de Nachtwacht is.

In de nacht van 31 december op 1 januari komt de Nachtwacht tot leven. Rond middernacht klinkt op de Markt: 'Twaalf heit de klok.' De mensen antwoorden: 'De klok heit twaalf.' Daarna wordt er samen gezongen en trekt de Nachtwacht door het centrum. Een moment waar elk jaar veel mensen op afkomen.



De huidige Nachtwacht Hans Bolscher samen met wethouder Olde Kalter tijdens de symbolische overhandiging van de gage.



Hans Bolscher als Nachtwacht tijdens de jaarwisseling.

De traditie bestaat al sinds ongeveer 1400. Wat ooit begon met het bewaken van de stad, is nu een vast en herkenbaar moment voor inwoners en bezoekers. Sinds 1917 werd de rol van Nachtwacht vervuld door leden van de familie Morshuis. Drie generaties lang hield de familie deze traditie 100 jaar in stand. In 2017 werd deze taak overgedragen aan Hans Bolscher.

Wij vinden het als gemeente belangrijk dat dit soort tradities blijven bestaan. Ze horen bij de streek en brengen mensen bij elkaar. Daarom was er ook aandacht voor de gage van de Nachtwacht, een kleine vergoeding die hierbij hoort. Tijdens het bezoek is deze symbolisch overhandigd.

Meer weten over deze traditie? Kijk op: www.heemhuis-ootmarsum.nl.

Melkveebedrijf ter overname gezocht; 'Maar dan wel een locatie die níet in Natura 2000-gebied ligt'



Aan het woord: Gerard en Dirk Bouhuis
Plaats: Nutter
Maatschap: Bouhuis-Nijhuis
Type bedrijf: melkveebedrijf

Wat wonen jullie hier mooi.

Gerard en Dirk, tegelijk: "Ja, dat zegt iedereen die hier komt maar dat is nou juist het probleem."

Dat behoeft wat uitleg.

Gerard: "Onze boerderij bevindt zich in een Natura2000-gebied. Kort gezegd: onze veehouderij moet stoppen terwijl wij verder willen. We wachten momenteel op de uitspraak van de Raad van State ondanks dat wij nog steeds met de provincie Overijssel in onderhandeling zijn. We vrezen voor het resultaat. Namelijk dat we op deze locatie daadwerkelijk moeten stoppen als veehouder. We weten nog niet wanneer de uitspraak komt. Intussen werken we gewoon verder, we investeren zelfs, maar zijn wel op zoek naar een oplossing voor Dirks toekomst."

Dirk: "Het liefst zou ik gewoon hier verder boeren, maar op deze plek komt het boeren in de knel nu het is aangewezen als Natura2000-gebied. Daarvoor waren er ook altijd al beperkingen, maar in samenwerking met Landschap Overijssel en vooral met Natuurmonumenten, hun gronden grenzen aan beide kanten aan de onze, ging het nog wel.

De provincie heeft het ons nooit gemakkelijk gemaakt, maar inmiddels is het zover dat het vee hoogstwaarschijnlijk uit het dal moet. Andere boeren hebben beperkingen op hun gronden vanwege bufferzones en dergelijke, wij op het houden van vee. Gelukkig zijn we geen PAS-melder, dan hadden we helemaal een probleem gehad."

Welke uitspraak verwachten jullie van de Raad van State?

Dirk: "Ik hóp dat de uitspraak in ons voordeel zal uitvallen, dat ons vee mag blijven. Akkerbouw mag sowieso, maar vee... We kunnen nu een goede boterham verdienen aan de veehouderij, maar dat valt weg als de uitspraak is dat ons vee weg moet. Het blijft spannend en onzeker, zeker nou we zo'n groene regering hebben."

Kunnen melkveehouderij en natuur eigenlijk niet gewoon samengaan?

Dirk: "Natuurlijk wel. Onze bedrijfsvoering is juist gericht op natuurbehoud. We pachten al jaren grond van Natuurmonumenten die we bewerken en beheren volgens hun eisen. We composteren voor Natuurmonumenten en de compost gaat naar ons eigen maisland. Dat is echt win-win: het levert voor ons goede compost op terwijl Natuurmonumenten de grond verschaalt, zoals hun bedoeling is. We hebben op eigen gronden ook beheerscontracten van het Gebiedscollectief Noordoost-Twente; akkerland en botanisch hooiland. Schraal grasland, goed voor droge koeien. Stel dat we op deze locatie ons vee mogen behouden, dan doen we er alles aan om bij te dragen aan natuurbeheer. Natuurverbetering zelfs."

Gerard: "We werken hard aan het verminderen van stikstofuitstoot. Daarvoor hebben we N-brace aangeschaft, een systeem dat ammoniakuitstoot tot 50 procent vermindert. Nutriënten voor het land blijven wel behouden. Wij zijn een van de zes Overijsselse melkveehouders die gaat starten met dit systeem. Het is een slim systeem met een vloeistof van magnesium en calcium dat wordt verneveld op de stalvloer. Het bindt stikstof en fosfaat en zo wordt de uitstoot zo laag mogelijk gehouden. Tja, ik heb altijd geïnvesteerd in het bedrijf en in innovaties, dus dat blijven we doen. Al is de kans groot dat dit systeem mee moet verhuizen naar een nieuwe locatie."

Naar wat voor boerderij ter overname zijn jullie op zoek?

Dirk: "Ideaal zou een courant melkveebedrijf met 35 hectare huiskavel zijn; het liefst in de regio. Ik was namelijk niet van plan om naar noord-Nederland, of zoals sommigen zelfs opperen Canada of Amerika, te verhuizen. Mijn sociale leven is hier en de verbintenis met de streek vind ik erg belangrijk. Mijn ouders blijven hier op de boerderij, die willen deze prachtige plek niet verlaten. Ik zal dan elders gaan wonen en werken. Het zou een oplossing kunnen zijn voor een boer zonder opvolging."

Nog bijzondere wensen?

"Nou, als die boerderij maar niet in een Natura2000-gebied staat natuurlijk, of een gebied waar andere beperkingen opgelegd zijn. Ik wil niet weer zulke problemen; ik wil graag een boerderij waar ik verder mee kan, de toekomst in."

Contact opnemen

Wilt u naar aanleiding van dit artikel contact opnemen met de familie Bouhuis? Mail dan naar gbouhuis@hotmail.com of bel met 06 29025222.

Boeren met passie

In de rubriek Boeren met Passie delen we verhalen van boeren die met hart en ziel werken aan hun bedrijf.

Dit keer spreken we een jonge boer die op zoek is naar een nieuwe plek om verder te kunnen boeren: Dirk Bouhuis. Hij vertelt erover samen met zijn vader Gerard. Momenteel runnen ze samen een melkveehouderij in Nutter, aan de glooiende weg tussen Ootmarsum en Vasse.



Over erve Hazelbekke

Maatschap Bouhuis is gevestigd op erve Hazelbekke, een erf in het glooiende landschap tussen Ootmarsum en Vasse. Het wordt al sinds 1270 bewoond. Het erf is genoemd naar de hazelbekke, de beek die door de achterkant van het perceel stroomt. De watermolen en de kolk zijn in de loop der tijd verdwenen, maar drie monumentale gebouwen herinneren duidelijk aan de geschiedenis; ze staan er al 250 jaar. De naam van de familie Bouhuis is al decennia verbonden aan erve Hazelbekke.



Deelname aan Boeren met passie

Bent u op zoek naar een boerderij ter overname, naar bedrijfsopvolging of speelt bij u een andere agrarische kwestie die de aandacht verdient? Dan kunt u zich aanmelden voor deelname aan deze rubriek. Stuur daarvoor een e-mail naar b.weustink@noaberkracht.nl of bel naar 06-28314217.



Officiële publicatie

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de raadscommissie Omgeving & Economie/Sociaal Domein en Bestuur

Op **woensdag 8 april 2026 om 19.30 uur** vergadert de raadscommissie Omgeving & Economie/Sociaal Domein en Bestuur. De commissie bereidt de maandelijkse raadsvergadering voor en verzamelt alle informatie die de raad nodig heeft om zijn werk goed te kunnen doen. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op gemeenteraad.dinkelland.nl. Mocht u gebruik willen maken van het spreekrecht dan verzoeken wij u dit uiterlijk om 12.30 uur op de dag van de vergadering per mail te melden bij de griffie via griffie@dinkelland.nl. Indien u nadere informatie wilt, kunt u ook contact opnemen met de griffie. U kunt de vergadering ook volgen op onze webcam via <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>.

Agenda

- Opening
- Vaststelling agenda
- Informatie vanuit het college
Het college en de leden van het college krijgen de gelegenheid kort het woord te voeren om te kunnen voldoen aan hun actieve informatieplicht.
Portefeuillehouder: burgemeester Joosten, wethouder Olde Kalter, wethouder De Way, wethouder Severijn
- Rondvraag
Tijdens de rondvraag mag iedere fractie over maximaal twee onderwerpen vragen stellen. Per onderwerp mogen maximaal drie vragen worden gesteld. Het onderwerp en de daarbij te stellen vragen dienen uiterlijk 10 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffier te worden gemeld.
Portefeuillehouder: burgemeester Joosten, wethouder Olde Kalter, wethouder De Way, wethouder Severijn
- Voorstel inzake vaststelling omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22a Buitengebied, Rammelbeekweg 21, Lattrop-Breklenkamp"
Dit voorstel ziet op de beëindiging van een veehouderij waarbij het houden van vee wordt uitgesloten maar door wordt gegaan met een akkerbouwtaak, en er een rood voor rood woning wordt gerealiseerd.
Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter
- Voorstel inzake vaststelling omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u Lattrop, Dorpsstraat Ong."
Er is een verzoek ingediend om een besluit te nemen tot wijziging van het omgevingsplan omdat de voorziene ontwikkeling in strijd is met de huidige regels van het omgevingsplan. Het plan ziet op de realisatie van drie woningen: een vrijstaand woning en een twee-onder-een-kap woning.
Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter
- Voorstel inzake budgetoverheveling 2025 Dinkelland
De budgetoverheveling betreft incidentele budgetten die in de begroting 2025 zijn opgenomen maar in 2025 nog niet zijn uitgevoerd. Het college vraagt de raad in te stemmen met het overhevelen van deze incidentele budgetten naar 2026 zodat ze in 2026 alsnog kunnen worden uitgevoerd.
Portefeuillehouder: wethouder De Way
- Sluiting

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, start- en finish Berghumerstraat 15	evenement Tour de Goal op 2 juli 2026
Ootmarsum, start- en eindpunt Oldenzaalsestraat 24	Ootmarsumse Molenloop op 16 mei 2026
Rossum, weiland thv Grotestraat 58	evenement Rad van Avontuur op 19 t/m 21 juni 2026 tijdens het evenement Zomerfeest Rossum
Weerselo, start- en eindpunt Gunnerstraat 31	evenement WeerseLoop 2026 op 14 juni 2026

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing

is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
'Molen Oude Hengel' Ootmarsum, Oldenzaalsestraat 24	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens de Ootmarsumse Molenloop op 16 mei 2026
Ootmarsum, Gerard Hulsinkplein	evenement Glazen Huis Ootmarsum 2026 van 2 t/m 6 september 2026
Oud Ootmarsum, omgeving Wittebergweg 9	onthefing voor het vervoeren van personen in een huifkar-tractor combinatie
Rossum, Everlostraat 25	het ontsteken van een paasvuur op 1e paasdag in 2026 en 2027
Rossum, weiland thv Grotestraat 58	loterij van 19 t/m 21 juni 2026 2026 tijdens het evenement Zomerfeest Rossum
Tilligte, Hooimatenweg 1	evenement Campina Open Boerderijdagen op 15 mei 2026

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
'Molen Oude Hengel' Ootmarsum, Oldenzaalsestraat 24	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens de Ootmarsumse Molenloop op 16 mei 2026	26-03-2026
Denekamp, Gravenallee 23	onthefing stookverbod t/m 25 maart 2028	25-03-2026
Denekamp, perceel Berghumerstraat	evenement Paasgebruiken en paasvuur Denekamp op 4 en 5 april 2026 met daarbij behorende ontheffingen	25-03-2026
Denekamp, Kanaalweg 26	evenement Trekkertrek Denekamp op 2 mei 2026 met daarbij behorende ontheffingen	24-03-2026
Denekamp, perceel thv Gravenesweg 12	onthefing stookverbod t/m 23 maart 2028	23-03-2026
Denekamp, Stroothuizerweg 18	onthefing stookverbod t/m 23 maart 2028	23-03-2026
Denekamp, Stroothuizerweg 9	onthefing stookverbod t/m 23 maart 2028	23-03-2026
Deurningen, Gammelkeresweg 18	onthefing stookverbod t/m 23 maart 2028	23-03-2026
Lattrop-Breklenkamp, Breemorsweg 16	onthefing stookverbod t/m 24 maart 2028	27-03-2026
Ootmarsum, Weerselosestraat en Zonnebergweg	verklaring van geen bezwaar voor het gebruik maken van dummy wapens tijdens filmopnames op 28 en 29 maart 2026	25-03-2026
Oud Ootmarsum, De Mors 69	onthefing stookverbod t/m 23 maart 2028	23-03-2026
Oud Ootmarsum, Goudkampsweg 15A	onthefing stookverbod t/m 24 maart 2028	24-03-2026
Oud Ootmarsum, Heuvelweg 1	onthefing stookverbod t/m 26 maart 2028	27-03-2026
Oud Ootmarsum, omgeving Wittebergweg 9	onthefing voor het vervoeren van personen in een huifkar-tractor combinatie t/m 25 maart 2027	25-03-2026
Rossum, Everlostraat 25	het ontsteken van een paasvuur op 1e paasdag in 2026 en 2027	26-03-2026
Rossum, weiland thv Grotestraat 58	loterij van 19 t/m 21 juni 2026 2026 tijdens het evenement Zomerfeest Rossum	27-03-2026
Saasveld, Ankerweg 1	alcoholvergunning	16-03-2026
Tilligte, Hooimatenweg 1	evenement Campina Open Boerderijdagen 2026 op 15 mei 2026	25-03-2026
Weerselo, Gunnerstraat 33	alcoholvergunning	26-03-2026

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Rossum, Grotestraat 4	evenement beachvolleybal toernooi Rossum 2026 van 12 t/m 14 juni 2026

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en mileu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, De Loaboer 1	het uitbreiden van een woning	26-03-2026
Denekamp, Lange Voor 4	het plaatsen van een dakkapel	27-03-2026
Denekamp, t.h.v. Sloetstraat 4	het kappen van 2 beuken	24-03-2026
Deurningen, Kerkweg kadastraal bekend sectie V nr. 600	het verbranden van afvalstoffen anders dan in een ippc-installatie	26-03-2026
Ootmarsum, Denekamperstraat kadastraal bekend sectie C nr. 728	het kappen van een boom	24-03-2026
Rossum, Grotestraat kadastraal bekend sectie F nr. 2879	het kappen van 5 kastanjabomen	26-03-2026
Saasveld, Frankenkamp 11	het plaatsen van een dakkapel	24-03-2026

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Berghum 9	het bouwen van een woning	27-03-2026
Denekamp, Knik 3	het kappen van een boom	26-03-2026
Denekamp, Lindenweg 1A	het kappen van een boom	27-03-2026
Denekamp, Mekkelhorsterstraat 44	het realiseren van een recreatieverblijf binnen een woning Dit is een Bopa	27-03-2026
Ootmarsum, Cellenkampstraat 15	het realiseren van een uitbouw en overkapping	23-03-2026
Oud Ootmarsum, Spölmanweg 2 en 2A	het bouwen van een woning en een bijgebouw, het herbouwen van een kapschuur en het verbouwen van een schuur tot woning	25-03-2026
Saasveld, Beekdorpweg/ Bornsestraat kadastraal bekend sectie T nr. 681	het kappen van 4 wilgen en het afzetten van hakhout	26-03-2026
Saasveld, de Slotweide naast nr. 14 kadastraal bekend sectie B nr. 5234	het kappen van een els	26-03-2026
Weerselo, Echelpoelweg 41	het uitbouwen van een dakkapel	26-03-2026

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Saasveld, Langedijk 2	opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen	Z2026-ODT-006019

Ruimtelijk beleid

Kennisgeving voornemen tot wijziging omgevingsplan 'Wijziging 2026 – Stedelijk gebied Meester Muldersstraat 34, Denekamp', participatie

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren.

In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u dat wij voornemens zijn om het omgevingsplan te gaan wijzigen en hoe wij de omgeving daarbij betrekken.

Waar gaat het omgevingsplan 'Wijziging 2026 – Stedelijk gebied Meester Muldersstraat 34, Denekamp' over?

Het omgevingsplan gaat over de nieuwbouw van basisschool De Zevenster met binnen-sportaccommodatie op locatie Aveskamp aan de Meester Muldersstraat 34 te Denekamp.

Hoe betrekken wij de omgeving bij de voorbereiding?

Wij vinden het belangrijk om burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken bij de voorbereiding van wijzigingen van het omgevingsplan. Het Participatiebeleid Inwonersparticipatie dient hiervoor als leidraad.

De in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om het voorgenomen bouwplan mogelijk te maken. Voor dit bouwplan heeft in een voorfase reeds participatie plaatsgevonden, waarbij de omgeving en overige belanghebbenden hun mening, wensen en bezwaren over het plan kenbaar konden maken. Het verloop en de uitkomsten van dit traject worden bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Wat is het vervolg?

De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voor-nemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in het Gemeenteblad, in DinkellandVisie en op de gemeentelijke website onder 'ruimtelijke plannen ter inzage'. Dan kunt u stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. J. Vulker via het telefoonnummer 0541-854100.

Vastgestelde wijziging omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ak Buitengebied, Tramweg 11 Rossum", ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor het omzetten van de bedrijfsfunctie van het perceel Tramweg 11 Rossum naar een woonfunctie.

Wilt u meer informatie?

Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 3 april 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop 'regels op de

kaart' en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.1774.TAMBUITRAMWEG11-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als 'vastgesteld'. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.

- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?

Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp-besluit voor deze wijziging van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 4 april 2026 tot 16 mei 2026 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Wanneer treedt het besluit inwerking?

Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. R. Rietveld van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.