

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken
Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis
Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel
De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storings riool (gemaal)
Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)
Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:
Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Altijd op afspraak, direct geholpen

Bij de gemeente Dinkelland werken we op afspraak. Dat betekent dat u snel geholpen wordt, zonder wachtrijen.

Een afspraak maakt u eenvoudig op www.dinkelland.nl of bel naar 0541 854 100

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Agelo, Weerselosestraat 9	open dag Ageler Rund op 11 oktober 2026
Gemeente Dinkelland	verklaring van geen bezwaar voor het evenement Fiets Vierdaagse Tubbergen van 21 t/m 24 juli 2026
Weerselo, Gunnerstraat 31	melding voor het houden van een incidentele festiviteit volgens artikel 4:3, eerste lid APV voor een volleybaltoernooi op 16 augustus 2026
Weerselo, Gunnerstraat 31	melding voor het houden van een incidentele festiviteit volgens artikel 4:3, eerste lid APV voor een volleybaltoernooi op 14 augustus 2026

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum	parkeervergunning
Ootmarsum, centrum	parkeer- inrij ontheffing in de periode van 7 juli t/m 31 december 2026
Ootmarsum, Kerkplein	evenement Twentse winddagen op 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 en 25 oktober 2026

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Grotestraat 10	Alcoholvergunning	09-07-2026
Ootmarsum	parkeervergunning	10-07-2026
Ootmarsum	parkeervergunning	10-07-2026
Ootmarsum, centrum	parkeer- inrij ontheffing in de periode van 7 juli t/m 31 december 2026	07-07-2026
Ootmarsum, Kerkplein	evenement Twentse winddagen op 3, 4, 10, 11, 17, 18, 24 en 25 oktober 2026 met bijbehorende ontheffingen	10-07-2026

Ootmarsum, Kerkplein en oriënteertafel Kuiperberg
evenement Volksfeesten Oatmössche van 25 t/m 26 september 2026 met bijbehorende ontheffingen
10-07-2026

Tilligte, Kerkweg 3 en route Schoolstraat, Kerkweg en Westenveldweg
evenement KemVeldloop Tilligte op 5 augustus 2026 met bijbehorende ontheffingen
10-07-2026

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Kloosterstraat 10, Ootmarsum	Verkeersbesluit gehandicaptenparkeerplaats.
Hof van Ewwert 5, Tilligte	Verkeersbesluit gehandicaptenparkeerplaats.
Kuiperberg/centrum, Ootmarsum	Volksfeest Oatmössche Joa op 25 en 26 september 2026
Kerkweg, Tilligte	Kemveldloop door Tilligte op 5 augustus 2026
Thijplein, Rossum	Kinderval op 8 februari 2027 Thijplein

Ontwerp-plaatsingsplan GFE verzamelvoorzieningen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland heeft op 23-06-2026 een ontwerp-plaatsingsplan voor GFE verzamelvoorzieningen vastgesteld.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

De gemeente Dinkelland wil in Denekamp, Ootmarsum en Weerselo in totaal 10 GFE-verzamelvoorzieningen plaatsen. Hierdoor kunnen ongeveer 280 huishoudens in appartementen hun groente-, fruit- en etensresten (GFE) apart inzamelen. Met deze voorzieningen voldoet de gemeente aan de wettelijke verplichting om ook bij appartementen keukenafval gescheiden in te zamelen. Door GFE apart aan te bieden, komt er minder keukenafval in het restafval terecht en neemt de hoeveelheid restafval af. Op grond van artikel 5 van de Afvalstoffenverordening gemeente Dinkelland 2021 en onderdeel 3 van het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening gemeente Dinkelland 2024 wijzen burgemeester en wethouders aan via welk inzamelmiddel huishoudelijke afvalstoffen worden ingezameld. Bij de keuze van de locatie is rekening gehouden met de 'Nadere regels locaties inzamelvoorzieningen huishoudelijk afval gemeente Dinkelland', vastgesteld door het college op 18 november 2018.

Voordat de locaties definitief worden vastgesteld, leggen burgemeester en wethouders het ontwerp-plaatsingsplan gedurende zes weken ter inzage. In deze periode kunnen belanghebbenden het plan bekijken en eventueel een zienswijze indienen. De ontvangen zienswijzen worden betrokken bij het nemen van het definitieve aanwijzingsbesluit. In de bijlage bij deze kennisgeving is een locatieaanduiding opgenomen. Deze bijlage maakt onderdeel uit van de ter inzage gelegde stukken.

Wilt u meer informatie?

Het papieren ontwerp-plaatsingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 17 juli 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het ontwerp-plaatsingsplan op verschillende manieren bekijken:

- Het ontwerp-plaatsingsplan eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke web-site <https://www.dinkelland.nl/sites/default/files/2026-06/ontwerp-plaatsingsplan-gfe-verzamelcontainers-bij-hoogbouw-in-gemeente-dinkelland.pdf>
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 28 augustus 2026 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerp-besluit. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland, Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerp-plaatsingsplan, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit als dat tegen uw belangen ingaat.

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is.

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Agelo, Alleeweg 30	het bouwen van een tuinhuisje	05-07-2026
Denekamp, de Gervelink 2	het uitbreiden van een woning	03-07-2026
Denekamp, de Watersnip 1	het plaatsen van een schutting	03-07-2026
Denekamp, Kreekrand 34	het plaatsen van een schutting	02-07-2026
Denekamp, Ootmarsumse-straat nabij nr. 74	het kappen van bomen	03-07-2026
Deurningen, Oude Postweg 2	het realiseren van bosaanplant en natuur binnen landgoed Oosterveld	08-07-2026
Lattrop-Breklenkamp, Dorpsstraat 55A	het realiseren van een inrit	02-07-2026
Lattrop-Breklenkamp, kruising Lemsmatenweg kadastraal bekend sectie L nr. 69	het plaatsen van een bots vriendelijke mast	08-07-2026
Ootmarsum, Binnenes 3	het kappen van een kersenboom	05-07-2026
Saasveld, Postweg nabij nr. 19	het bouwen van een woning	03-07-2026
Saasveld, van Reedestraat 5	het verbouwen van een van een woning	05-07-2026
Weerselo, Burgemeester Scholtensplein 1	het realiseren van een uitbouw aan een bestaand pand	03-07-2026
Weerselo, de Voortmors 51	het kappen van een kastanjeboom	06-07-2026

Weerselo, het Stift 1	het herbouwen van een bijgebouw	02-07-2026
Weerselo, Lemseloseveldweg 1B	het plaatsen van een woonunit	01-07-2026

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidings-procedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevings-plan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Kanaalweg 26	het aanleggen van 2 sloten	08-07-2026
Denekamp, Kloppendijk 60	het verbouwen en vergroten van een bedrijfspand	09-07-2026
Saasveld, Ankerweg kadastraal bekend sectie V, percelen 947 en 101	het aanplanten van een bos	07-07-2026
Saasveld, Kroonweg kadastraal bekend sectie T nr. 1865	het aanleggen van omgevings-planactiviteiten	07-07-2026

Ruimtelijk beleid

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22af Ootmarsum, Denekamper-straat 50” en besluit hogere grenswaarde, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor de realisatie van 2 vrijstaande woningen op een braakliggend perceel aan de Denekamperstraat 50 in Ootmarsum.

De omgevingsplanwijziging is veranderd vastgesteld

De vastgestelde versie is veranderd vergeleken met het ontwerpversie die in de periode 24 december 2025 tot 4 februari 2026 ter inzage heeft gelegen. Dit heet ‘gewijzigd’ vastgesteld. De wijzigingen staan opgesomd in het raadsbesluit.

Waarom is er voor deze ontwikkeling een besluit hogere grenswaarde opgesteld?

De nieuwe ontwikkeling ligt in de geluidszone van een weg. In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de geluidsbelasting op de gevels van woningen door weg-verkeerslawaaï. Voor de nieuwe ontwikkeling wordt meer geluidsbelasting (hogere waarde) van de weg toegelaten. De reden waarom een hogere belasting wordt toegelaten is uitgelegd in het besluit.

Wilt u meer informatie?

Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 17 juli 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop ‘regels op de kaart’ en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatie-code NL.IMRO.1774.TAMGKOOTMDENEKAM50-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als ‘vastgesteld’. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

U kunt het besluit hogere grenswaarde bekijken op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?

Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp-besluit voor deze wijzigen van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 18 juli 2026 tot 29 augustus 2026 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van besluit die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het besluit is gewijzigd vindt u in raads-besluit.

Wanneer treedt het besluit inwerking?

Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekend-making van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voor-zieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er on-omkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeen-tehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “TAM-omgevings-plan Hoofdstuk 22ac Ootmarsum, Almelsestraat 43”, besluit hogere grenswaarde en beeldkwaliteitsplan, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan en het beeldkwaliteitsplan zijn opgesteld voor de ontwikkeling van 5 woningen ter vervanging van bestaande bebouwing aan de Almelsestraat 43 te Ootmarsum.

Waarom is er voor deze ontwikkeling een besluit hogere grenswaarde opgesteld?

De nieuwe ontwikkeling ligt in de geluidszone van een weg. In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de geluidsbelasting op de gevels van woningen door weg-verkeerslawaaï. Voor de nieuwe ontwikkeling wordt meer geluidsbelasting (hogere waarde) van de weg toegelaten. De reden waarom een hogere belasting wordt toegelaten is uitgelegd in het besluit.

De omgevingsplanwijziging is veranderd vastgesteld

De vastgestelde versie is veranderd vergeleken met het ontwerpversie die in de periode 24 december 2025 tot 4 februari 2026 ter inzage heeft gelegen. Dit heet ‘gewijzigd’ vastgesteld. De wijzigingen staan opgesomd in de reactienota zienswijzen, bijlage 1 bij de motivering.

Wilt u meer informatie?

Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 17 juli 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Ge-meenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop ‘regels op de kaart’ en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatie-code NL.IMRO.1774.TAMGKOOTMALMELOS43-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als ‘vastgesteld’. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

U kunt het besluit hogere grenswaarde bekijken op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?

Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp-besluit voor deze wijzigen van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 18 juli 2026 tot 29 augustus 2026 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van besluit die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het besluit is gewijzigd vindt u in raads-besluit.

Wanneer treedt het besluit inwerking?

Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekend-making van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voor-zieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeen-tehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Kennisgeving voornemen tot wijziging omgevingsplan ‘Schiphorstdijk 3, Rossum en Goudkampsweg 6 en 8, Oud Ootmarsum’, participatie

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u dat wij voornemens zijn om het omgevingsplan te gaan wijzigen en hoe wij de omgeving daarbij betrekken.

Waar gaat het omgevingsplan ‘Schiphorstdijk 3, Rossum en Goudkampsweg 6 en 8, Oud Ootmarsum’ over?

Het omgevingsplan gaat over het wijzigen van de functie agrarisch naar wonen op beide planlocaties en de realisatie van een nieuw bijgebouw aan de Schiphorstdijk 3, middels sloop van landschap ontsierende bebouwing aan de Goudkampsweg 6 en 8.

Hoe betrekken wij de omgeving bij de voorbereiding?

Wij vinden het belangrijk om burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken bij de voorbereiding van wijzigingen van het omgevingsplan. Het Participatiebeleid Inwonersparticipatie dient hiervoor als leidraad.

De in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om het voorgenomen bouwplan mogelijk te maken. Voor dit bouwplan heeft in een voorfase reeds participatie plaatsgevonden, waarbij de omgeving en overige belanghebbenden hun mening, wensen en bezwaren over het plan kenbaar konden maken. Het verloop en de uitkomsten van dit traject worden bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Wat is het vervolg?

De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voor-nemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in het Gemeenteblad, in DinkellandVisie en op de gemeentelijke website onder ‘ruimtelijke plannen ter inzage’. Dan kunt u stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. J. Vulker via het telefoonnummer 0541-854100.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daar-bij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een recht-bank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.