

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storngen riool (gemaal)
Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)
Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:
Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Leergang Toekomstgericht Retailmanagement en Leiderschap

Voor ondernemers uit de gemeenten Dinkelland en Tubbergen

De retailwereld verandert in hoog tempo. Digitalisering, e-commerce, de groeiende vraag naar beleving in winkelgebieden en veranderende klantbehoeften vragen om ondernemers die vooruitkijken en durven vernieuwen. Ook binnen de sectoren retail, horeca en toerisme in de gemeenten Dinkelland en Tubbergen is de behoefte aan toekomstgerichte kennis en leiderschap groter dan ooit.

Saxion Hogeschool gaat deze uitdaging samen met ondernemers aan en biedt daarom de leergang Toekomstgericht Retailmanagement en Leiderschap aan voor ondernemers uit de gemeenten Dinkelland en Tubbergen. Het is een praktijkgerichte opleiding die aansluit op de actuele en lokale vraag vanuit de sector.

In 14 inspirerende bijeenkomsten werkt u aan uw eigen businessmodel, versterkt u uw leiderschap en ontwikkelt u een innovatiegerichte strategie voor uw onderneming. U leert niet alleen in uw bedrijf te werken, maar juist aan uw bedrijf. Samen met collega-ondernemers gaat u in gesprek over thema's als omnichannel, klantbeleving, personeel, data en lokale samenwerking. De leergang wordt afgesloten met een presentatie van uw concrete toekomstplan, dat direct toepasbaar is in de praktijk.

De reguliere kosten bedragen €2.900. Dankzij bijdragen van onder andere de provincie Overijssel, Rabobank en de gemeenten Dinkelland en Tubbergen betaalt u slechts € 650 per deelnemer. Dit bedrag kan nog lager uitvallen op basis van belastingvoordelen of branche-gerichte subsidies.

De leergang start in oktober 2026 en vindt plaats van 18.30 tot 21.30 uur (rondom kerst geen sessies). Investeer in uzelf én draag bij aan een sterke, aantrekkelijke en toekomstgerichte lokale economie.
Meer informatie en aanmelden kan via www.saxion.nl/opleidingen/deeltijd/cursus/l/leergang-toekomstgericht-retailmanagement-en-leiderschap

Doe de gratis isolatiecheck aan huis

Is uw woning goed voorbereid op warme zomers en koude winters? Goede isolatie zorgt voor comfort, lagere energiekosten en behoud van de kwaliteit van uw huis.

Maak een afspraak met onze energieadviseur voor een isolatiecheck van uw huis. De adviezen zijn onafhankelijk en gratis! U krijgt handige tips voor een betere isolatie van uw huis en de energieadviseur helpt u om aan de slag te gaan.

Een isolatiecheck aanvragen?

Ga naar www.energieloketten.nl/dinkelland en kies voor 'advies op maat'. of scan de QR-code.



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op
www.dinkelland.nl

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Grondgebied gemeente Dinkelland	avondfiets3daagse van 10 t/m 12 augustus 2026

in en rondom Ootmarsum, diverse adressen (bedrijven)	Open bedrijven dag op 13 september 2026
--	---

Ootmarsum, terras Marktstraat 12 Rossum, Thijplein 1	melding voor het houden van een incidentele festiviteit volgens artikel 4:3, eerste lid APV voor het evenement De Poort Ontspoort op 25 juli 2026, voor het evenement La Chouffe Party op 15 augustus 2026 en voor het evenement Eetwedstrijd i.s.m. De Siepelsonkers op 22 augustus 2026 kindercarnaval op 8 februari 2027
--	---

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?

Deurningen, Hoofdstraat 7-9

Lattrop-Breklenkamp, thv Breemorsweg 16 en 17

Wat en wanneer?

evenement Bokbiermiddag op 4 oktober 2026

evenement Popcorn Lattrop op 12 en 13 september 2026

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, t.h.v. Oldenzaalsestraat 6	evenement Aktie Missietent (Denekampse Missietent) van 11 t/m 13 september 2026 met daarbij behorende ontheffingen	16-07-2026

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Denekamp Oldenzaalsestraat	Missietent tijdens najaarskermis van 9 t/m 14 september 2026

Lattrop
Breemorsweg

Popcorn muziekfeest op 12 en 13 september

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt

of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en mileu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp oost fase 2a, Binnenveld kadastraal bekend sectie P nr. 2836	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning	16-07-2026
Denekamp, Berkenbos kadastraal bekend sectie P nr. 2841	het bouwen van een tiny house	14-07-2026
Denekamp, Dennenhof plan Denekamp Oost fase 2a kavel 65	het bouwen van een woning	12-07-2026
Denekamp, Johanninksweg 68A	het bouwen van een Max-Air kas	17-07-2026
Denekamp, nabij Schiphorstdijk 1	het verbeteren van een bestaande vistrap	09-07-2026
Denekamp, Weerinkstraat kadastraal bekend sectie O nr. 4843	het aanleggen van een ontmoetingsplaats	11-07-2026
Deurningen, Gammel-keresweg 4	het verbouwen en renoveren van een boerderij t.b.v. 2 woningen	16-07-2026
Ootmarsum, Denekamperstraat kadastraal bekend sectie C nr. 3436	het bouwen van een woning	09-07-2026
Ootmarsum, Denekamperstraat kadastraal bekend sectie C nr. 3437	het bouwen van een woning	09-07-2026
Ootmarsum, Kloosterstraat 19	het plaatsen van airconditioning	14-07-2026
Rossum, Grotestraat 4	het bouwen van 10 woningen en 4 appartementen	16-07-2026
Saasveld, Darfeldsweg kadastraal bekend sectie V nr. 299	het kappen van bomen	15-07-2026
Saasveld, Saterslostraat 19	het realiseren van een woning met inwoning	17-07-2026
Weerselo, Akkerweg 2	het kappen van een boom	10-07-2026
Weerselo, de Aanleg 2-001	het aanpassen of toevoegen van brandscheidingen	13-07-2026
Weerselo, Detertweg 4	het verbouwen van een woning en bouwen van een schuur	16-07-2026
Weerselo, Gunnerstraat 11	het verbouwen van een woning	16-07-2026
Weerselo, het Stift 9	het kappen van een eik en een beuk	09-07-2026
Weerselo, nabij Ootmarsum-sedijk 13 kadastraal bekend sectie R nr. 1248	het slopen van een schuur	11-07-2026

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidings-procedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevings-plan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergun-ninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activi-teiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:		
Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Dennenhof 3	het bouwen van een woning	13-07-2026
Denekamp, Dunantstraat 5	het wijzigen van een voorgevel van een woning	14-07-2026
Denekamp, nabij Hanzeweg 56	het kappen van een bos	17-07-2026
Deurningen, Vliegveldstraat 41	het verbouwen van een woning	15-07-2026
Ootmarsum, Anne Frankstraat 9	het uitbreiden van een hoofdgebouw	16-07-2026
Ootmarsum, Smithuisstraat 2A	het realiseren van een woning	15-07-2026
Rossum, Julianastraat 12	het verbouwen van een woning	15-07-2026
Weerselo, Beltstraat 2	het realiseren van een koffie-to-go Dit is een Bopa	15-07-2026

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die herover-weging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om di-gitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeer-bare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.