

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



facebook.com/gemeente.dinkelland

www.instagram.com/gemeentedinkelland

linkedin.com/in/gemeente-dinkelland

Storngen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Overstappen op een warmtepomp? 5 veelgestelde vragen op een rij

Steeds meer inwoners van de gemeente Dinkelland kijken naar alternatieven voor gas. Een warmtepomp is daarbij voor veel mensen een interessante optie. Tegelijkertijd roept deze overstap vragen op. Welke warmtepomp past bij mijn woning? Wat zijn de kosten? En hoeveel energie kan ik ermee besparen? Onze energieadviseur Peter krijgt deze vragen regelmatig tijdens adviesgesprekken. Hij zet de vijf vragen die hij het vaakst gesteld krijgt op een rij.

1. Welke warmtepomp past bij mijn woning?

"Tijdens adviesgesprekken merken we dat inwoners vooral twijfelen tussen een hybride of volledig elektrische warmtepomp," vertelt Peter. "Die vraag krijgen we de laatste tijd steeds vaker." Volgens hem hangt de beste keuze vooral af van het type woning en de wensen van de bewoners.

Bij minder goed geïsoleerde huizen adviseert Peter vaak een hybride warmtepomp. "Die werkt samen met uw cv-ketel, waardoor u al flink gas bespaart." Wilt u volledig van het gas af? Dan is meestal een all-electric oplossing nodig. Daarbij speelt ook het afgiftesysteem een belangrijke rol. "Vloerverwarming werkt bijvoorbeeld beter samen met een warmtepomp dan traditionele radiatoren."

In de praktijk ziet Peter dat warmtepompen in veel woningen in onze gemeenten goed toepasbaar zijn. "Ik ben eigenlijk nog geen situatie tegengekomen waarin het echt niet goed werkte. Wel verschilt het per woning welke oplossing het beste past. Hier denk ik als energieadviseur graag in mee."

2. Wat kost een warmtepomp en hoeveel subsidie krijg ik?

De kosten van een warmtepomp verschillen sterk per type systeem. "Een hybride warmtepomp kost gemiddeld tussen de € 4.000 en € 10.000. Voor een volledig elektrische (lucht-water) warmtepomp liggen de kosten gemiddeld tussen de € 10.000 en € 18.000," zegt Peter.

Voor de aanschaf van een warmtepomp is de Investeringsubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing (ISDE) beschikbaar. De hoogte van de subsidie is afhankelijk van het type warmtepomp en de technische specificaties, zoals het vermogen en de energieprestatie.

Voor meer informatie over de ISDE-subsidie en de actuele subsidiebedragen kunt u terecht op www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren/warmtepomp

3. Kan ik met een warmtepomp ook koelen?

"Sommige warmtepompen kunnen inderdaad ook koelen en dat is ideaal voor in de zomer," zegt Peter. "Dit komt doordat het systeem het proces omdraait." Vooral als het verwarmingssysteem daarvoor geschikt is, werkt dit goed. "De warmtepomp haalt dan warmte uit de woning en geeft die af aan de buitenlucht. Dit heet actief koelen," legt Peter uit. "Het kost wel extra stroom en wordt daarom vooral gezien als een extra optie."

4. Hoeveel stroom verbruikt een warmtepomp?

Het stroomverbruik verschilt per type warmtepomp en per woning. "Een lucht-water warmtepomp verbruikt gemiddeld tussen de 2.000 en 3.500 kWh per jaar," vertelt Peter. "Bij een hybride

warmtepomp ligt dat rond de 1.500 kWh, omdat de cv-ketel bijspringt als het echt koud is."

Veel inwoners kiezen ervoor om dit extra stroomverbruik deels op te vangen met zonnepanelen.

5. Wat is de terugverdientijd?

"Gemiddeld ligt de terugverdientijd tussen de 7 en 15 jaar," zegt Peter. "Een hybride warmtepomp verdient zich vaak al terug in zo'n 5 tot 8 jaar. Voor een volledig elektrische warmtepomp moet u eerder denken aan 10 tot 15 jaar." De exacte terugverdientijd verschilt per woning. "Isolatie, energieprijzen en subsidie maken daarin een groot verschil."

Peter merkt dat inwoners steeds bewuster nadenken over verduurzamen. "Vooral de keuze tussen hybride en all-electric komt tegenwoordig in bijna ieder gesprek terug." Welke keuze inwoners uiteindelijk maken, hangt vooral af van hun wensen en het type woning. Onze energieadviseurs denken hier graag in mee!

Benieuwd welke mogelijkheden er zijn voor uw huis?

Wilt u weten hoe u uw woning het beste kunt verwarmen en koelen?

Kijk op www.energieloketten.nl/nieuws/tubbergen/verwarmen-en-koelen

Of scan de QR-code voor een gratis afspraak met een onafhankelijk energieadviseur:



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op www.dinkelland.nl

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, omgeving	melding klein evenement het rijden van een huifkar op 21 augustus 2026

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Deurningen, omgeving	het rijden met een huifkar op 21 augustus 2026
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Deurningen, omgeving	het rijden met een huifkar op 21 augustus 2026	13-08-2026
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027	14-08-2026
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027	14-08-2026
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027	14-08-2026
Ootmarsum, centrum	onthefing parkeren van 13 augustus 2026 t/m 13 augustus 2027	14-08-2026
Rossum, ter hoogte van Haarstraat 36A	onthefing stookverbod tot en met 10 augustus 2028	10-08-2026

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd. Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan. Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
P.P.C. Valentijn	20 oktober 1979	Dorpsstraat 34 7635NC Lattrop-Breklenkamp	15 juli 2026

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en mileu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent. Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning? Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Brandlichterweg 10	het bouwen van een woning	10-08-2026
Denekamp, Heideven 24 (kavel 54)	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning (links)	14-08-2026
Denekamp, Heideven 26 (kavel 53)	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning (rechts)	14-08-2026
Denekamp, Kokensteeg 12	het kappen van een boom	10-08-2026
Denekamp, Oude Dijk 2	het aanpassen van de voorgevel	16-08-2026
Deurningen, Landgoed Het Oosterveld	het revitaliseren van een bos	12-08-2026

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afge wacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Nordhornsestraat 44	het verbouwen van een bouwwerk	10-08-2026

Omgevingsvergunningen Omgevingswet; besluit intrekking of wijziging, reguliere procedure

De gemeente heeft besloten om een of meer omgevingsvergunningen in te trekken of te wijzigen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat een verleende omgevingsvergunning is ingetrokken of gewijzigd. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wilt u meer informatie?

De intrekking of wijziging van de omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. Als u vragen heeft of informatie wilt dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546-749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de Omgevingsdienst Twente.

Bent u het niet eens met het intrekken of wijzigen van de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met het intrekken of wijzigen van de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het intrekken of wijzigen van de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wie bezwaar heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar niet kan afwachten kan aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, vragen om het besluit te schorsen of een andere maatregel te nemen.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning ingetrokken of gewijzigd voor:

Waar?	Project	Verzonden	Zaaknummer
Denekamp, Dorpermeienweg 13	het intrekken van een tweetal voorschriften van de omgevings- vergunning voor de milieubelastende activiteit voor een zuivering technisch werk	31-07-2026	Z2026-ODT-013549

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.